

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL

MUNICIPIO DE YACUANQUER

(NARIÑO)

Subdirección de Planeación Operativa

Dirección de Gestión de Ordenamiento Social de la Propiedad

Agencia Nacional de Tierras

2023

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## 1. INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCEDIMIENTO ÚNICO POR OFERTA EN EL MUNICIPIO

El municipio de Yacuanquer, en el departamento de Nariño, fue objeto de focalización para intervención a través del modelo de oferta, mediante la elaboración del Plan de Ordenamiento Social de la Propiedad Rural o POSPR, en el marco de la sexta sesión del Comité Técnico para la Focalización y Priorización Territorial, protocolizada mediante acta número 7 del 30 de marzo del 2023.

Lo anterior, en concordancia con las funciones establecidas para el Comité, según la Resolución 137 del 2022 del Ministerio de Agricultura y Desarrollo Rural<sup>1</sup>, aplicando el modelo de focalización elaborado y concertado entre el Ministerio, la Agencia Nacional de Tierras y la Unidad de Planificación Rural Agropecuaria, en adelante MADR, ANT y UPRA, respectivamente.

En el mismo orden de ideas, dadas las facultades dispuestas en el numeral 4° del artículo 4° del Decreto Ley 2363 del 2015, la ANT mediante Circular Interna número 23 del 07 de junio del 2023 programó 51 municipios para iniciar la fase de formulación de Planes de Ordenamiento Social de la Propiedad Rural, entre estos, el municipio de Yacuanquer, a cargo de la Subdirección de Planeación Operativa, en adelante SPO.

Tabla 1 FOCALIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN

| FECHA                       | HECHO   |
|-----------------------------|---|
| 06 de mayo del 2022         | Focalización sectorial mediante Resolución 137 de 2022.                             |
| 30 de marzo del 2023        | Acta No. 6 del 2023 Comité Técnico para la Focalización y Priorización Territorial. |
| 12 de abril del 2023        | Acta No. 7 del 2023 Comité Técnico para la Focalización y Priorización Territorial. |
| 07 de junio del 2023        | Programación, mediante circular No 23 del 07 de junio del 2023.                     |
| FUENTE: elaboración propia. |   |

<sup>1</sup> “Por medio de la cual se crea el Comité Técnico de Focalización y Priorización Territorial y se adoptan lineamientos, criterios y la metodología para la focalización y priorización territorial de la política de ordenamiento social de la propiedad rural y asignación del Subsidio Integral de Acceso a Tierras”

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**Tabla 2 INSUMO CARTOGRÁFICO USADO PARA LA FORMULACIÓN DEL POSPR**

|  |   |
|--|---|
| <b>Capas geográficas de información temática</b><br>(Micro Sitio Subdirección de Planeación Operativa, 2023) | Geodatabase (GDB) Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT) – No fue proporcionado por el ente municipal.<br>Geodatabase (GDB) determinantes con vigencia 01/07/2023 y entregada con fecha 04/07/2023.<br>Geodatabase (GDB) capa étnica Dirección de Asuntos Étnicos (DAE-ANT) con vigencia 01/07/2023 y entregada con fecha 24/07/2023.<br>Geodatabase (GDB) base predial Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC) con vigencia 1994 y fecha de descarga 9/03/2023. |
| <b>Escala</b>  | Geodatabase (GDB) EOT: No aplica.<br>Geodatabase (GDB) determinantes 1:10.000 - 1:25.000.<br>Geodatabase (GDB) capa étnica: 1:25.000.<br>Geodatabase (GDB) base predial: 1:25.000.  |
| <b>Cobertura</b>   | Municipal.  |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia.   |   |

## 2. INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO

**Tabla 3 INFORMACIÓN DEL MUNICIPIO**

|   |   |
|---|---|
| <b>Departamento</b>   | Nariño  |
| <b>Código DANE</b>  | 52  |
| <b>Municipio</b>  | Yacuanquer  |
| <b>Código DANE</b>  | 52851   |
| <b>Fecha de creación del municipio</b>  | 17 de agosto de 1892, según Ordenanza No. 33 de la Asamblea Departamental del Cauca, que determina los distritos de cada provincia, (...) indicando sus términos municipales. |
| <b>Área total del municipio EOT</b>   | 102.44 Km <sup>2</sup> (EOT)  |
| <b>Cobertura geográfica IGAC (Instituto Geográfico Agustín Codazzi)</b>   | 102.835 Km <sup>2</sup> (IGAC)  |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia a partir de la EOT Municipio de Yacuanquer año 2015 y sitio WEB DANE <sup>2</sup> . |   |

El municipio fue creado el 17 de agosto de 1892, según Ordenanza No. 33 de la Asamblea Departamental del Cauca<sup>3</sup> y se encuentra localizado en el área centro oriental del departamento de Nariño, a una distancia de 25 km aproximadamente desde la capital San Juan de Pasto, donde limita hacia el norte con el municipio de Consaca, al occidente con los municipios de Guaitarilla e Imués, al sur con el municipio de Funes y al occidente con el municipio de Pasto. Hace parte de la Circunvalar del Volcán Galeras, el cual conforma parte del Santuario de Flora y Fauna de Galeras de gran importancia ambiental. Se caracteriza por tener una topografía irregular con zonas planas, onduladas y

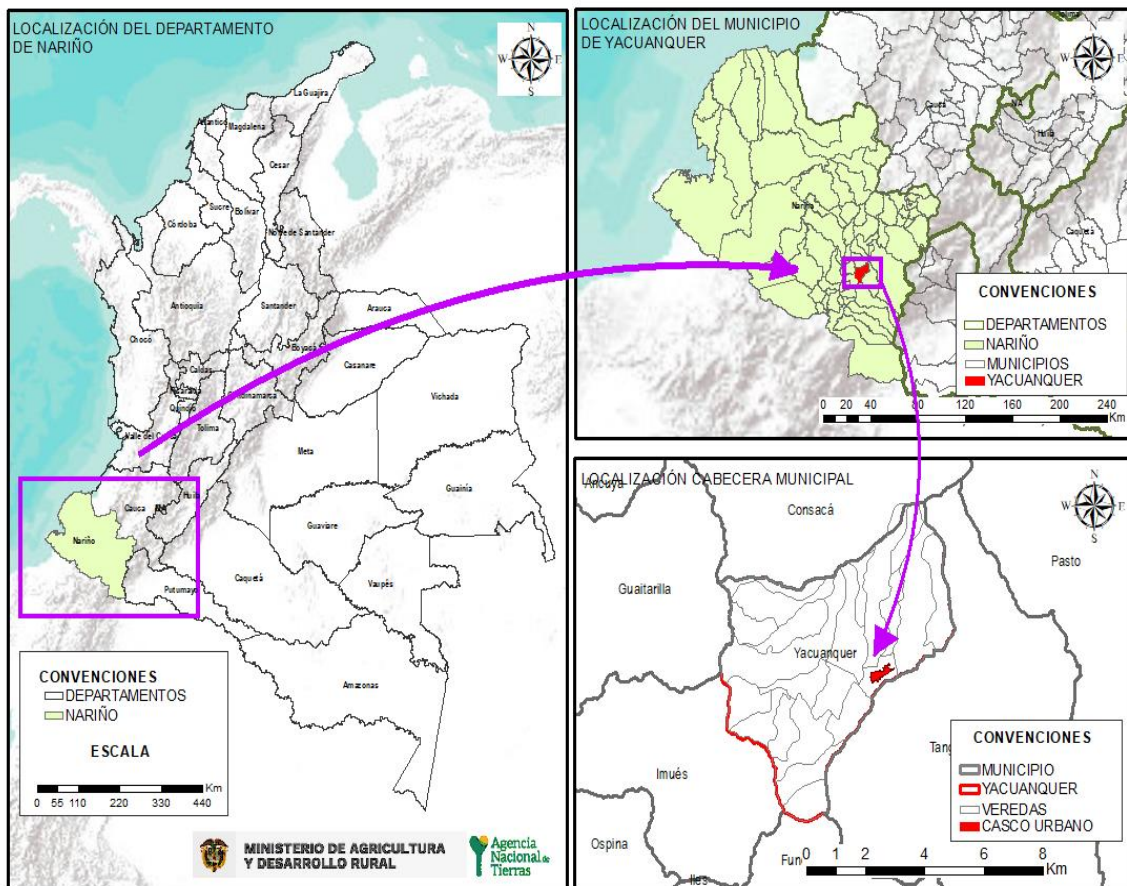
<sup>2</sup> Ver Anexo No. 5

<sup>3</sup> Ver Anexo No. 4

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

escarpadas, sus pisos altitudinales van desde muy frío hasta templado, dichas características fisiográficas lo convierten en un territorio con variedad de productos agrícolas, además de la ganadería para la producción de leche y carne. La población se caracteriza por tener una gran diversidad cultural representada principalmente por comunidad campesina y en menor medida comunidades étnicas Quillasingas.

Mapa 1. Localización del municipio de Yacuanquer en el departamento de Nariño



G

FUENTE: Elaboración propia a partir de los datos cartográficos de límites municipales del SIGOT-IGAC, Escala 1:25.000, 2023. Información descargada del portal de datos abiertos del IGAC en abril 2023.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

### 3. DEFINICIÓN DE ÁREAS CON DETERMINANTES RESTRICTIVAS Y CONDICIONANTES <sup>4</sup>

De acuerdo con la definición elaborada por la SPO, por determinantes al Ordenamiento Social de la Propiedad Rural, en adelante OSPR, se entienden aquellas condiciones de tipo ambiental, agrológico, jurídico, económico o de desarrollo, que se pueden presentar en los territorios rurales, y que se encuentran reglamentados constitucional y legalmente. En todo caso, pueden restringir o condicionar<sup>5</sup> actuaciones de la Agencia en el marco de su objeto misional y por lo tanto deben ser analizadas con detenimiento, toda vez que, son escenarios que puedan limitar en un porcentaje el uso del suelo o pueden restringir de manera temporal las transacciones sobre un predio, impedir el ingreso a una determinada zona por el orden público o requieren de actuación administrativa adicional. Es preciso aclarar que, para el cálculo de los porcentajes descritos en los contenidos del presente acápite, se tomó como referencia del preliminar de predios del municipio, el total del universo predial rural.

#### 3.1 Determinantes restrictivas al OSPR

Las determinantes restrictivas de índole ambiental, de riesgo y sectorial tienen como objetivo identificar las limitaciones o prohibiciones de orden constitucional o legal, parciales o totales, para los procedimientos establecidos por la ANT<sup>6</sup>. A continuación, la tabla 4 que describe las determinantes para el municipio:

| Tabla 4 DETERMINANTES AMBIENTALES   |   |  |  |
|---|---|--|--|
| NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA   | ÁREA COBIJADA POR EL DETERMINANTE (ha) <sup>6</sup> | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIOS |
| Áreas protegidas SINAP <sup>7</sup> <ul style="list-style-type: none"> <li>Áreas Protegidas Nacionales del Sistema de Parques Nacionales Naturales: Reserva Nacional Natural, Parques Nacionales Naturales, Santuarios Fauna, Santuarios de Flora, Vía Parque, Área Natural Única.</li> </ul> | 785 .84 ha  | 44   | 0,86%                                      |

<sup>4</sup> Para conocer el alcance de las determinantes restrictivas y condicionantes en el OSPR. Ver *anexo 6*.

<sup>5</sup> Se entenderá por restricción la limitación o prohibición ya sea de orden constitucional o legal que impide a la ANT adelantar acciones tendientes al cumplimiento de su objeto misional, en algunas zonas o en la totalidad del territorio programado. A su vez, se entenderá por condicionante aquellas circunstancias normativas, sociales o de seguridad que afecten uno o más predios; que deberán ser valorados por la ANT, previo inicio de actuaciones procedimentales que conlleven al reconocimiento de derechos territoriales.

<sup>6</sup> Ver en ANT, 2022. Determinantes del Ordenamiento Social de la Propiedad Rural: Restricciones y Condicionantes. Ver *anexo 7*.

<sup>7</sup> Es necesario precisar que las áreas del Sistema de Parques Nacionales Naturales no son restricción para los procesos de ordenamiento para comunidades indígenas, y las zonas de Ley 2da de 1959 "Sobre Economía Forestal de la Nación y Conservación de Recursos Naturales Renovables", no son restrictivas para los procesos de titulación colectiva de las tierras de comunidades negras, ni para los procedimientos misionales relacionados comunidades indígenas.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   |   |   |   |
|---|---|---|---|
| <ul style="list-style-type: none"> <li>Reservas Forestales Protectoras Nacionales</li> <li>Parque Natural Regional</li> <li>Reserva Forestal Protectora Regional</li> <li>Reserva Natural de la Sociedad Civil</li> </ul> |   |   |   |
| Playas y Terrenos de Bajamar  | N/R   | N/R   | N/R   |
| Recurso hídrico (sistemas lenticos y loticos) asociado a las áreas que preventivamente (30 metros) se consideran como de uso público <sup>8</sup>   | 968.13 ha   | 1663  | 32.57 %   |
| <b>NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA</b>  | <b>ÁREA COBIJADA POR EL DETERMINANTE (ha)<sup>6</sup></b> | <b>CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE</b> | <b>PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIOS</b> |
| Humedales Ministerio de Ambiente y Desarrollo Sostenible V3   | 301.13 ha   | 130   | 2.54 %  |
| Reserva Forestal de ley 2 de 1959   | N/R   | N/R   | N/R   |
| Playones y Sabanas Comunales  | N/R   | N/R   | N/R   |
| <b>TOTAL, PREDIOS AFECTADOS<sup>9</sup></b>   | 1910.39 ha  | 1700  | 33.30 %   |
| <b>Fuente:</b> elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR – 04-2023 presentes en el municipio frente a la cobertura predial de IGAC. 2023.                            |   |   |   |

De acuerdo con el análisis realizado por medio del geoproceto y contrastado con la división político-administrativa comunitaria, se determinó que las veredas donde recae la determinante ambiental corresponden a los sectores de alta montaña de las veredas San Felipe, el Rosario, Mejía, La Aguada y Pradera, sector Nor-Oriental del municipio. Por otra parte, se identifica la existencia de la Reserva de la Sociedad Civil El Recuerdo, localizada entre las veredas La Huaca y Arguello Alto, sector norte del Municipio. Por lo anterior, estas áreas identificadas en el municipio deberán considerarse como determinantes restrictivas en la categoría de área protegida pública. En estas áreas proceden las rutas de la Subdirección de Seguridad Jurídica, los procedimientos catastrales para efectos registrales, así como la apertura de folio de matrícula inmobiliaria y la revocatoria de titulación de baldíos, así como, los procesos agrarios y las rutas de asuntos étnicos para comunidades étnicas. Igualmente, se identificó que fue constituido el Santuario de Flora y Fauna Galeras, de conformidad con lo previsto en el Acuerdo 013 del 28 de enero de 1985 del INDERENA<sup>10</sup>

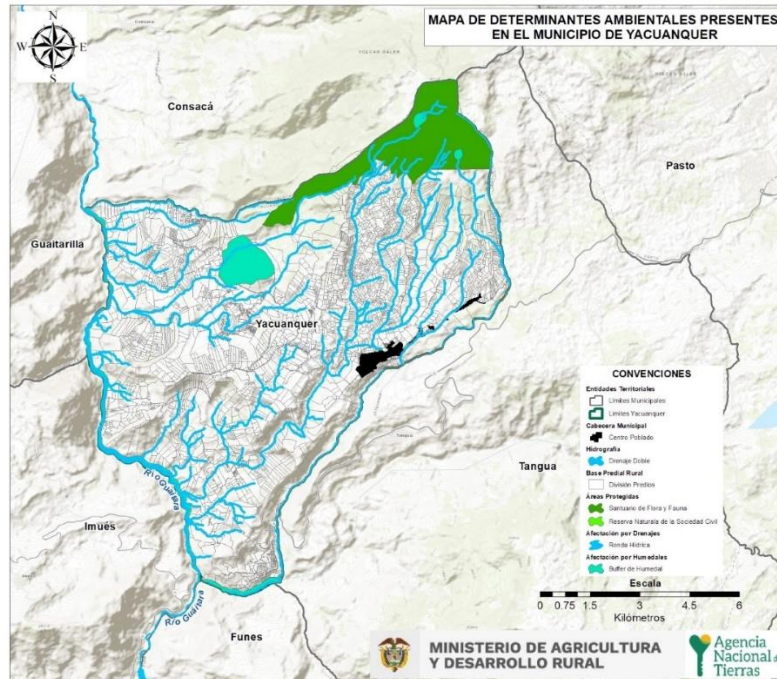
<sup>8</sup> Es pertinente anotar que para las zonas y área impactada por éstos determinantes se debe actuar de conformidad con lo previsto en el Decreto Ley 2811 de 1974 "Por el cual se dicta el Código Nacional de Recursos Naturales Renovables y de Protección al Medio Ambiente", en sus artículos 83 y 84, esto mientras se genera el acotamiento de las rondas hídricas por parte de la autoridad ambiental, así como con Las Orientaciones para el análisis de predios afectados por drenajes dobles o sencillos expedido por la Subdirección de Planeación Operativa, año 2021. En caso de presentarse desarrollos normativos o reglamentarios de Ley 2294 del 19 de mayo del 2023 con relación al ordenamiento alrededor del agua deberá verificarse el correspondiente ajuste metodológico previo al momento de la implementación. (Ver anexo documento metodológico SPO 2021). Ver Anexo 8

<sup>9</sup> El cálculo del área total abarcada por las determinantes se obtuvo usando el proceso de fusión de las capas geográficas y, por lo tanto, aunque hay algunas capas que se traslapan, para efectos de establecer el total de área afectada sólo se cuentan una vez las zonas en que cruzan dos o más determinantes.

<sup>10</sup> Ver anexo No. 9

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 2. Determinantes ambientales presentes en el municipio de Yacuanquer, Nariño.



FUENTE: Elaboración propia a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023.

En consideración las características topográficas y la localización se evidencia que este municipio se encuentra conformado por una gran variedad de afluentes que conforman un sistema hídrico, sobre la totalidad del municipio, cuyos cuerpos de agua principales corresponden a la laguna de Telpis, localizada en la vereda El Rosario, y la Laguna de Mejía, localizada entre las veredas de La Aguada y Mejía, sector Nor-Oriental del municipio. Además, se tienen como los principales afluentes del municipio al río Guaitara (Occidente) y las quebradas de Telpis, Zaragoza, La Magdalena y La Guaca, entre otras. A través del análisis del geoproceso, se identificó un humedal delimitado a escala 1:100.000, que se encuentra localizado entre las veredas La Guaca y Arguello Alto. En este sentido las zonas impactadas por este sistema hídrico y los predios afectados tienen la calidad de bienes inalienables e imprescriptibles del Estado. Por lo tanto, para estas áreas se restringe la titulación de baldíos a persona natural y entidades de derecho público, la asignación de derechos de uso entre otras rutas de acceso a tierras en zonas focalizadas, asociadas a la franja paralela del cauce permanente, salvo derechos adquiridos. Así mismo, es posible condicionar la figura (drenajes sencillos, lagunas y humedales) a las rutas de la Dirección y Subdirección de Asuntos Étnicos.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

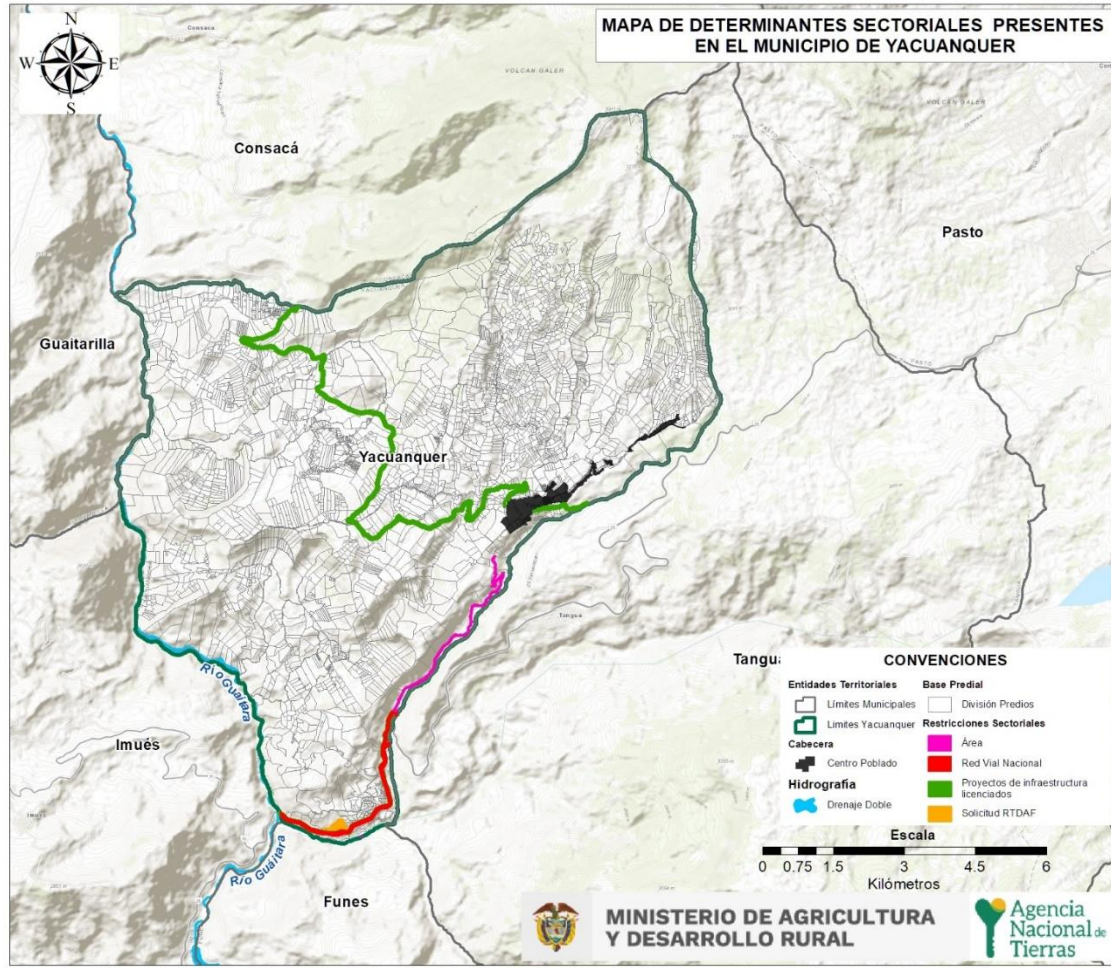
Para concluir, y considerando la disponibilidad de la información, se debe aclarar que, si bien, para fines de operación se requieren productos cartográficos recientes, para la formulación se hizo uso de la información del recurso hídrico (sistemas lénticos y lóticos) obtenida de datos abiertos IGAC, descargados el día cuatro de abril de 2023, según planchas 429 ID y 429IIB a escala 1:25000 del año 2007, la cual corresponde a la escala detallada más reciente.

| Tabla 5 DETERMINANTES SECTORIALES  |                                   |  |  |
|--|-----------------------------------|--|--|
| NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA  | ÁREA COBIJADA POR EL DETERMINANTE | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIOS |
| Pozo hidrocarburo en producción  | N/R                               | N/R  | N/R  |
| Red vial (1, 2 y 3 orden)  | 32.10 ha                          | 58   | 1.13%                                      |
| Proyectos de infraestructura licenciados   | 107. 80 ha                        | 316  | 6.19%                                      |
| Resguardos indígenas constituidos <sup>11</sup>  | N/R                               | N/R  | N/R  |
| Reservas indígenas   | N/R                               | N/R  | N/R  |
| Tierras colectivas de las comunidades negras tituladas   | N/R                               | N/R  | N/R  |
| Patrimonio arqueológico declarado  | 20.90 ha                          | 16   | 0.31%                                      |
| RUPTA (Registro Único de Predios y Territorios Abandonados)  | N/R                               | N/R  | N/R  |
| RTDAF (Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente)  | 8 .06 ha                          | 11   | 0.21%                                      |
| <b>TOTAL PREDIOS AFECTADOS</b>   | 142. 41 ha                        | 339  | 6.64%                                      |
| <b>Fuente:</b> elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR – 04-2023 presentes en el municipio frente a la cobertura predial de IGAC. 2023. |                                   |  |  |

Nota: Aun cuando no se identifican procesos de titulación colectiva se mencionarán los resultados de la jornada de cartografía social con el mapeo de actores étnicos. Numeral 9 del plan.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 3. Determinantes sectoriales presentes en el municipio.



FUENTE: Elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023.

En el municipio se encuentra como determinante sectorial restrictiva una vía de orden nacional, denominada corredor vial Rumichaca Pasto, la cual lo recorre en sentido noreste, pasando por las veredas de Inantas Bajo e Inantas Alto, y cuya extensión es de 4.9 km en el municipio. Adicionalmente se encuentra el proyecto de infraestructura licenciado de la ruta alterna a la troncal de occidente, sector Cebadal Santa Bárbara, en dirección Nor-Occidente, que atraviesa los sectores de Mejía, Mohechiza, Chapacual y Zaragoza, y cuya extensión es de 17.07 Km, administrada por INVIAS, y de acuerdo con el Decreto No. 2976 del 2010 expedido por el Ministerio de Transporte, se calculó un área de restricción de 32 HA + 1006 m<sup>2</sup>. Las vías y su faja de retiro son bienes de uso público. Proceden las rutas de la Subdirección de Seguridad Jurídica y los procedimientos catastrales para efectos registrales. Es posible aplicar las rutas de Procesos Agrarios, así como la

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

titulación de baldíos a favor de entidades de derecho público, en adelante EDP, y apertura de folio de matrícula inmobiliaria. Es posible condicionar la adquisición de predios para la materialización del subsidio Subsidio Integral de Reforma Agraria o SIRA y la conformación del Registro de Inmuebles Rurales, o RIR.

En cuanto a determinantes arqueológicas se encontró como zona protegida el tramo con nombre Qhpaq Ñan, con un área de restricción de 20 HA + 9058.49 m<sup>2</sup>, que cobija 16 predios ubicados en la zona de las veredas Inantas Alto y la Estancia, sector sur del municipio<sup>11</sup>. Con base a lo anterior, esta área se considera como área de protección para el OSPR y en tal sentido serán procedentes las rutas de la Subdirección de Seguridad Jurídica y los procedimientos catastrales para efectos registrales. Procede así mismo, la titulación de baldíos a favor de entidades de derecho público, apertura de folio de matrícula inmobiliaria, la revocación de titulación de baldíos, así como procesos agrarios.

También presenta un área demandada en Registro de Tierras Despojadas y Abandonadas Forzosamente de la Unidad de Restitución de Tierras, o RTDAF en un área de 8 HA, esta zona se ubica en la vereda Inantas Bajo, la cual cobija 11 predios. Frente a estas zonas es preciso mencionar que surge de conformidad con la Ley de Víctimas y Restitución de Tierras, 1448 de 2011, en el cual se recopila información física y jurídica sobre los predios que fueron abandonados o despojados a las víctimas del conflicto. Se considerará condicionada a partir de la solicitud de inclusión en el registro hasta el estudio de la solicitud, esto es antes de la expedición de la resolución de inclusión. A partir de la expedición de resolución donde se incluye el predio en el RTDAF hasta la sentencia, en la etapa judicial, se tratará como una restricción. En cuanto a predios inscritos en el registro, correspondientes con procesos de restitución de derechos territoriales de pueblos y comunidades étnicas, se podrá adelantar captura de información geográfica y jurídica, teniendo en cuenta que esta puede ser un insumo para avanzar en el cumplimiento de órdenes en el proceso judicial por parte de la ANT. Sobre un territorio pueden también recaer medidas cautelares ordenadas por un Juez, lo que no implica que el territorio necesariamente este inscrito en el RTDAF, estas podrán considerarse como condicionantes al ordenamiento, según el alcance de las ordenes emitidas y la calidad jurídica de los predios, entre otras.

En cuanto a asuntos étnicos, a través del análisis del geoproceto no se presentan polígonos de títulos de tierras colectivas otorgadas mediante resolución a pueblos o comunidades indígenas o a consejos comunitarios, por lo que se presume que no existen territorios colectivos de comunidades étnicas en el municipio. Es viable la verificación y reconstrucción de polígonos de propiedad colectiva formalizados y se condiciona la formalización por constitución, ampliación,

<sup>11</sup> Resolución 3317 de 2013, Por la cual se declara el Tramo Rumichaca - Pasto del Qhpaq Ñan, Sistema Vial Andino, localizado en municipios del Departamento de Nariño, como Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional y se delimita su zona de influencia, Archivo interno Ministerio de Cultura, en <https://vlex.com.co/vid/rumichaca-qhpaq-intera-mbito-delimita-477204030>.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

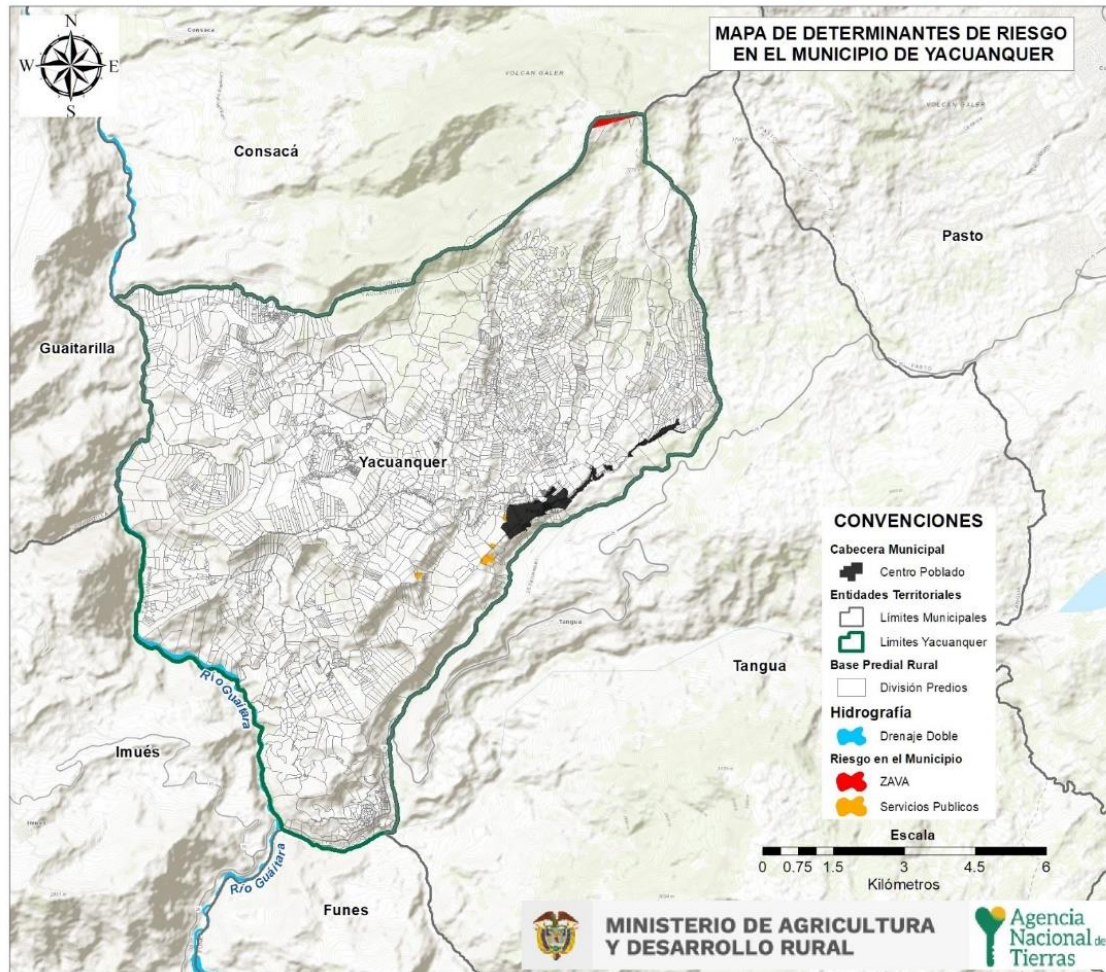
saneamiento, reestructuración y conversión de reservas de resguardos indígenas, la formalización de territorios colectivos de comunidades negras o titulación colectiva, y la seguridad jurídica delimitación y protección de territorios ancestrales bajo el Decreto 2333 de 2014, siempre y cuando el registro sea en favor de la comunidad étnica solicitante del proceso de acceso a la tierra. No obstante, es preciso aclarar que, en el marco de las socializaciones comunitarias, el equipo técnico de apoyo para la cartografía social pudo identificar la existencia de procesos organizativos con posibles aspiraciones territoriales, por lo que se recomienda en el marco del alistamiento y en una eventual implementación, se adelanten las acciones necesarias en articulación con la Dirección de Asuntos Étnicos, en adelante DAE.

| Tabla 6 DETERMINANTES DE RIESGO  |                                   |  |  |
|--|-----------------------------------|--|--|
| NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA  | ÁREA COBIJADA POR EL DETERMINANTE | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIOS |
| *Áreas destinadas al sistema de servicios públicos domiciliarios <sup>13</sup>   | 3 ha + 3657.81 m <sup>2</sup>     | 7  | 0.13 %                                     |
| **Áreas de riesgo no mitigables  | 9 HA + 6875.42 m <sup>2</sup>     | 1  | 0.01 %                                     |
| <b>TOTAL, PREDIOS AFECTADOS</b>  | 13 HA + 0533.23 m <sup>2</sup>    | 8  | 0.15 %                                     |
| <b>FUENTE:</b> elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR – 04-2023 presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer - Nariño de 2023. |                                   |  |  |

En el municipio se encontraron determinantes de riesgo por Zona de Amenaza Volcánica Alta o ZAVA, de acuerdo con el estudio de amenaza del complejo volcánico Galeras del año 2015 y con actualización del año 2017, realizado por el Servicio Geológico Colombiano, en adelante SGC, el cual no está incluido en las capas de restricciones al OSPR de la ANT, por lo que el equipo profesional procedió a incluir el presente análisis al contexto del municipio.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 4. Determinantes de riesgo presentes en el municipio de Yacuanquer



FUENTE: elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer. Nariño de 2023.

Del análisis espacial realizado entre las capas de ZAVA 2017 y la malla predial, se pudo determinar que la categoría de amenaza alta se encuentra localizada hacia el nororiente, más específicamente en la parte alta de la vereda Mejía, con un área interceptada de 3 ha. En dichas zonas, en las que no es posible mitigar el riesgo y resulta una amenaza para la localización de personas, se deben adelantar planes de gestión del riesgo municipal por parte de la administración local. En cuanto a servicios públicos se encuentran predios destinados al aprovisionamiento del sistema, ubicados en la vereda La Estancia, inmediaciones del perímetro urbano municipal.

|  |           |  |         |             |
|--|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|  | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|  | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

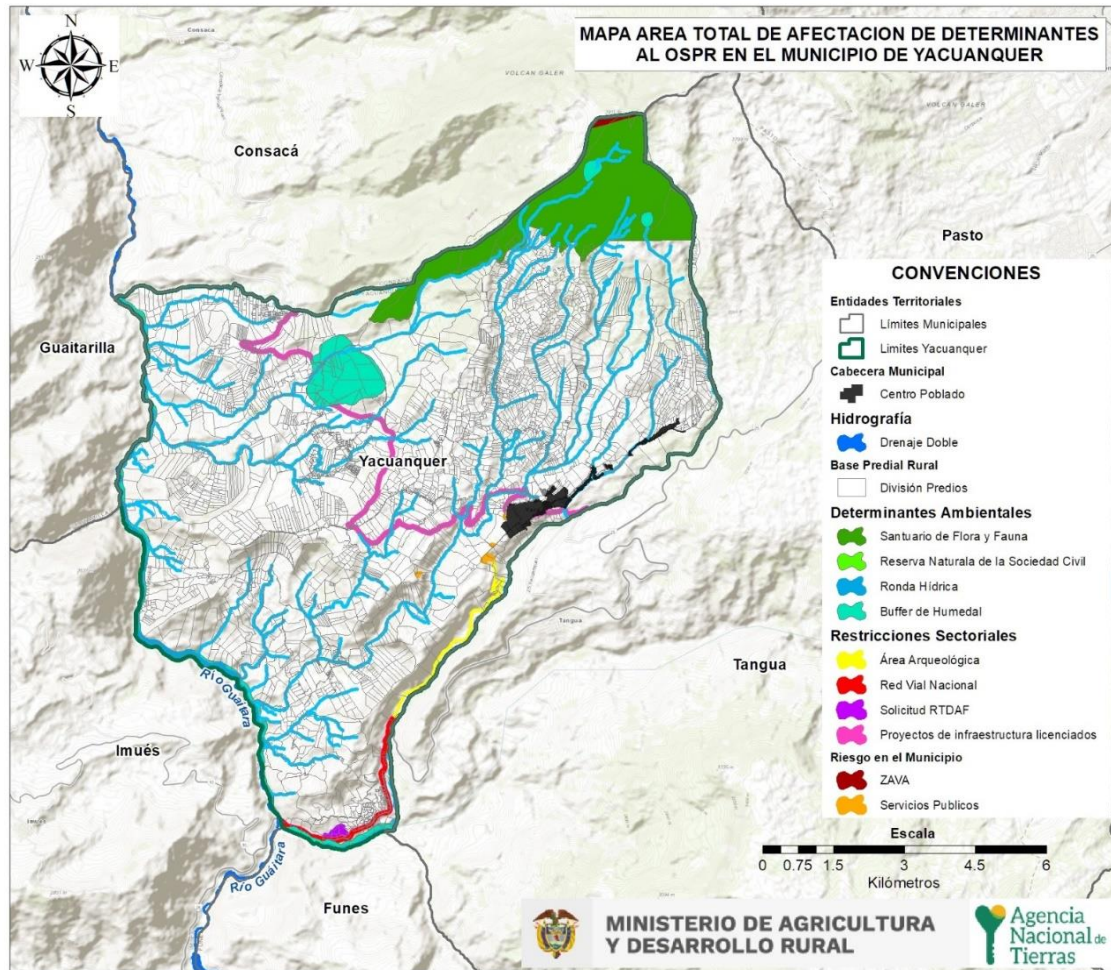
Se puede concluir que, en cuanto a determinantes ambientales, en el municipio se destacan en gran medida, Santuario de Flora y Fauna Galeras, Reserva Natural de la Sociedad Civil El Recuerdo, además de las distintas rondas hídricas, humedales y las lagunas de Telpiz y Mejía. Cabe resaltar que, para las rondas hídricas de los cuerpos de agua lénticos y lóticos, la delimitación de las áreas que componen las fajas paralelas de retiro, así como los principales usos permitidos y/o restrictivos deben ser valorados conforme a la reglamentación que posea la Corporación Autónoma Regional de Nariño, en adelante CORPONARIÑO, e incorporados al EOT conforme a la Ley 388 de 1997.

En cuanto a restricciones sectoriales dentro del municipio se encontró el área arqueológica de Qhpaq Ñan, tramos correspondientes a la red vial nacional y proyectos licenciados relacionados a esta misma, así como solicitudes al RTDAF. Finalmente, también se encontraron áreas correspondientes a la Zona de Amenaza Volcánica Alta ZAVA del volcán Galeras<sup>12</sup>, así como predios destinados al aprovisionamiento de servicios públicos domiciliarios, los mismos que se referencian en el mapa a continuación:

<sup>12</sup> Ver Anexo No. 10

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 5. Área total de afectación determinantes al OSPR

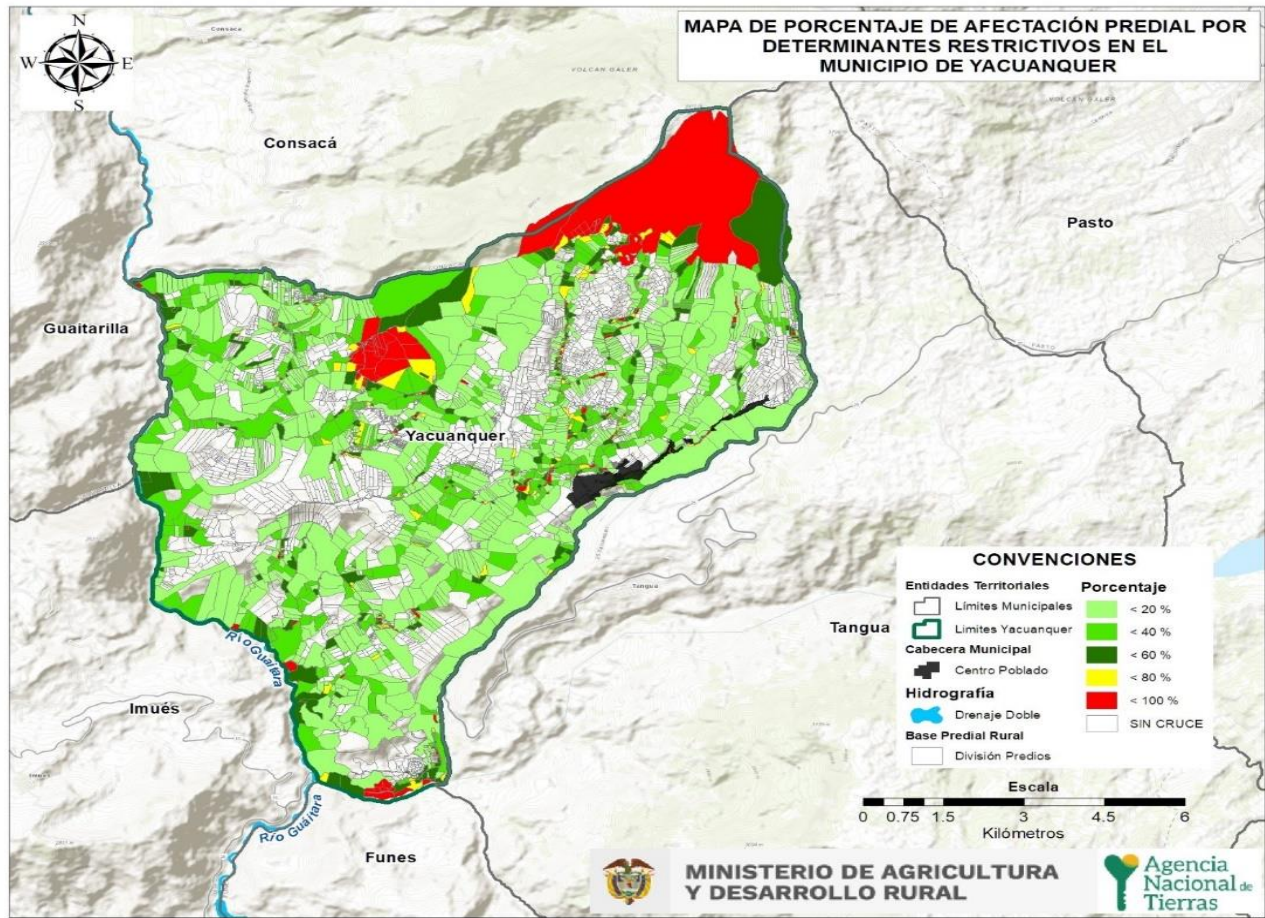


FUENTE: elaboración propia a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023.

A continuación, se presenta el resultado del porcentaje de área predial interceptada por las determinantes restrictivas correspondientes para este municipio:

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 6. Porcentaje de afectación predial por determinantes restrictivos



FUENTE: elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| TABLA 7 PORCENTAJE DE AFECTACIÓN PREDIAL POR DETERMINANTES RESTRICTIVOS   |                   |
|---|-------------------|
| Porcentaje Predial por Determinante   | Numero de Predios |
| 1%-20%  | 843               |
| 21%-40%   | 462               |
| 41%-60%   | 216               |
| 61%-80%   | 113               |
| 81%-100%  | 321               |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023. |                   |

De lo anterior, un total de 209 predios cruzan con una afectación por determinantes restrictivos del 100%, correspondientes al 2.7 % de los predios del municipio; En relación a los predios afectados en un porcentaje menor al 100 %, podrán ser objeto de intervención de acuerdo al análisis de su naturaleza jurídica y relación de tenencia por parte de la ANT, sin embargo, los predios que recaen en un porcentaje del 100% de su área por determinantes restrictivos, presentan escenarios de complejidad en la intervención, que limitan el desarrollo de las actuaciones misionales de la ANT.

### 3.2 Condicionantes al OSPR

Las condicionantes son circunstancias normativas que supeditan la formalización y el acceso a tierras, afectan el uso más no la propiedad, por lo que se considerarán para adelantar procesos misionales. Para avanzar en procesos relacionados con acceso a tierras y seguridad jurídica de pueblos y comunidades étnicas, deben considerarse las directrices sobre la posibilidad de constitución de resguardos indígenas en áreas del Sistema Nacional de Parques Nacionales y titulación colectiva de tierras de las comunidades negras en Zonas de Reserva Forestal de Ley 2 de 1959, entre otras.

Sin embargo, se deberá realizar el análisis de las figuras ambientales que presenten Zonificación de Manejo y Plan de Manejo Ambiental, en las cuales se restrinja, condicione o proceda la misionalidad de las Subdirecciones de Seguridad Jurídica, Administración de Tierras, Acceso a Tierras en Zonas Focalizadas, Procesos Agrarios, Demanda y Descongestión y de la Subdirección de Asuntos Étnicos.

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

| Tabla 8 CONDICIONANTES AMBIENTALES, DE RIESGO Y SECTORIAL |                                    |  |  |
|---|------------------------------------|--|--|
| CONDICIONANTES AMBIENTALES                                | ÁREA COBIJADA POR EL CONDICIONANTE | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIOS |
| Áreas de recreación                                       | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Bosque no Bosque (2010)                                   | 684.25 ha                          | 200  | 3.91%                                      |
| Bosque seco tropical                                      | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Distrito de conservación de suelos                        | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Distrito nacional de manejo integrado                     | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Distrito regional de manejo integrado                     | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Distrito de adecuación de tierras                         | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Reserva forestal Ley 2 de 1959 Sustracciones              | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Humedal RAMSAR  | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Páramo delimitado   | 988.70 ha                          | 106  | 2.07%                                      |
| Zona de reserva campesina                                 | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Zona de reserva campesina en constitución <sup>13</sup>   | N/R                                | N/R  | N/R  |
| CONDICIONANTES SECTORIALES                                | ÁREA COBIJADA POR EL CONDICIONANTE | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIO  |
| Área proyecto licenciado                                  | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Mapa de tierras hidrocarburo                              | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Explotación oro de aluvión                                | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Zona minera comunidad indígena                            | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Zona minera especial                                      | 8912 .94 ha                        | 4983   | 97.61%                                     |
| Evento mina antipersonal <sup>14</sup>                    | N/R                                | 1  | 0.01%                                      |
| Victima mina antipersonal <sup>15</sup>                   | N/R                                | N/R  | N/R  |
| Cultivos de uso ilícito <sup>16</sup>                     | N/R                                | N/R  | N/R  |
| RTDAF (Solicitud) <sup>17</sup>                           | N/R                                | N/R  | N/R  |
| CONDICIONANTES DE RIESGO                                  | ÁREA COBIJADA POR EL CONDICIONANTE | CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE | PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIO  |

<sup>13</sup> Se amplía información en el capítulo 12.

<sup>14</sup> Sobre la información de evento de mina antipersonal la información es tipo punto por lo cual no es posible hacer cálculos de área. La información sobre esta categoría se amplía en el apartado 12.

<sup>15</sup> Igual que el anterior la categoría de Víctima mina antipersonal es información tipo punto por lo cual no es posible realizar cálculos de área. La información sobre esta categoría se amplía en el apartado 12.

<sup>16</sup> Se amplía en el apartado 12.

<sup>17</sup> Si se cuenta con procesos de restitución de derechos territoriales de comunidades étnicas desarrollar, de acuerdo con cómo se disponga el dato, sea geográfico, alfanumérico y/o documental.

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

|   |   |   |  |
|---|---|---|--|
| Zona susceptible de inundación  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Zonificación suelo de erosión   | 4709 .75 ha                               | 2812  | 55.08%   |
| <b>ASUNTOS ÉTNICOS</b>  | <b>ÁREA COBIJADA POR EL CONDICIONANTE</b> | <b>CANTIDAD DE PREDIOS COBIJADOS TOTAL O PARCIALMENTE</b> | <b>PORCENTAJE FRENTE AL PRELIMINAR DE PREDIO</b> |
| <b>Procedimientos de acceso a la tierra</b>   |   |   |  |
| Constitución de resguardos indígenas  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Ampliación de resguardos indígenas  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Saneamiento de resguardos indígenas   | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Reestructuración de resguardos previa clarificación   | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Conversión de reservas en resguardos  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Titulación colectiva de tierras colectivas de las comunidades negras  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Trámite de compra de predios  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| <b>Seguridad jurídica</b>   |   |   |  |
| Solicitudes de medidas de protección de territorios ancestrales y/o tradicionales de pueblos indígenas bajo Decreto 2333 de 2014  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Territorios indígenas con resolución de protección bajo el Decreto 2333 de 2014   | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Procesos agrarios de clarificación de la vigencia legal del título colonial y/o republicano para pueblos indígenas, bajo el Decreto 1824 de 2020  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Procesos agrarios de deslinde y amojonamiento   | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| Proceso agrario de delimitación y alinderamiento  | N/R                                       | N/R   | N/R  |
| <b>TOTAL, PREDIOS AFECTADOS</b>   | 9960 .52 ha                               | 5025  | 98.43 %  |
| <b>FUENTE:</b> elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR 04-2023 presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023. |   |   |  |

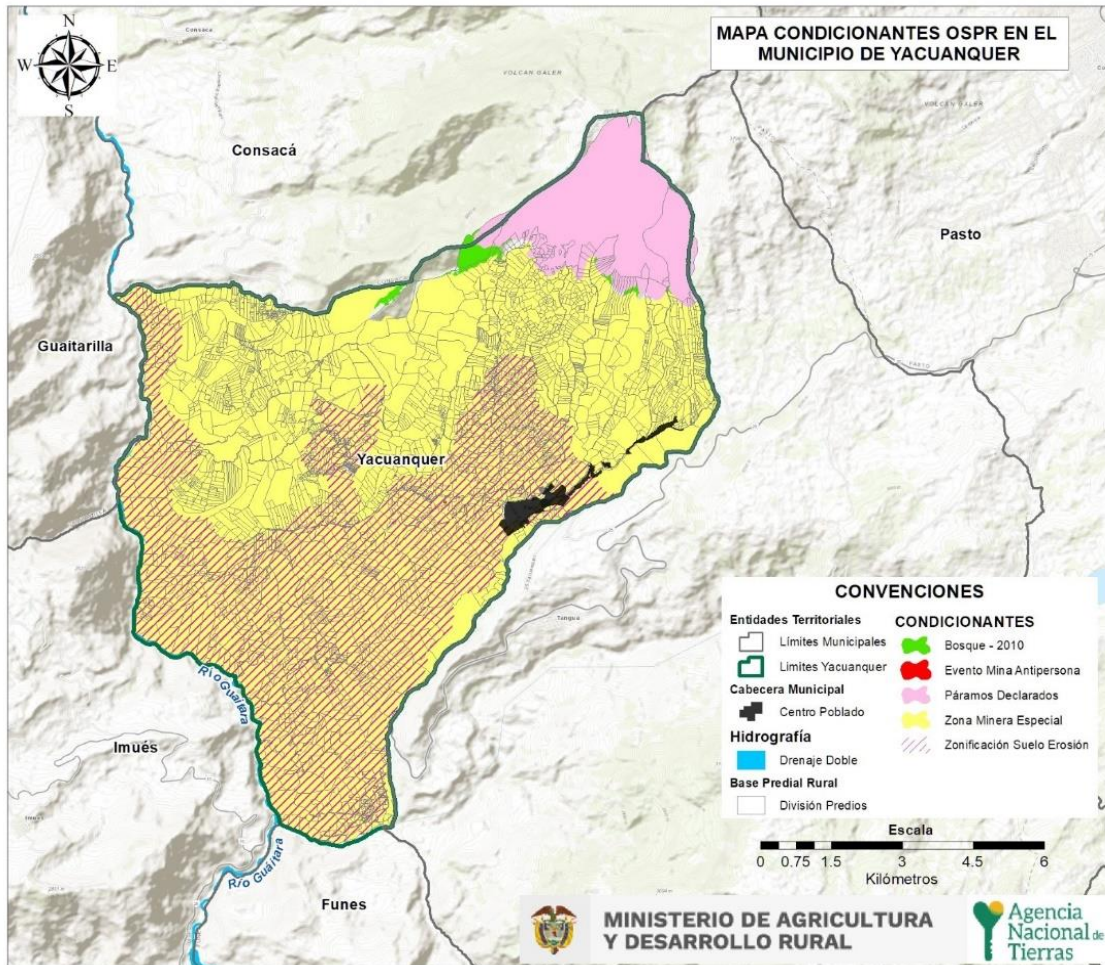
Se evidenciaron, entre las condicionantes al OSPR en el municipio, las relativas a los páramos declarados, bosques, eventos de mina antipersonal, zona minera especial y zonificación de suelos por erosión. A continuación, se discrimina el área cobijada por la condicionante, el número de predios que interseca y el porcentaje total de la capa predial municipal.

Para este municipio, las determinantes que constituyen condiciones para el OSPR se pueden clasificar como de tipo ambiental (bosque 2010 y paramos declarados) que abarcan un total de 684 ha para la capa de bosque 2010 y 988 ha para la de páramos declarados. Los cuales se encuentran localizados en la parte alta de las veredas Mohechiza Alto, San Felipe, El Rosario, La Pradera, Mejía y Aguada, para las áreas que presentan coberturas de paramos declarados y que se

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

encuentren traslapados con Parques Nacionales Naturales, predominará la restricción de la figura de conservación de mayor jerarquía.

Mapa 7. Condicionantes ambientales del OSPR municipio de Yacuanquer.



FUENTE: Elaboración propia a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR 04-2023 presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer 2023.

Por lo anterior se tendrá en consideración la delimitación del SFF Galeras por sobre la cobertura de páramo en el municipio. Además, para las áreas interceptadas con la capa de Bosque 2010, Se deberá analizar el Plan de Ordenación Forestal en las áreas donde se encuentre formulado. El artículo 2.2.1.1.7.16. del Decreto 1076 de 2015 indica: «Las

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Corporaciones, a fin de planificar la ordenación y manejo de los bosques, reservarán, alinderarán y declararán las áreas forestales productoras y protectoras.

Además, se presentan en el municipio, áreas de condicionantes al OSPR consideradas como Zona Minera Especial de explotación de minerales y/o hidrocarburos, la cual abarca un total de 9.138 HA, equivalente al 91.48% de los predios del municipio; teniendo en cuenta que de acuerdo a la capa del geoproceso, esta zona se identifica como “ÁREA INFORMATIVA SUSCEPTIBLE DE ACTIVIDAD MINERA - CONCERTACIÓN MUNICIPIO YACUANQUER”; no obstante, es importante mencionar que con corte a 27 de julio de 2023, y con base en la información del geoproceso SPO-ANT, este polígono no reporta materiales de explotación, por lo que se constituye como una condicionante al ordenamiento mas no una restricción.

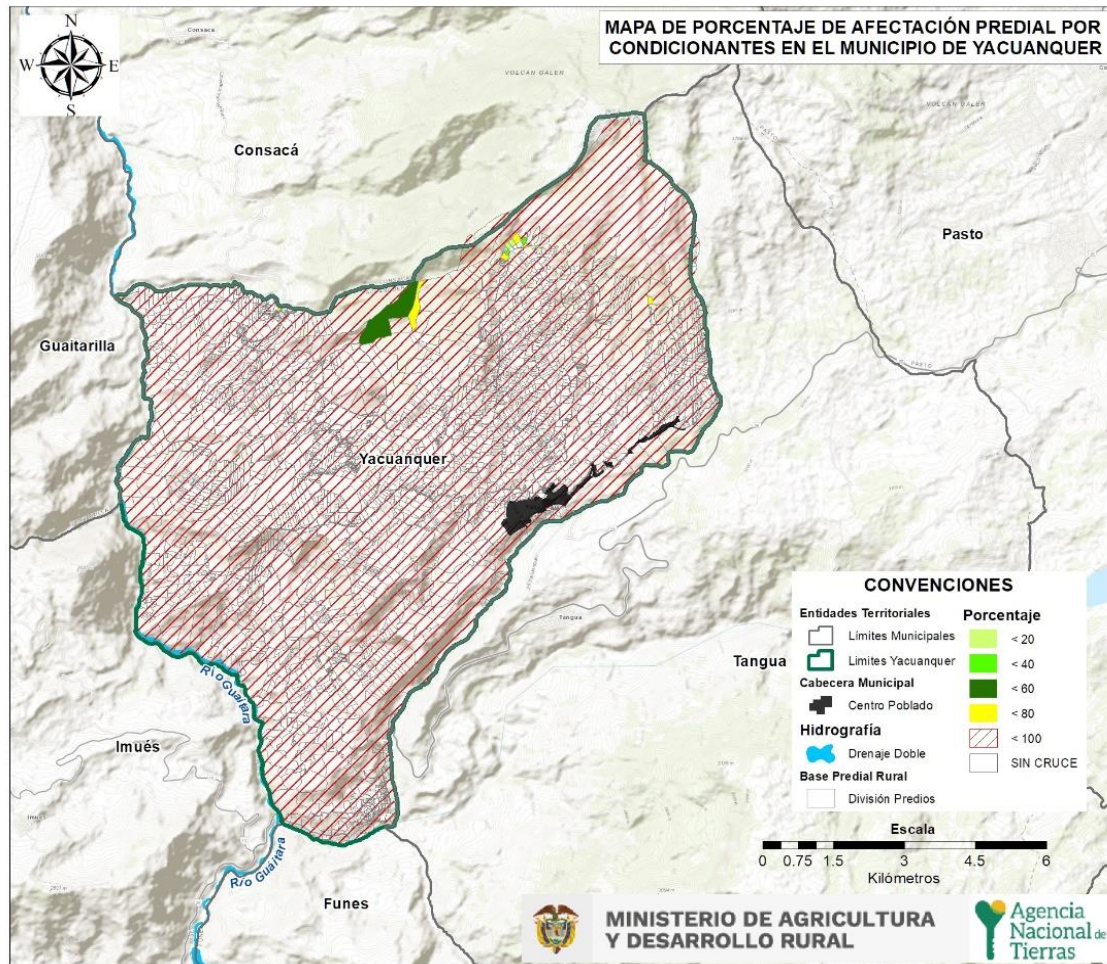
Se referencian zonas clasificadas como de erosión de suelos, que abarcan un total de 4.714 HA, correspondiente al 55.08% del total de predios y que se encuentran localizadas en sectores de 17 veredas del occidente y sur occidente del municipio. Desde el OSPR, esta figura se asocia a la determinación del uso del suelo y no hacia la determinación como restricción y condicionante.

En lo que respecta a los condicionantes de seguridad, se tiene un registro de la capa EVENTO MINA ANTIPERSONA, ubicado en los límites de las veredas Mohechiza Alto y Mohechiza Bajo, y que de acuerdo con el análisis del geoproceso, corresponde a un incidente de Desminado militar en operaciones (ver numeral 12. Condiciones de seguridad).

Es importante mencionar que, del resultado de la cartografía social, realizada en los espacios comunitarios, se identificó una problemática ambiental referente a socavones ocasionados por la extracción de arenas sin una debida planificación ambiental. Así mismo, fue anotado por las comunidades que, si bien se presenta la existencia de canteras para la explotación de arena en la actualidad, la Alcaldía dispuso el cierre de dichas minas y el cese de la actividad por encontrarse fuera de las áreas de uso minero permitido por el EOT. A continuación, se presenta la zonificación del porcentaje de área predial afectada por condicionantes al OSPR.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 8. Porcentaje de afectación predial por condicionantes al OSPR.



FUENTE: elaboración propia a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño. abril de 2023.

La afectación de los predios por condicionantes al OSPR en porcentaje se encuentra distribuido de la siguiente forma<sup>18</sup>:

<sup>18</sup> Para el ejercicio de conteo de los predios afectados por condicionantes se excluyeron aquellos que hacen parte de los centros poblados.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| Tabla 9 PORCENTAJE DE AFECTACIÓN PREDIAL POR CONDICIONANTES |                   |
|---|-------------------|
| Porcentaje Predial por Determinante                         | Numero de predios |
| 1%-20%  | 3                 |
| 21%-40%   | 3                 |
| 41%-60%   | 4                 |
| 61%-80%   | 9                 |
| 81%-100%  | 2024              |

FUENTE: Elaboración propia, a partir del cruce de información geográfica de los determinantes del OSPR presentes en el municipio frente a la cobertura predial del IGAC del municipio de Yacuanquer, Nariño de 2023.

#### 4. INFORMACIÓN LIMÍTROFE

Al verificar los posibles conflictos limítrofes que puede presentar el municipio, se evidencia que respecto a sus vecinos colindantes los problemas limítrofes se encuentran “En estudio – Sin Evaluación”. Así mismo, una vez consultada la información proporcionada por la Dirección de Gestión Catastral del Instituto Geográfico Agustín Codazzi, en adelante IGAC, proporcionó los diagnósticos de límites territoriales<sup>19</sup> así como la información contenida en el portal de datos abiertos “Colombia en Mapas”, de la misma entidad, como se muestra a continuación:

<sup>19</sup> Informe técnico que emite el Grupo Interno de Trabajo Fronteras y Límites de Entidades Territoriales, Subdirección de Geografía y Cartografía. Instituto Geográfico Agustín Codazzi (IGAC). Oficio Radicado No. 2500DGC-2023-0001137-EE-001 del 28 de febrero de 2023 (IGAC). Ver Anexo No. 11



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Tabla 10 IDENTIFICACIÓN DE CONFLICTOS LIMITROFES<sup>20</sup>

| ID | NOMBRE LÍNEA DE FRONTERA | PRESENTA PROBLEMA DE LÍMITE |    | EN PROCESO DE DESLINDE |    | OBSERVACIONES RESPECTO DEL PROBLEMA DE LÍMITE |
|----|--------------------------|-----------------------------|----|------------------------|----|---|
|    |                          | SI                          | NO | SI                     | NO |   |
| 1  | Consacá - Yacuanquer     |                             | X  |                        | X  | En estudio – Sin Evaluación                   |
| 2  | Tangua - Yacuanquer      |                             | X  |                        | X  | En estudio – Sin Evaluación                   |
| 3  | Funes - Yacuanquer       |                             | X  |                        | X  | En estudio – Sin Evaluación                   |
| 4  | Imués - Yacuanquer       |                             | X  |                        | X  | En estudio – Sin Evaluación                   |
| 5  | Guitarilla - Yacuanquer  |                             | X  |                        | X  | En estudio – Sin Evaluación                   |

FUENTE: Elaboración propia, a partir de los Diagnósticos de límite entre los municipios de Yacuanquer y Consacá, Tangua, Funes, Imués, Guaitarilla Obtenidos mediante descarga del portal de datos abiertos “Colombia en Mapas”. Año 2023.

Por otra parte en la jornada de participación comunitaria llevada a cabo el día 18 de julio de 2023 se evidenció que la percepción de la comunidad es clara y coincidente con la información aportada por la Alcaldía respecto a los límites municipales, informada mediante oficio con radicado No. 113SGYG-2023 del 19 de julio de 2023, suscrito por el secretario de gobierno, en el que se indica que “hasta la fecha en el municipio de Yacuanquer no se han presentado conflictos limítrofes, pues las entidades administrativas competentes de tramitar este tipo de asuntos, no han notificado al municipio”.

Tabla 11 DIFERENCIA DE PREDIOS QUE EXCEDEN EL LÍMITE MUNICIPAL, RESULTADO DEL ANÁLISIS COMPARADO

| NÚMERO DE PREDIOS QUE EXCEDEN EL LÍMITE MUNICIPAL | MUNICIPIOS EN LOS QUE SE EXCEDEN | ÁREA TOTAL (HA) DE PREDIOS QUE EXCEDEN EL LÍMITE MUNICIPAL |
|---|----------------------------------|--|
| 2   | FUNES                            | 0.1884   |
| 4   | IMUÉS                            | 1.3662   |
| 20  | TANGUA                           | 24.009   |
| 35  | CONSACÁ                          | 32.7594  |

<sup>20</sup> Cuando haya dudas o disputas respecto de los límites entre municipios, la Ley 136 de 1994 establece en su artículo 14 que, para la modificación o precisión de límites entre municipios de un mismo departamento, deben ser las Asambleas Departamentales, mediante ordenanza, las llamadas a realizar dicho proceso. Este procedimiento incluye la convocatoria a una consulta popular por parte del Gobernador y la realización de un estudio técnico e histórico sobre la zona que se encuentra en conflicto de delimitación, por parte de la Oficina de Planeación de la Gobernación correspondiente. Una vez surtidos todos los requisitos se expedirá la ordenanza requerida. Dicha ordenanza se comunica al IGAC que, en virtud de las funciones establecidas en el numeral 1, del artículo 6 del Decreto 2113 de 1992, procederá a la realización del proceso de amojonamiento y deslinde del límite municipal con sus colindantes. Resulta pertinente tener en cuenta el Parágrafo 2 del artículo 9 de la Ley 1447 de 2011 que indica que el IGAC tiene la posibilidad de establecer un límite provisional entre las zonas en disputa, con base en los documentos históricos y catastrales que posea el Instituto mientras se surten los trámites establecidos para las otras entidades involucradas.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

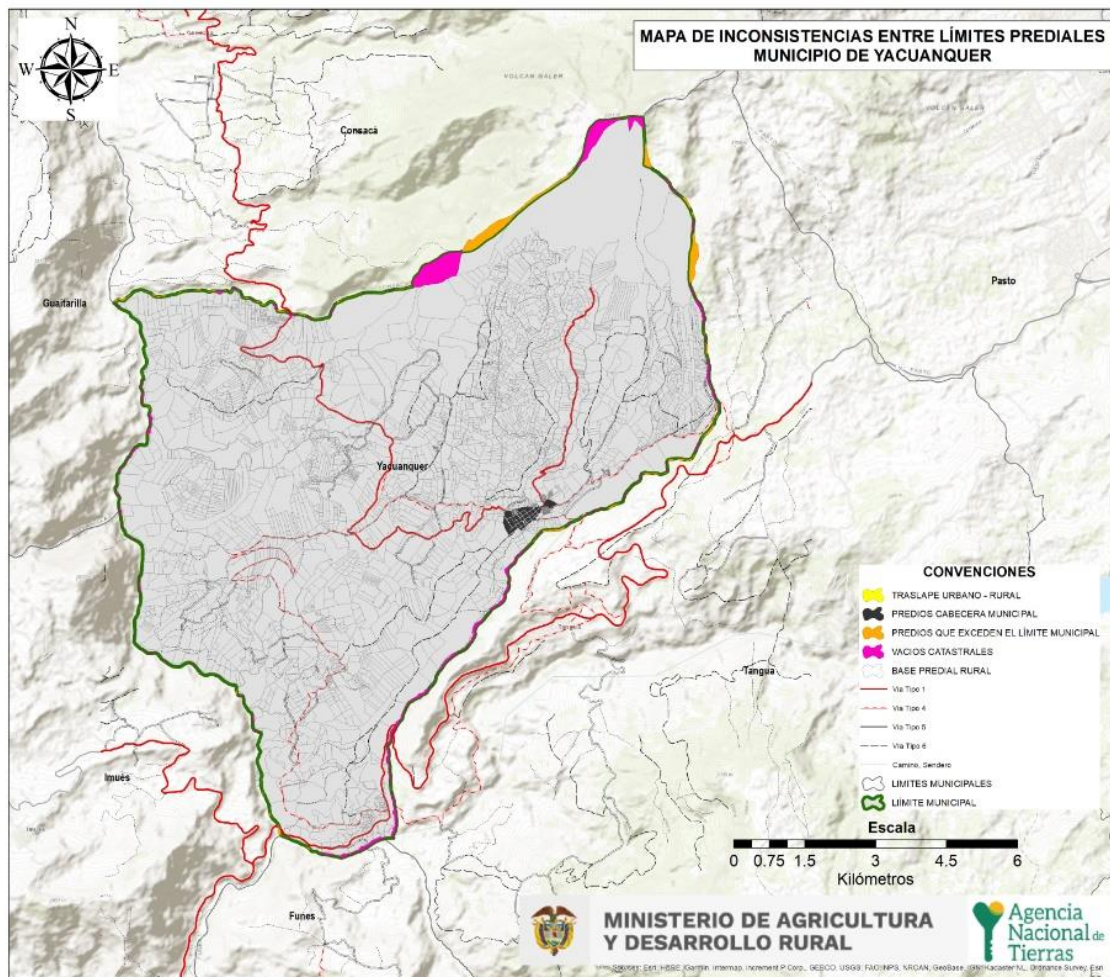
|   |             |        |
|---|-------------|--------|
| 5   | GUAITARILLA | 0.1778 |
| <b>FUENTE:</b> elaboración propia, según información de la base predial IGAC–límites municipales. 2023. |             |        |

| Tabla 12 DIFERENCIA DE PREDIOS EN VACÍOS, RESULTADO DEL ANÁLISIS COMPARADO-INTERMUNICIPALES                  |   |  |
|--|---|--|
| NÚMERO DE PREDIOS DE MUNICIPIOS COLINDANTES UBICADOS EN VACÍOS CATASTRALES                                   | ÁREA (HA) DE PREDIOS UBICADOS EN VACÍOS CATASTRALES | MUNICIPIOS COLINDANTES EN DONDE SE IDENTIFICAN PREDIOS |
| 20   | 68.2403   | CONSACÁ  |
| 8  | 5.4047  | FUNES  |
| 14   | 5.0239  | GUAITARILLA  |
| 25   | 2.5650  | IMUÉS  |
| 105  | 37.6376   | TANGUA   |
| <b>FUENTE:</b> elaboración propia según información de la base predial IGAC–límites municipales. Abril 2023. |   |  |

Las tablas 10, 11 y 12 se construyen a partir del cruce de la cartografía base de límites municipales y la cobertura predial, ambas remitidas por IGAC, lo que permitió, posterior a un ejercicio de comparación, identificar la existencia de 66 predios que exceden el límite municipal, cuya área excedente es de 58.50 ha. De la misma manera, en el análisis de los límites municipales se lograron identificar vacíos catastrales en la capa predial del IGAC, razón por la cual dicha capa podría ser complementada con 172 predios que hacen parte de la cobertura predial del municipio.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 9. Inconsistencias entre límites municipales y capas prediales municipio de Yacuanquer, Nariño.



FUENTE: elaboración propia a partir de datos de la Base catastral del IGAC, 2023, Escala 1:2000 Urbana, 1: 10.000 Rural, insumos de la cartografía del IGAC, 2007, Escala 1:25.000, información descargada del portal de datos abiertos del IGAC en mayo 2023

## 5. INFORMACIÓN ESQUEMA DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL (EOT)

Este acápite hace referencia a la competencia de los entes territoriales para establecer regulaciones sobre el suelo de los municipios, los cuales constituyen el insumo normativo base sobre el cual la ANT establece la posibilidad de actuación en las áreas rurales de cada territorio focalizado.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Tabla 13 VIGENCIA Y ESTADO DE LA INFORMACIÓN DEL EOT<sup>21</sup>

|  |  |
|--|--|
| Tipo de Plan   | Esquema de Ordenamiento Territorial (EOT)  |
| Acto Administrativo de Adopción  | Acuerdo Municipal No. 022 del 11 de noviembre de 2015 del Concejo Municipal de Yacuanquer Nariño |
| Se encuentra en estado de revisión   | SI   |
| Etapa de la revisión   | Concertación y consulta  |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia, a partir de información del soporte cartográfico del instrumento de ordenamiento territorial del municipio de Yacuanquer, acuerdo N.º 022 del 11 de noviembre de 2015 del Concejo Municipal de Yacuanquer Nariño. |  |

En relación con referentes de subdivisión predial el EOT señala:

Tabla 14 ÁREAS MÁXIMAS Y/O MÍNIMAS DE SUBDIVISIÓN RURAL DEFINIDAS POR EL EOT (ESTÁNDARES DE SUBDIVISIÓN RURAL)

| CATEGORÍA DEL SUELO RURAL | ÍNDICE MÍNIMO | ÍNDICE MÁXIMO |
|---------------------------|---------------|---------------|
| N/R                       | N/R           | N/R           |

El instrumento de ordenamiento territorial vigente en el municipio no referencia áreas mínimas de subdivisión rural (Esquema de Ordenamiento Territorial -EOT-, 2015). No obstante, se delimitan áreas destinadas a vivienda campestre, asignándole además a esta actividad la categoría de uso del suelo, se establece además que, para cualquier forma de desarrollo destinado a vivienda campestre en suelo suburbano, el área mínima de lote es de 2.500 metros cuadrados, cumpliendo con las densidades máximas de 4 viviendas por hectárea.

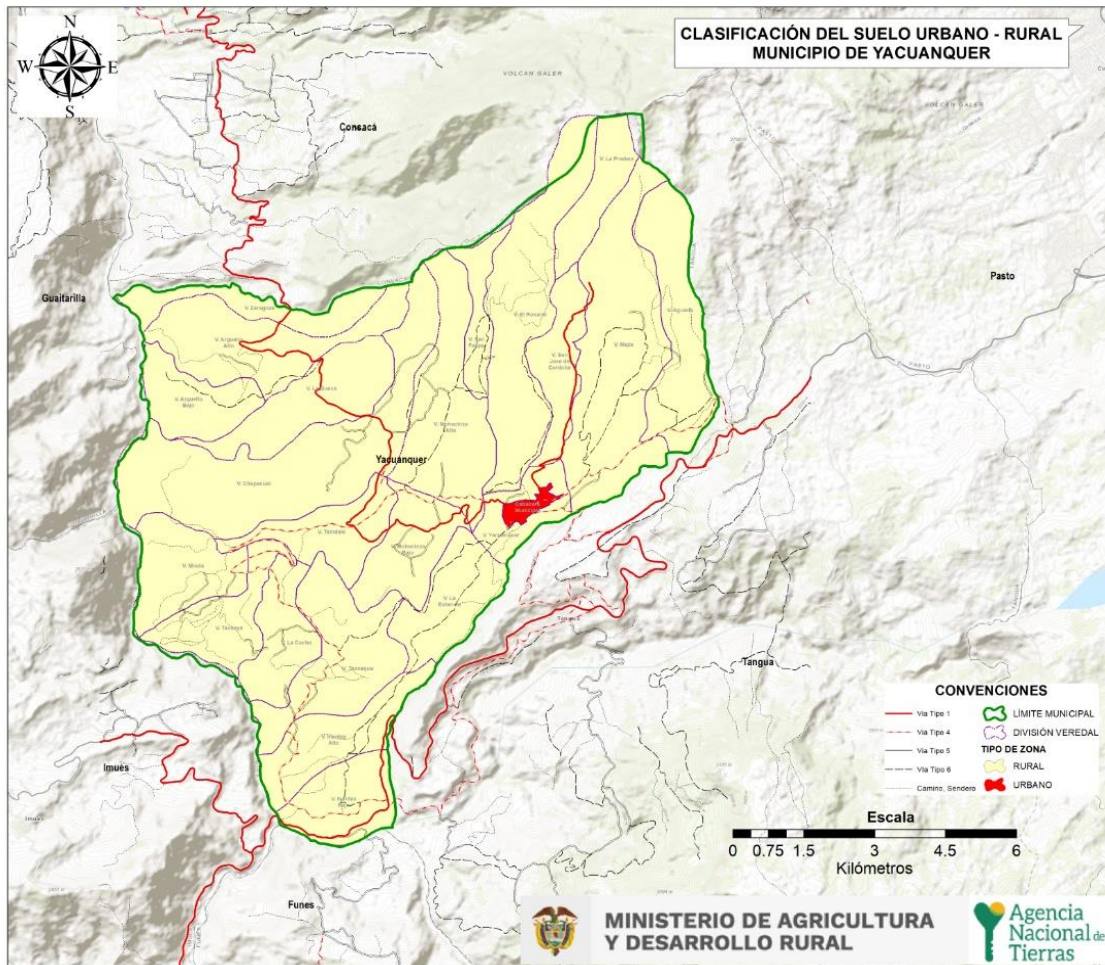
Tabla 15 CLASIFICACIÓN DEL SUELO POR EL EOT

| Suelo   | Área según cobertura geográfica | Área según EOT |
|---|---------------------------------|----------------|
| Urbano  | 44 .59 ha                       | 44 .43 ha      |
| Expansión Urbana  | N/R                             | N/R            |
| Rural   | 10 244. 27 ha                   | 10.199. 57 ha  |
| Total, municipal  | 10288. 86 ha                    | 10244 ha       |
| <b>Fuente:</b> Elaboración propia, con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio Yacuanquer año 2015. |                                 |                |

<sup>21</sup> Para más información acerca del análisis del instrumento de planificación territorial. Ver Anexo No. 12

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 10. Clasificación del suelo urbano – rural



Fuente: Elaboración propia con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio Yacuanquer año 2015.

De acuerdo con la información de la malla catastral 486 predios del municipio se encuentran tipificados como rurales, sin embargo, al realizar el cruce con la información relacionada sobre uso de suelo del EOT éstos cruzan con el área urbana, por lo tanto fue necesario oficiar a la Secretaría de Planeación mediante radicado 20232108938711 de fecha 05 de julio de 2023, solicitando clarificar la condición de ruralidad o urbanidad de éstos predios, a la fecha de cierre de la formulación no se obtuvo respuesta oficial, por tanto se recomienda que, de aprobarse la implementación, se verifique la respuesta.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Tabla 16 CATEGORIZACIÓN SUELO RURAL (CONFORME A LOS PARÁMETROS DEL DECRETO 3600 DE 2007 Y AL EOT VIGENTE)

| CLASIFICACIÓN          | CATEGORÍA   | UNIDAD | EXTENSIÓN EOT (HA) | EXTENSIÓN COBERTURA GEOGRAFICA (HA) | PORCENTAJE EOT | PORCENTAJE COBERTURA GEOGRAFICA | No. PREDIOS |
|------------------------|---|--------|--------------------|-------------------------------------|----------------|---------------------------------|-------------|
| Protección             | Áreas de Conservación y protección ambiental  | N/R    | 9392.49 Ha         | 7048.48 Ha                          | 92.09          | 67.98                           | 3270        |
|                        | Áreas para la producción agrícola y ganadera y de explotación de recursos naturales | N/R    | 705.97 Ha          | 2882.77 Ha                          | 6.92           | 27.80                           | 2400        |
|                        | Áreas e inmuebles considerados Patrimonio cultural                                  | N/R    | N/R                | N/R                                 | N/R            | N/R                             | N/R         |
|                        | Áreas del Sistema de servicios públicos domiciliarios                               | N/R    | 4.36 Ha            | 4.32 Ha*                            | 0.04           | 0.04                            | 7           |
|                        | Amenaza y riesgo  | N/R    | 496.19 Ha          | 408.82 Ha                           | 4.86           | 3.94                            | 356         |
| Desarrollo restringido | Suelos Suburbanos   | N/R    | N/R                | N/R                                 | N/R            | N/R                             | N/R         |
|                        | Centros poblados rurales  | N/R    | N/R                | N/R                                 | N/R            | N/R                             | N/R         |
|                        | Vivienda campestre  | N/R    | 24.54 Ha           | 24.50 Ha                            | 0.24           | 0.24                            | 127         |
|                        | Equipamientos   | N/R    | N/R                | N/R                                 | N/R            | N/R                             | N/R         |
| SIN CLASIFICACIÓN      |   | N/R    | N/R                | N/R                                 | N/R            | N/R                             | N/R         |
| TOTAL RURAL            |   | N/A    | 10199.57 Ha        | 10368.92 Ha*                        | 100            | 100                             | N/A         |

\*Existe un predio destinado para el aprovisionamiento de servicios públicos domiciliarios que se encuentra traslapando el perímetro urbano municipal, es por ello por lo que el total del área rural en la capa geográfica difiere al dato consignado al apartado total del área EOT, columna "EXTENSIÓN EOT (HA)".

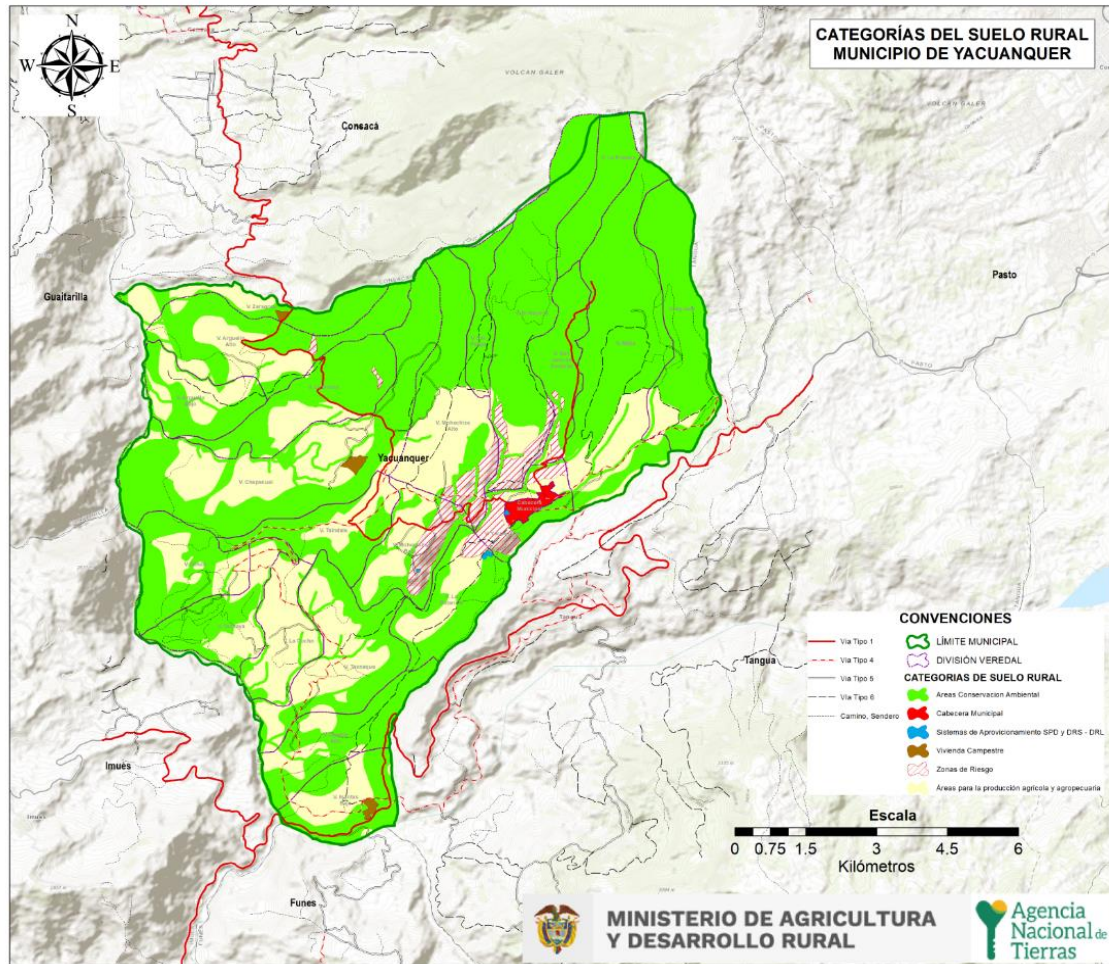
**Fuente:** Elaboración propia, con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio Yacuanquer año 2015. Soporte cartográfico.

Equipamientos: tras la revisión del EOT no se identificaron equipamientos colectivos en el suelo rural, sin embargo, tras las jornadas comunitarias se obtuvo un inventario, a partir de los testimonios de los presidentes de Juntas de Acción Comunal, en adelante JAC, de los bienes inmuebles que han sido destinados por parte de la comunidad para brindar los servicios de salud, educación, seguridad, recreación y participación comunitaria, para conocer el detalle de éstos

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

equipamientos y su correspondencia remítase al capítulo 9 sobre “caracterización de actores rurales estratégicos para el OSPR”.

Mapa 11. Categorías del suelo rural



FUENTE: Elaboración propia con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio de Yacuanquer año 2015. Soporte cartográfico EOT.

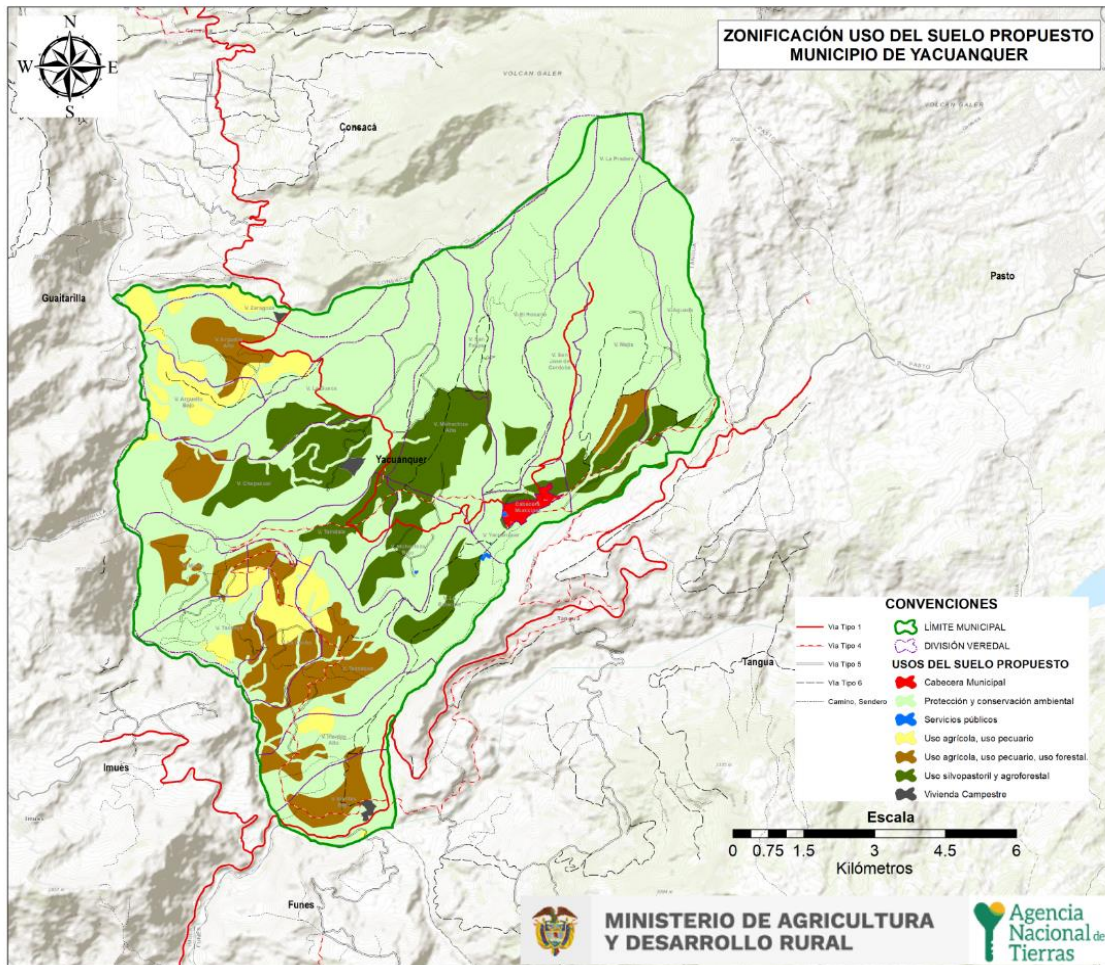
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| Tabla 17 DISTRIBUCIÓN PREDIAL POR ZONIFICACIÓN DE USO  |  |         |           |
|--|--|---------|-----------|
| ZONAS  | SUBZONAS   | PREDIOS | ÁREA (HA) |
| Protección y conservación ambiental  | Santuario de Flora y Fauna Galeras   | 38      | 807.832   |
| Protección y conservación ambiental  | Áreas de la zona con función amortiguadora - Zona de Protección                                    | 185     | 574.914   |
| Protección y conservación ambiental  | Áreas de la zona con función amortiguadora - Zona de contención con producción agrícola y pecuaria | 137     | 272.777   |
| Protección y conservación ambiental  | Áreas de la zona con función amortiguadora - Zona de contención con servicios ecoturísticos        | 106     | 78.849    |
| Protección y conservación ambiental  | Áreas de la zona con función amortiguadora - Zona de mitigación                                    | 1122    | 1397.206  |
| Protección y conservación ambiental  | Área de protección franjas por rondas hídricas   | 1621    | 1099.328  |
| Protección y conservación ambiental  | Suelos de protección clase VII Y VIII  | 1499    | 2758.249  |
| Protección y conservación ambiental  | Zona de riesgo por subsidencia   | 367     | 406.520   |
| Protección y conservación ambiental  | Zona de riesgo medio por fenómenos de remoción en masa   | 19      | 10.668    |
| Protección y conservación ambiental  | Área de Bosque   | 68      | 67.887    |
| Uso silvopastoril y agroforestal   | Zona para el establecimiento de sistemas agrosilvopastoriles y agroforestal                        | 1423    | 1260.600  |
| Uso agrícola, uso pecuario   | Zonas agropecuarias  | 407     | 585.207   |
| Agroindustria – Servicios Públicos   | Ladrilleras, zonas de aprovisionamiento de SPD   | 10      | 4.323     |
| Uso agrícola, uso pecuario, uso forestal.  | Suelo Rural (Clase Agrologica VI)  | 704     | 1020.061  |
| Vivienda campestre   | Vivienda campestre   | 127     | 24.502    |
| <b>Fuente:</b> Elaboración propia, con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio de Yacuanquer año 2015. Soporte cartográfico EOT. |  |         |           |

Se destaca, en la densidad predial por zonificación la zona correspondiente a uso “Protección y conservación ambiental”, subzona “Área de protección franjas por rondas hídricas” con 1621 predios, así mismo por área se destaca la misma zonificación la subzona “Suelos de protección clase VII Y VIII” por 2758.249 Has, esto reitera la importancia de observar el lineamiento para el tratamiento de drenajes, rondas hídricas de la SPO -2020, anexo al presente plan.


|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 12. Zonificación de usos propuestos para el Suelo Rural del municipio Yacuanquer



Fuente: Elaboración propia a partir de Acuerdo 022 del 11 de noviembre de 2015, EOT

Tras la revisión del EOT municipal, no se encontraron referencias cartográficas sobre la zonificación de uso del suelo propuesto, aun cuando se evidenció la necesidad de homologar el mapa 13 de Zonificación de uso del suelo propuesto y la tabla de zonificación ambiental adjuntada al Acuerdo 022 del 11 de noviembre del 2015 o EOT, insumo en el que se referencia uso del suelo propuesto, uso complementario y prohibido, para diligenciar la tabla 15 de distribución predial por zonificación de uso de suelo.

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

## 6. DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA

De acuerdo con la información suministrada por la Subdirección de Geografía y Cartografía del IGAC, que proporcionó los diagnósticos de límites territoriales<sup>22</sup> para el municipio, se pudo evidenciar que, de acuerdo con dicha información, no se encontraron problemas relacionados con límites municipales. El detalle de cada límite se presenta a continuación:

| Tabla 18 DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO SEGÚN EOT* |                     |                                |            |
|--|---------------------|--------------------------------|------------|
| CORREGIMIENTO  | VEREDA              | ÁREA COBERTURA GEOGRAFICA (HA) | PORCENTAJE |
| N/R  | Aguada              | 553.262                        | 5.40       |
| N/R  | Arguello Alto       | 588.029                        | 5.74       |
| N/R  | Arguello Bajo       | 311.854                        | 3.04       |
| N/R  | Chapacual           | 1210.277                       | 11.81      |
| N/R  | El Rosario          | 835.594                        | 8.16       |
| N/R  | Inantas Alto        | 377.696                        | 3.69       |
| N/R  | Inantas Bajo        | 344.853                        | 3.37       |
| N/R  | La Cocha            | 312.381                        | 3.05       |
| N/R  | La Estancia         | 374.780                        | 3.66       |
| N/R  | La Guaca            | 466.435                        | 4.55       |
| N/R  | La Pradera          | 250.170                        | 2.44       |
| N/R  | Mejía               | 1033.851                       | 10.09      |
| N/R  | Minda               | 388.021                        | 3.79       |
| N/R  | Mohechiza Alto      | 659.655                        | 6.44       |
| N/R  | Mohechiza Bajo      | 354.905                        | 3.46       |
| N/R  | San Felipe          | 171.629                        | 1.68       |
| N/R  | San Jose de Córdoba | 288.719                        | 2.82       |
| N/R  | Tacuaya             | 332.187                        | 3.24       |
| N/R  | Taindala            | 334.800                        | 3.27       |
| N/R  | Tasnaque            | 593.012                        | 5.79       |
| <b>TOTAL</b>   | N/A                 | 10244.273                      | 100        |

<sup>22</sup> Información verificada de conformidad con la capa de límites suministrada por el IGAC y disponible a través del geoproceto de la ANT

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**Fuente:** Elaboración propia, a partir de la Cartografía EOT - 2015.

Por otra parte, tras las jornadas comunitarias realizadas en el municipio se evidenciaron varias diferencias que se plasmaron en mapas parlantes<sup>23</sup> correspondientes a:

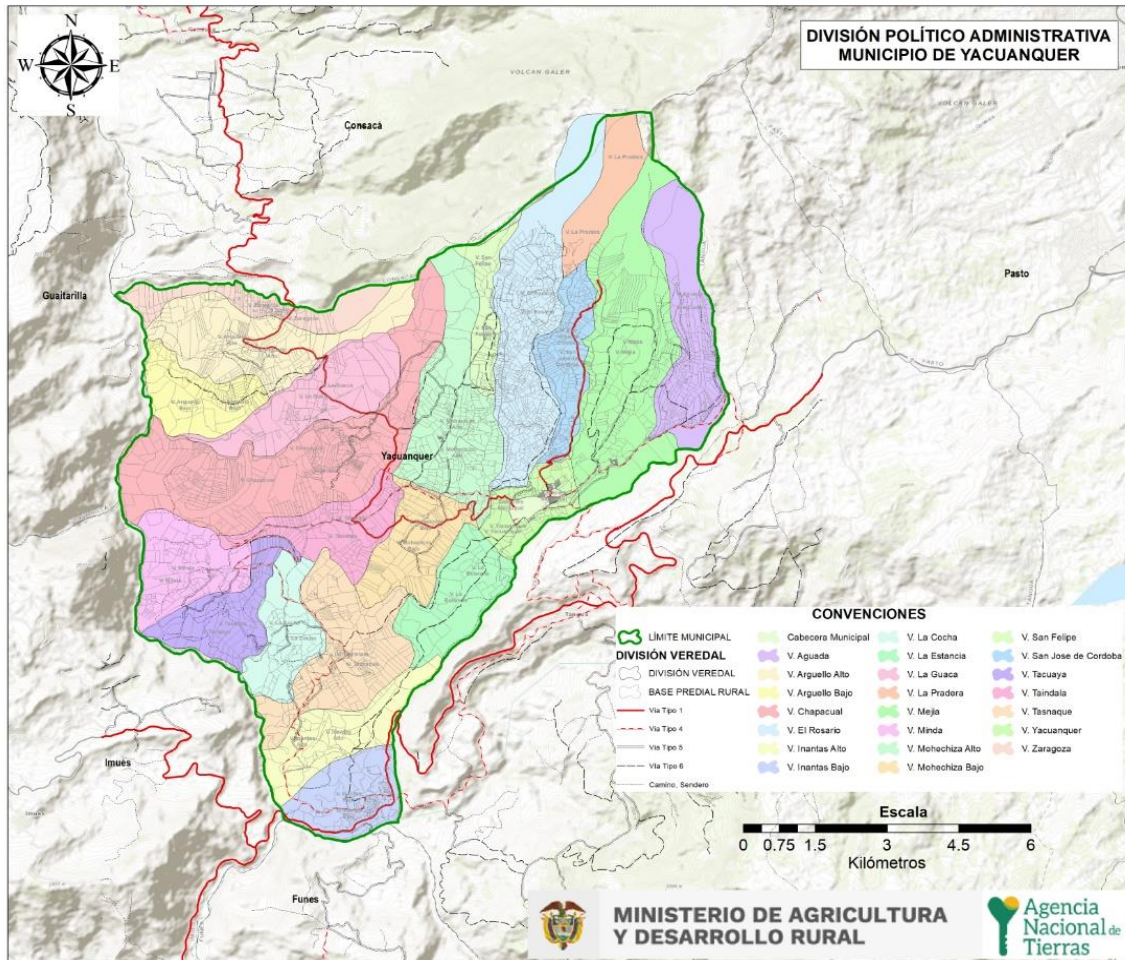
Límites arcifinios referidos a caminos drenajes y divisorias de aguas para las veredas de Zaragoza, La Pradera, Mejía y el Rosario, además de la información que será detallada en el capítulo 9, con la correspondiente salida gráfica de la división veredal comunitaria:

- Se omitió en el EOT la vereda La Cuchilla
- Se encuentra identificada la vereda “Yacuanquer” alrededor de la cabecera municipal, sin embargo, ésta realmente no existe según la información reportada de la comunidad

<sup>23</sup> Ver Anexo No. 13

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 13. División Político-administrativa según el EOT



FUENTE: Elaboración propia con información del instrumento de ordenamiento territorial del municipio de Yacuanquer., año 2015. Soporte cartográfico EOT.

Tras la revisión de la cartografía del EOT no se identificaron centros poblados rurales en el municipio, sin embargo, con el taller comunitario se reconocieron algunos caseríos en algunas veredas que se encuentran localizadas en el mapa de CARTOGRAFÍA SOCIAL POR VEREDAS ubicado en el capítulo 8, de equipamientos y centros poblados.

Adicionalmente, conforme al ejercicio de cartografía social llevado a cabo, se pudo identificar que la configuración espacial referida por la comunidad en el municipio es parcialmente coincidente con la distribución político-administrativa vigente, pues se evidenció un desplazamiento en la localización veredal, encontrando que hay cambios en cuanto a forma



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## 7. INFORMACIÓN AGROLÓGICA

- **Caracterización de la estructura productiva del territorio rural agropecuario.**

El presente capítulo parte de la concepción de una estrategia integral entre el OSPR y el Ordenamiento Productivo, ambos enmarcados en la planificación sectorial nacional agropecuaria, procurando el equilibrio entre ocupación y uso eficiente del suelo. En este sentido, aporta elementos de identificación, caracterización y análisis de dichas prácticas productivas que deben analizarse para comprender y superar las dificultades de acceso a la propiedad de pequeños y medianos productores rurales.

A continuación, se presenta la oferta física agrológica, seguido de uso actual de la tierra visto desde coberturas y su reflejo en las alternativas productivas del territorio y al cierre se presenta una breve caracterización de las figuras del ordenamiento social de la propiedad con finalidad agropecuaria presentes en el municipio.

- **Oferta climática y agrológica del territorio**

Se analiza la incidencia de los factores climáticos y edáficos sobre el área de intervención dada la estrecha relación de estos con el rendimiento y calidad de las cosechas. Este análisis está orientado a realizar un acercamiento técnico frente a las características agrológicas y potencial productivo de unidades sub municipales y a partir de cada una de ellas realizar inferencias de tipo productivo sobre cada predio en su interior.

Partiendo de la claridad de que no toda área es adjudicable desde el punto de vista jurídico-normativo, resulta ser aprovechable o apta para el desarrollo de actividades agropecuarias, si se analiza desde una óptica agrológica y que la finalidad general de la ANT es dotar a los sujetos de ordenamiento con tierras aptas para el desarrollo agropecuario (salvo algunas excepciones definidas en la norma), el presente análisis técnico, pretende aportar elementos frente a dicha premisa respecto de la situación local, a partir de las características y condiciones con las que cuenta el territorio.

Se identificaron cuarenta y ocho (48) Unidades Físicas Homogéneas, en adelante UFH, de referencia para el municipio, 7.996 polígonos. La clase de unidades físicas se establecen en el orden ascendente según el valor potencial de 01 a 13, donde 01 equivale a los mejores suelos y 13 los suelos que tienden a ser improductivos, en el municipio se tienen las clases de unidad 02, 03, 04, 05, 06, 07, 08, 09, 10, 11, 12, 13 y unidades de no suelo como cuerpos de agua (CA) y zonas urbanas (ZU), que se describen a continuación, a partir de criterios climáticos y edáficos, como se evidencia en la Tabla 19 Oferta agrológica del municipio. Resumen por clase UFH, polígonos y predios. Resumen por clase UFH, polígonos y predios).

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

El orden de descripción de las UFH inicia con la unidad climática, del clima más cálido al clima más frío, del clima seco a lo más húmedo, luego la pendiente en porcentaje y descripción de lo más plano a lo más escarpado. Enseguida, se describen algunas de sus características de textura, drenaje, profundidad, otros y finalmente las limitantes específicas por erosión, inundaciones, pedregosidad, si existen.

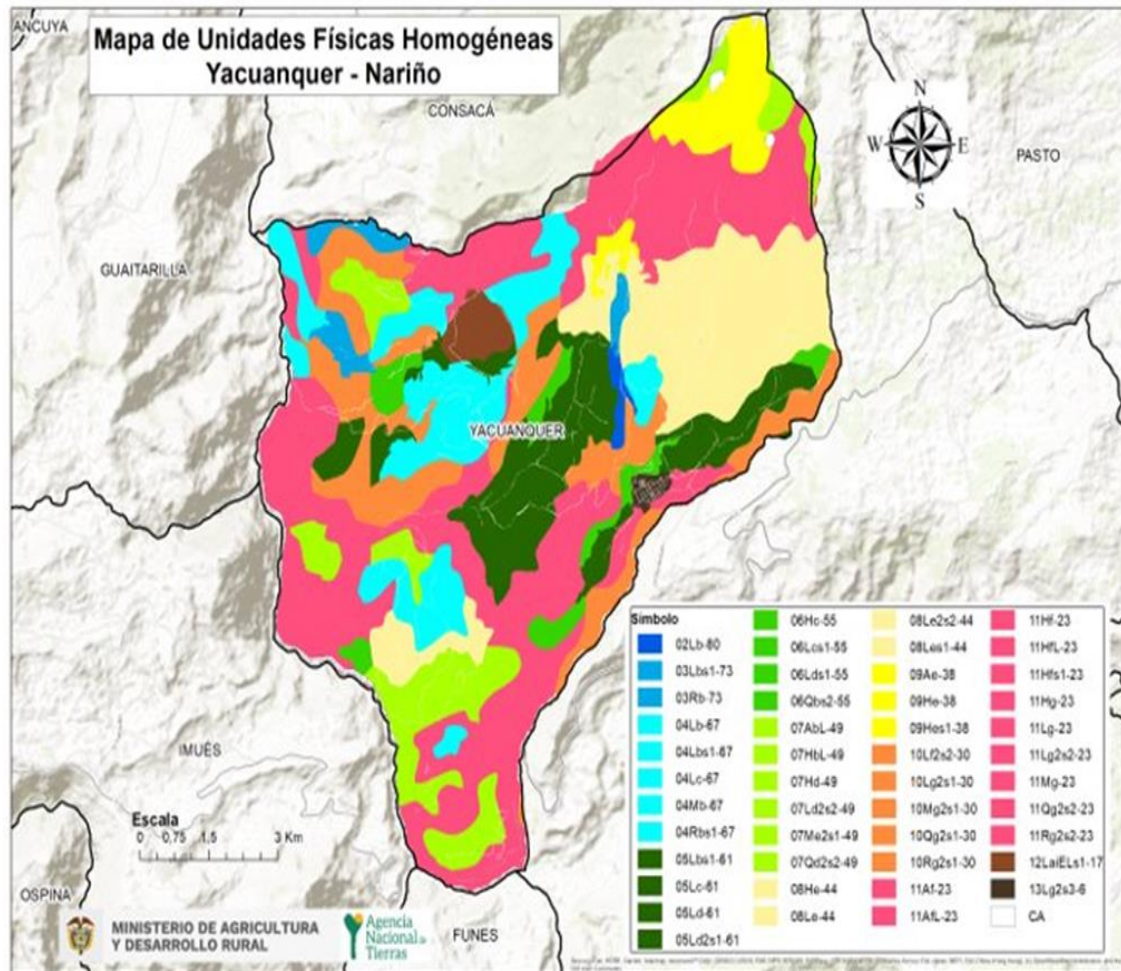
Realizado el análisis anterior con respecto a UFH presentes en el municipio se aprecian gran variedad de suelos distribuidos de manera fragmentada en todo el territorio, con características de unidades de muy buena a mediana y de regular a muy mala. Los primeros representan el 33,54 % del gran total porcentual de unidades de suelo y los segundos se agrupan en el 66,45 % de UFH existentes en el territorio<sup>24</sup>.

Se evidencia el predominio de unidades de suelos con características regulares a muy malas, donde las dos terceras partes corresponden a suelos con limitantes por fertilidad, pendiente, relieve, susceptibilidad a pérdida de suelos por erosión y propiedades químicas de estos; condiciones que deben existir para titulación o adjudicación de predios por la nación.

<sup>24</sup> Ver en Anexo No. 14 UFH Detallado.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 15. Unidades Físicas Homogéneas del municipio de Yacuanquer (Nariño).



Fuente: Unidades Físicas Homogéneas escala 1:100.00 UPRA-ANT, 2022.

Tabla 19 OFERTA AGROLÓGICA DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER. RESUMEN POR CLASE UFH, POLÍGONOS Y PREDIOS

| Clase UFH | Símbolos Agrupados UHF | Descripción   | Área Ha | Porcentaje área | No. de polígono de UFH en la malla predial* | Porcentaje de polígonos de UFH en malla predial | Número de veredas | Nombre veredas                         |
|-----------|------------------------|---|---------|-----------------|---|---|-------------------|--|
| 2         | 02Lb-80                | Tierras Muy Buenas, de clima frío húmedo, ligeramente onduladas con pendientes entre el 3 a 7%. No presenta limitaciones relacionadas a la pérdida o degradación del suelo, bien drenados, se caracterizan por texturas moderadamente finas, suelos | 46,396  | 0,46            | 67  | 0,84  | 3                 | Mohechiza Alto; San Felipe; El Rosario |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   |   |   |          |       |      |       |    |   |
|---|---|---|----------|-------|------|-------|----|---|
|   |   | moderadamente profundos, con pH moderadamente ácidos.   |          |       |      |       |    |   |
| 3 | 03Lbs1-73<br>03Rb-73                                    | Tierras Buenas, se localizan en climas frío húmedo y templado seco, en zonas con pendientes entre el 3 a 7%. Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a pérdida y degradación de suelo, son suelos bien drenados, se caracterizan por texturas moderadamente finas, suelos de profundidad moderadamente profundos, con pH moderadamente ácidos a ligeramente ácidos.   | 177,142  | 1,76  | 224  | 2,8   | 6  | Mohechiza Alto, San Felipe, El Rosario, Zaragoza, Arguello Alto, Arguello Bajo.   |
| 4 | 04Lb-67<br>04Lbs1-67<br>04Lc-67<br>04Mb-67<br>04Rbs1-67 | Tierras Buenas, se localizan en climas Frío húmedo, frío seco y templado seco; en zonas de pendientes ligeramente onduladas, moderadamente onduladas o ligeramente quebradas, con pendientes entre 3 al 7% y 7 al 12%. Presentan limitaciones relacionadas con la pérdida o degradación del suelo, susceptibilidad a la pérdida de suelo; son suelos bien drenados, Se caracterizan por texturas medias a moderadamente finas, suelos moderadamente profundos; con pH fuertemente ácido, a ligeramente ácidos.  | 1054,299 | 10,48 | 800  | 10,01 | 15 | La Guaca, Arguello Alto, Chapacual, Mohechiza Alto, El Rosario, Inantas Alto, Tasnaque, Minda, Tacuayá, La Cocha, Taindalá, La Guaca, Arguello Alto, Arguello Bajo, Zaragoza. |
| 5 | 05Lbs1-61<br>05Lc-61<br>05Ld2s1-61<br>05Ld-61           | Tierras Moderadamente buenas a medianas, se localizan en climas frío húmedo, en zonas de pendientes ligeramente onduladas, moderadamente onduladas o ligeramente quebradas, fuertemente onduladas o moderadamente quebradas; con pendientes entre 3 al 7%, 7-12% y 12-25%. Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo, pérdida o degradación del suelo. Son suelos moderadamente bien drenados, Se caracterizan por texturas medias, moderadamente gruesas a moderadamente finas. suelos de profundidad moderadamente profundos, con pH. Muy fuertemente ácidos, fuertemente ácidos, Ligeramente ácidos. | 1132,684 | 11,26 | 1208 | 15,12 | 13 | Arguello Alto, La Estancia, Taindalá, Chapacual, Aguada, Mohechiza Alto, Yacuanquer, San Felipe, El Rosario, San José de Córdoba, Mejía, Mohechiza Bajo.                      |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|    |   |   |          |       |      |       |    |   |
|----|---|---|----------|-------|------|-------|----|---|
| 6  | <p>06Hc-55<br/>06Lcs1-55<br/>06Lds1-55<br/>06Qbs2-55</p>                              | <p>Tierras Medianas, se localizan en climas muy frío húmedo, frío húmedo, templado húmedo, en zonas de pendientes moderadamente onduladas o ligeramente quebradas, fuertemente onduladas o moderadamente quebradas y ligeramente onduladas, entre 3 - 7%, 7 - 12% y 12 a 25%. Presentan limitaciones relacionadas con pérdida o degradación del suelo y susceptibilidad a la pérdida de suelo, son suelos bien drenados, se caracterizan por texturas medias, moderadamente finas, suelos de profundidad moderada a profunda. con pH. muy fuertemente ácidos, a ligeramente ácidos.</p>   | 302,288  | 3     | 255  | 3,19  | 11 | <p>Aguada, La Estancia, Taindalá, Mohechiza Alto, Yacuanquer, El Rosario, La Guaca, Arguello Alto, Chapacual, Arguello Bajo, Tacuayá.</p>   |
| 7  | <p>07AbL-49<br/>07HbL-49<br/>07Hd-49<br/>07Ld2s2-49<br/>07Me2s1-49<br/>07Qd2s2-49</p> | <p>Tierras Medianas a Regulares. Se localizan en climas extremadamente frío húmedo, muy húmedo, pluvial; subnivel y nivel, muy frío húmedo, frío húmedo, frío seco y templado húmedo, en zonas de pendientes ligeramente onduladas, fuertemente onduladas o moderadamente quebradas, ligeramente escarpadas o fuertemente quebradas, con grados de pendiente entre 3 - 7%, 12 - 25% y 25 a 50%. Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo, son suelos moderadamente bien drenados, bien drenados, se caracterizan por texturas moderadamente finas, moderadamente gruesas. suelos profundos, moderadamente profundos. pH muy fuertemente ácidos a ligeramente ácidos.</p> | 890,526  | 8,85  | 539  | 6,75  | 12 | <p>El Rosario, Mejía, La Pradera, Aguada, Inantas Alto, Tasnaque, Minda, Tacuayá, La Cocha, Inantas Bajo, Arguello Alto, Arguello Bajo.</p> |
| 08 | <p>08He-44<br/>08Le2s2-44<br/>08Le-44<br/>08Les1-44</p>                               | <p>Tierras Regulares, se localizan en climas muy frío húmedo, frío húmedo, en zonas de pendientes ligeramente escarpadas o fuertemente quebrados, con pendientes entre 25 a 50%. Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo. son suelos bien drenados, Se caracterizan por texturas moderadamente gruesas. suelos muy profundos, moderadamente profundos, con pH fuertemente ácidos, ligeramente ácidos y muy fuertemente ácidos</p>   | 1379,732 | 13,71 | 1125 | 14,07 | 10 | <p>Aguada, Mohechiza Alto, San Felipe, El Rosario, San José de Córdoba, Mejía, Tasnaque, Tacuayá, La Cocha.</p>                             |
| 9  | <p>09Ae-38<br/>09He-38<br/>09Hes1-38</p>  | <p>Tierras Regulares a Malas, se localizan en climas extremadamente frío húmedo, muy húmedo, pluvial; subnivel y nivel, muy frío húmedo, en zonas de pendientes ligeramente escarpadas o fuertemente quebrados, con pendientes entre el 25 a 50 %. Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo. Son suelos bien drenados, Se caracterizan</p>   | 419,664  | 4,17  | 50   | 0,63  | 8  | <p>Aguada, El Rosario, Mejía, La Pradera, El Rosario, La Pradera, Mohechiza Alto, San Felipe.</p>   |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|    |  |  |          |       |      |       |    |  |
|----|--|--|----------|-------|------|-------|----|--|
|    |  | por texturas moderadamente gruesas, suelos de profundidad muy profundos. con pH muy fuertemente ácido.   |          |       |      |       |    |  |
| 10 | 10Lf2s2-30<br>10Lg2s1-30<br>10Mg2s1-30<br>10Qg2s1-30<br>10Rg2s1-30   | Tierras Malas, se localizan en climas frío húmedo, frío seco, templado húmedo, templado seco, en zonas de pendientes moderadamente escarpadas o empinadas, fuertemente escarpadas o empinadas, con grado de pendientes entre 50 a 75% y >75% Presentan limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo. bien drenados a moderadamente bien drenados. Se caracterizan por texturas medias, suelos profundos a moderadamente profundos, con pH: neutro a ligeramente ácidos.   | 1094,379 | 11,17 | 737  | 9,22  | 14 | Mohechiza Alto, Yacuanquer, Rosario, Mohechiza Bajo, Inantas Alto, La Estancia, Taindalá, La Guaca, Chapacual, Aguada, Mejía, Arguello Bajo, Arguello Alto, Zaragoza   |
| 11 | 11Af-23<br>11Afl-23<br>11Hf-23<br>11Hfl-23<br>11Hfs1-23<br>11Hg-23<br>11Lg-23<br>11Lg2s2-23<br>11Mg-23<br>11Qg2s2-23<br>11Rg2s2-23 | Tierras Malas a muy malas, se localizan en climas extremadamente frío húmedo, muy húmedo, pluvial; subnivel y nivel, muy frío húmedo, frío húmedo, frío seco, templado húmedo, templado seco, en zonas de pendientes moderadamente escarpadas o empinadas, fuertemente escarpadas o empinadas, con pendientes entre 50 al 75% y >75%. Presentan limitaciones relacionadas con la pérdida o degradación del suelo, susceptibilidad a la pérdida de suelo, son suelos bien drenados a moderadamente bien drenados. Se caracterizan por texturas moderadamente gruesas, moderadamente finas y texturas medias, suelos muy profundos, moderadamente profundos, con pH: muy fuertemente ácidos, extremadamente ácidos y ligeramente ácidos. | 3301,42  | 32,8  | 1496 | 18,71 | 28 | Aguada, La Pradera, San Felipe, El Rosario, San José de Córdoba, Mejía, La Pradera, Mohechiza Alto, San Felipe, La Guaca, Zaragoza, Arguello Alto, Chapacual, Inantas Alto, La Estancia, Tasnaque, Minda, Tacuayá, La Cocha, Taindalá, Yacuanquer, Mohechiza Bajo, Minda, Arguello Bajo, Inantas Bajo, Zaragoza. |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   |              |   |                |            |             |            |    |   |
|---|--------------|---|----------------|------------|-------------|------------|----|---|
| 12  | 12LaiELs1-17 | Tierras Muy malas, de clima frío húmedo, planos con pendientes entre el 1 a 3%. Presenta limitaciones relacionadas con susceptibilidad a la pérdida de suelo, moderadamente pobre, drenados, se caracterizan por textura medias, suelos muy superficiales, con pH fuertemente ácidos. | 139,127        | 1,38       | 47          | 0,59       | 2  | La Guaca, Arguello Alto.  |
| CA  |              | Cuerpos de Agua   | 54,504         | 0,92       | 148         | 18,11      | 11 | Inantas Alto, Tasnaque, Minda, Tacuayá, La Cocha, Zaragoza, Chapacual, Aguada, El Rosario, Arguello Bajo, La Pradera. |
| ZU  |              | Zonas Urbanas   | 38,639         | 0,38       | 62          | 17,03      | 1  | Cabecera Municipal  |
| <b>Total, general</b>   |              |   | <b>10060,8</b> | <b>100</b> | <b>7996</b> | <b>100</b> |    |   |
| (*) Un predio puede tener más de una UFH, por ello, no se realiza la suma al no tratarse de predios, debido a que por oferta de suelo en un predio se pueden encontrar diferentes UFH (Número de veces que un predio intercepta una UFH). |              |   |                |            |             |            |    |   |
| Fuente: Unidades Físicas Homogéneas UPRA-ANT, 2022 y Cartografía predial IGAC vigencia 2021. Y nivel de referencia de veredas DANE 2020.  |              |   |                |            |             |            |    |   |

- **Análisis frente a coberturas de uso de la tierra**

Dado que las coberturas de uso de la tierra contemplan los territorios agrícolas, es pertinente tomarlas como referente técnico para entender la distribución de las actividades agropecuarias en el territorio en un periodo específico y realizar su análisis en función de los requerimientos del OSPR. A su vez, esta información se coteja el nivel de correspondencia del uso actual del suelo con la oferta agropecuaria del territorio, a través de información capturada por las Evaluaciones Agropecuarias Municipales o EVA y Censos Pecuarios de la vigencia más actualizada posible.

De acuerdo con la información obtenida a partir de los cruces realizados entre las coberturas de la tierra para la leyenda nacional a escala 1:100.000 con la metodología del *Corine Land Cover 2018*<sup>25</sup> en áreas representadas en coberturas de territorios agrícolas y su relacionamiento con la información predial (un total de 8901 predios rurales), se observa una

<sup>25</sup> Ver Anexo No. 14

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

dedicación del 28,77 % del área con coberturas de pastos limpios, condición influenciada porque se dejó de cultivar trigo desde hace diez años por bajos precios y altos costos de producción, en su momento fue su principal actividad agrícola y económica, área de terreno que podría ser usada con el fin de incrementar los contenidos proteicos y energéticos requeridos por la ganadería bovina y otras especies pecuarias, estas coberturas se encuentran distribuidas en gran parte del territorio municipal ubicándose en variadas clases de UFH entre las que se encuentran principalmente tierras malas a muy malas, fuertemente inclinadas con pendientes de hasta el 75% y tierras de moderadamente a medianamente buenas con pendientes de hasta el 50%.

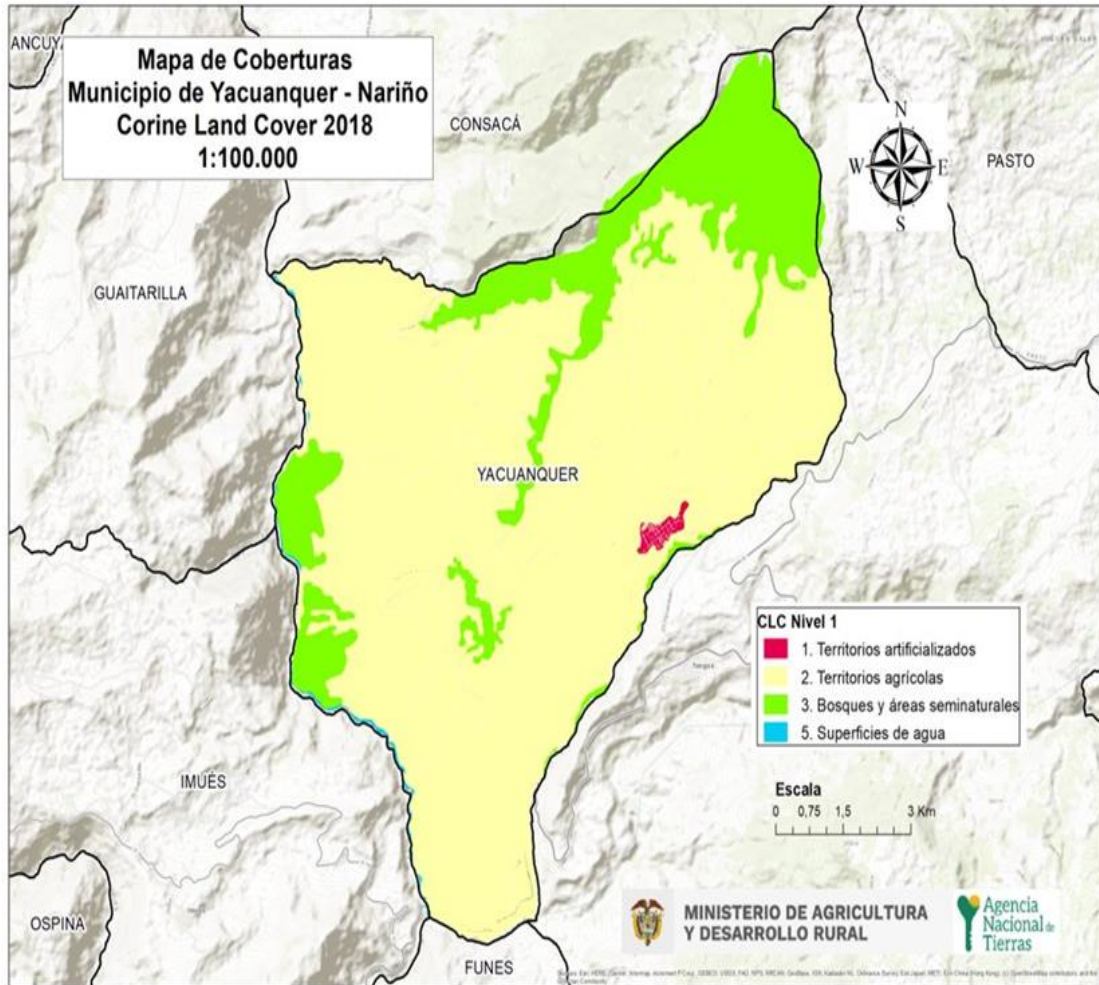
El municipio refleja un 89,01%, en coberturas agropecuarias expresadas en unidad de coberturas denominadas territorios agrícolas. De estos el 49,98%, corresponde a mosaicos de diversa composición que reflejan multiactividad productiva agropecuaria, el 30,09 %, corresponde a pastos y el 0,37 %, a cultivos de tubérculo como papa. Cabe mencionar que el resto de las coberturas presentes en el municipio corresponden a vegetación heterogénea representada en bosques y vegetación herbácea o arbustiva.

Las coberturas de uso agropecuario, que encuentran distribuidas en gran parte del territorio, están clasificadas como mosaicos de cultivos (3,32 %), mosaico de pastos y cultivos (22,21 %), mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales (15,25 %) - que nos permite suponer que en estas zonas se encuentra la mayor producción agropecuaria del municipio.

Revisada la tabla de coberturas de la tierra Nivel 4, donde se discrimina el tipo de cultivo, no se encuentra diferenciador predominante referente a mosaico de cultivos, mosaico de pastos y cultivos, otros, como lo discrimina en el Nivel 2, a excepción de tubérculos como papa. Con base en la observación anterior, se determina que los diferentes mosaicos de cultivos, mosaico de cultivos y pastos y otros cultivos heterogéneos pueden corresponder a los principales cultivos que se logran identificar con las fuentes de información empleadas.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 16. Unidades de territorios agrícolas para la leyenda nacional, escala 1:100.000



Fuente: Coberturas IDEAM 2018 escala nacional 1:100.000

Tabla 20 ÁREA SEGÚN COBERTURAS DE TERRITORIOS AGRÍCOLAS PARA EL MUNICIPIO DE YACUANQUER, A PARTIR DE LA LEYENDA NACIONAL ESCALA 1:100.000

| Nivel 1 | Nivel 2 | Nivel 3                 | Nivel 4 | Área (ha) | Porcentaje de área del componente | Número de frecuencia predios que interceptan la cobertura | Porcentaje de coberturas por área total | Correspondencia con evaluaciones agropecuarias municipales 2021 |
|---------|---------|-------------------------|---------|-----------|-----------------------------------|---|---|---|
| Pastos  |         | 231. Pastos limpios     |         | 2 872.99  | 28.778                            | 2045  | 28,71                                   | N/R   |
|         |         | 233. Pastos enmalezados |         | 132.35    | 1.326                             | 133   | 1,32                                    | N/R   |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|  |                              |   |            |                |              |               |              |                                 |
|--|------------------------------|---|------------|----------------|--------------|---------------|--------------|---------------------------------|
| Territorios Agrícolas  | Áreas Agrícolas Heterogéneas | 241. Mosaico de cultivos                              |            | 331.55         | 3.321        | 199           | 3,31         | N/R                             |
|  |                              | 242. Mosaico de pastos y cultivos                     |            | 2 217.88       | 22.216       | 2184          | 22,14        | N/R                             |
|  |                              | 243. Mosaico de cultivos, pastos y espacios naturales |            | 1 522.72       | 15.253       | 1476          | 15,2         | N/R                             |
|  |                              | 244. Mosaico de pastos con espacios naturales         |            | 882.25         | 8.837        | 912           | 8,81         | N/R                             |
|  |                              | 245. Mosaico de cultivos con espacios naturales       |            | 37.13          | 0.372        | 14            | 0,37         | N/R                             |
|  | Cultivos Transitorios        | 215. Tubérculos                                       | 2151. Papa | 53.36          | 0.535        | 78            | 0,53         | 12.300 ton en un área de 555 ha |
| <b>Subtotal Componente Agropecuario</b>  |                              |   |            | <b>9 983.1</b> | <b>100.0</b> | <b>8.901*</b> | <b>80,39</b> |                                 |
| (*) Un predio puede tener más de una cobertura, por ello, no se realiza la suma al no tratarse de predios, debido a que por uso de suelo en un predio se pueden encontrar diferentes coberturas (Número de veces que una cobertura es interceptada en un predio) |                              |   |            |                |              |               |              |                                 |
| <b>Fuente:</b> Coberturas IDEAM 2018 a escala 1:100.000 y Evaluaciones Agropecuarias Municipales EVA 2021.   |                              |   |            |                |              |               |              |                                 |

Además, se realizó un análisis de correlación de las coberturas de la tierra frente a las EVA 2021 y se observó que el municipio tuvo un área de producción agrícola de 4.334 ha, de los cuales 3.822 ha (88,17%) corresponden a cultivos transitorios y 513 ha (11,83%) a cultivos permanente, claramente este municipio está especializado en la producción de cultivos transitorios. Los cultivos que mayor participación tiene en área cultivada en el municipio son: fríjol con 1.322 ha (30,5%), maíz amarillo con 1.060 ha (24,5%), maíz blanco con 730 ha (16,8%), papa con 555 ha (12,8%) y café con 489 ha (11,3%); en estos cinco cultivos se destina el 95,9% del área agrícola cultivada. Ver en Anexo 14 Detallado EVA 2022. De lo anterior, se puede apreciar que el municipio por uso de suelo según la EVA 2021 está especializado en la producción de fríjol, maíz amarillo y blanco tradicional, papa y café, los cuales son propios de una estructura productiva de economía campesina, y posiblemente también se ubican en zonas de ladera.

Con relación al análisis de coberturas de pastos limpios, así como zonas con mosaicos de pastos y cultivos, áreas con vegetación mixta o heterogénea, indica que pueden encontrarse producciones bovinas con pastos naturales y poca tecnificación ganadera de pequeñas producciones agropecuarias mixtas de economía familiar campesina.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Con lo referente a la producción pecuaria y las áreas destinadas a ésta se puede concluir que, de acuerdo con la EVA 2022, las principales son la producción bovina con un inventario total de 5439 animales, incluyendo todos los parámetros de edad. Para realizar un análisis más específico, los bovinos se tipificaron en Unidades Gran Ganado o UGG, de 450 kg, resultando 4167 UGG en el municipio para el 2022, repartidas en 599 fincas con un promedio de 7 UGG por finca, los cuales corresponden a bovinos de doble propósito, de bajo nivel de tecnificación con razas criollas o razas no tecnificadas, localizadas en áreas con pastos naturales de clima frío como como kikuyo y trébol. Este tipo de explotación se adelanta a través de la venta de leche cruda y venta de terneros machos después de la ceba, comercialización de productos realizado a intermediarios locales o regionales. En términos generales corresponde a una explotación de economía familiar campesina.

El segundo renglón pecuario en importancia es la explotación avícola de pollos de engorde con un inventario total de 280.000, aves de postura 13.500, aves de traspatio 12.000, para un consolidado total de 305.500 ejemplares. La explotación avícola en el municipio cada vez cobra mayor importancia e impacto, existen dos empresas tecnificadas para la explotación de pollos de engorde y el renglón de postura sigue en aumento, estas granjas avícolas grandes están localizadas en el sector noroccidente del municipio, vereda Zaragoza. La comercialización de los productos se realiza en los centros urbanos más próximos como Pasto e Ipiales, la población local se abastece con las explotaciones pequeñas o de traspatio que son tradicionales en la mayoría de los predios rurales. Ver Anexo 2 (producción pecuaria para el municipio de Yacuanquer según EVA 2022).

En cuanto a la explotación de pequeñas especies encontramos que cada familia, en los diferentes predios rurales, se dedica a la crianza en pequeña escala de especies avícola, porcina, pequeños rumiantes, conejos y curíes, todos de traspatio y su comercialización se realiza en las diferentes fincas por intermediarios o para el autoconsumo, estas actividades corresponden a manejo de animales domésticos de economía familiar campesina, si bien no representan ocupación de extensas áreas de terreno en términos productivos por predio, desde el punto de vista social y económico, son trascendentales para la mayoría de población campesina cuyo sustento proviene de sus pequeñas fincas con explotaciones agropecuarias mixtas.

- **Unidad Agrícola Familiar UAF (UNIDAD AGRÍCOLA FAMILIAR) (régimen legal aplicable)**

La UAF por UFH deberá ser aplicada por la ANT para las formas de acceso a tierras contempladas en los capítulos 1 y 2 del Título IV del Decreto Ley 902 de 2017, es decir tanto para i) Adjudicación de Baldíos, ii) Adjudicación de baldíos

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

reservados, iii) Adjudicación de bienes fiscales patrimoniales que hagan parte de la subcuenta de acceso para población campesina, comunidades, familias y asociaciones rurales, iv) Subsidio Integral de Acceso a tierras, tanto en esquemas por oferta y por demanda.

El régimen de UAF que se estipula en el Artículo 38 de la Ley 160 de 1994, cuenta actualmente con una única metodología vigente que es la del Acuerdo 167 de 2021 de la Agencia Nacional de Tierras<sup>26</sup>, “Por medio del cual se adopta la guía metodológica para el cálculo de la unidad agrícola familiar por unidades físicas homogéneas a escala municipal” expedido por el Consejo Directivo de la Agencia Nacional de Tierras, cuyo cálculo es por UFH. Dado que la definición de dicha UAF es gradual y progresiva y que a la fecha no se ha generado el nuevo cálculo para el municipio y hasta cuando se tenga disponible la nueva UAF, los procesos de reconocimiento y asignación de derechos culminará con arreglo a UAF disponible, bien sea calculando una UAF predial a solicitudes elevadas después de mayo de 2017 en los términos de la Resolución 2533 de 2018 o aplicando cálculos vigentes de UAF por zonas relativamente homogéneas para solicitudes elevadas con anterioridad a la entrada en vigencia del Decreto Ley 902 de 2017, de conformidad con la condición de favorabilidad establecida en el artículo 27 del mencionado Decreto Ley.

| Tabla 21 UAF POR ZONA RELATIVAMENTE HOMOGÉNEA, YACUANQUER <sup>27</sup> |  |             |        |        |  |
|---|--|-------------|--------|--------|--|
| NOMBRE ZRH  | CONDICIÓN TÉCNICA/BIOFÍSICA/GEOGRÁFICA                       | TIPO DE UAF | MÍNIMO | MÁXIMO | LINDEROS DEFINIDOS   |
| 6. ZONA ANDINA  | Clima frío comprendido entre el rango de 10 a 14 hectáreas.  | ÚNICA       | 10 ha  | 14 ha  | extensión aproximada de 691.200 ha: zona formada por el nudo orográfico de los pastos, del que se desprenden las cordilleras occidental y central. tiene su origen en el municipio de Cumbal en la frontera con la república del Ecuador y se proyecta hacia el norte municipio de los Andes (Sotomayor), baja por el cañón del río Guaitara, por los límites de linajes y el tambo hasta encontrar el municipio de la Florida, siguiendo hacia el norte por los límites de Chachagüí y Taminango hasta la confluencia del río Mayo, siguiendo los límites con el departamento del Cauca, hasta el municipio de la Cruz, luego desvía hacia el tablón de Gómez, por el sector oriental de pasto, siguiendo la dirección suroccidental hasta la frontera con la república del Ecuador accidentes orográficos notables: volcanes |
|   | Clima medio comprendido entre el rango de 17 a 24 hectáreas. | ÚNICA       | 17 ha  | 24 ha  |  |

<sup>26</sup> Ver anexo Acuerdo 167 de 2021<sup>26</sup>, “Por medio del cual se adopta la guía metodológica para el cálculo de la unidad agrícola familiar por unidades físicas homogéneas a escala municipal”

<sup>27</sup> Los cálculos de UAF por zonas relativamente homogéneas ZRH vigentes para Yacuanquer, son los establecidos en el Artículo 6 de la Resolución 041 de 1996 que se muestran en la Tabla 29 (UAF por zona relativamente homogénea, Yacuanquer).

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|  |  |  |  |  |   |
|--|--|--|--|--|---|
|  |  |  |  |  | de chiles, Cumbal, Azufral, galeras, Doña Juana y Morasurco; altiplanos de Valle de atriz, Túquerres e Ipiales; lagunas de La cocha y Cumbal; cañones de los ríos Guaitara, Sapuyes, Juanambú y pasto en el departamento de Nariño. en el departamento del putumayo el valle de Sibundoy. |
|--|--|--|--|--|---|

Se evaluó Zonas de Reserva Campesina ZRC Constituidas, Iniciativas de constitución de ZRC, Zonas de Reserva Agrícola ZRA, Zonas de Interés de Desarrollo Rural y Económico ZIDRES, Zonas de Desarrollo Empresarial ZDE, Distrito Rural Campesino DRC, Paisaje Cultural Agropecuario.

**Fuente:** Elaboración propia, a partir de la Resolución 041 de 1996 INCORA (INSTITUTO COLOMBIANO DE LA REFORMA AGRARIA).

## 8. IDENTIFICACIÓN DE FIGURAS DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD CON FINALIDAD AGROPECUARIA

Como parte del diagnóstico de ordenamiento social de la propiedad se incluye la identificación de aquellas zonas estratégicas de interés agropecuario en la planificación sectorial. Aunque cada figura que se detalla tiene alcances normativos distintos y bien definidos, se podría decir que todas son de interés potencial de grupos de población que demandan tierra y recursos, susceptibles de ser dotados por el Estado, más puntualmente por la ANT, para el desarrollo de sus prácticas productivas, sociales y culturales. En el caso de Yacuanquer se identifican las expuestas en la Mapa 17 y Tabla 22, a continuación:

Tabla 22 FIGURAS DE OSP PRESENTES EN EL MUNICIPIO DE YACUANQUER

| ID | Figura OSP con finalidad agropecuaria | Existencia figura o territorio |    | Área (ha) | Porcentaje de área municipal | Descripción de su estado e incidencia en el OSPR   |
|----|---------------------------------------|--------------------------------|----|-----------|------------------------------|--|
|    |                                       | SI                             | NO |           |                              |  |
| 1  | Distritos de Riego                    | X                              |    | 720       | NR                           | <p>En Yacuanquer Nariño, existen registrados siete (7) Distritos de Riego y drenaje de pequeña y mediana escala, algunos de propiedad privada y los restantes entregados en propiedad por La Agencia de Desarrollo Rural (ADR) - Territorial Nariño que lidera este programa de Adecuación de tierras y Distritos de Riego a nivel departamental una vez liquidado el INCODER. Los cultivos beneficiados corresponden a hortalizas, maíz, frijol, arveja, pastos, entre otros. Los Distritos de Riego con los que cuenta este municipio, se relaciona a continuación.</p> <p>1. Distrito – Asoarguello. 2. Chapacual, 3. Chapavel, 4. Inantas. 5. La Estancia, 6. La Guaca, 7. Zaragoza.</p> <p>Nota: La información más detallada referente a esta figura, se describe en la Tabla 4.</p> |





|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| Tabla 23 SITIOS DISTRITOS DE RIEGO EN EL MUNICIPIO DE YACUANQUER   |                               |                         |              |  |
|--|-------------------------------|-------------------------|--------------|--|
| NOMBRE DEL DISTRITO  | NOMBRE ASOCIACIÓN DE USUARIOS | ÁREA BENEFICIADA (HAS), | No. FAMILIAS | TITULACIÓN DE LA PROPIEDAD                 |
| 1. Arguello  | Asoarguello                   | 136                     | 101          | Entregado en propiedad por entidad estatal |
| 2. Chapacual   | Asochapacual                  | 117                     | 94           | AIS – 2008 II                              |
| 3. Chapavel  | Asochapavel                   | 117                     | 95           | Propiedad privada                          |
| 4. Inantas   | Asoinantas                    | 132                     | 85           | Propiedad privada                          |
| 5. La estancia   | La Estancia                   | 40                      | 25           | Propiedad privada                          |
| 6. La Guaca  | Asolaguaca                    | 90                      | 99           | Entregado en propiedad por entidad estatal |
| 7. Zaragoza  | Asozaragoza                   | 88                      | 84           | Entregado en propiedad por entidad estatal |
| <b>GRAN TOTAL:</b>   |                               | <b>720</b>              | <b>583</b>   |  |
| <b>Fuente:</b> ADR – Agencia de Desarrollo Rural UTT - Nariño 2023 |                               |                         |              |  |

Con relación al componente pecuario y áreas destinadas en este municipio, según las fuentes de información consultadas, a manera general se concluye que, según el Plan Municipal de Seguridad Alimentaria y Nutricional 2015, Yacuanquer es netamente agropecuario y este sector se consolida como la principal fuente de empleo e ingresos. En cuanto a la producción pecuaria hay que tener en cuenta que la gran cantidad de área de terreno que se dejó de cultivar con trigo hace unos años atrás, ahora es ocupada por la ganadería de doble propósito con pastos naturales y en poca proporción con pastos mejorados, en el momento registra un inventario aproximado de 5.879 bovinos incluyendo todas las variables de edad repartidas en 683 fincas.

Como parte del diagnóstico de ordenamiento social de la propiedad se incluye la identificación de aquellas zonas estratégicas de interés agropecuario en la planificación sectorial en la tabla 22. Aunque cada figura que se detalla tiene alcances normativos distintos y bien definidos, se podría decir que todas son de interés potencial de grupos de población que demandan tierra y recursos, susceptibles de dotar por el Estado, más puntualmente por la ANT, para desarrollar sus prácticas productivas, sociales y culturales.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## 9. CARACTERIZACIÓN DE ACTORES RURALES ESTRATEGICOS PARA EL OSPR

Para la caracterización de los actores estratégicos para el OSPR se recurrió a fuentes de consulta así:

Oficio con numero de radicado 20232102967741 del 29 de marzo de 2023, dirigido al Ministerio del Interior solicitando información acerca de la existencia de registros de comunidades, cabildos, resguardos, organizaciones, autoridades y asociaciones de autoridades indígenas, autoridades y organizaciones del pueblo Rom Gitano, posibles conflictos en el territorio entre comunidades y el listado de asociaciones indígenas constituidas por resguardos o comunidades indígenas registradas ante el Ministerio del Interior. En respuesta con número de radicado No. 20230706192913 del 6 de julio de 2023, se indica se encuentra reconocida una comunidad indígena fuera de resguardo, denominada TANGUA.

Sin embargo, teniendo en cuenta que al momento en que se conoce la respuesta remitida por el Ministerio del Interior respecto a la existencia de la comunidad y que el nombre indicado como Gobernador del Cabildo se encontraba desactualizado, fue necesario indagar en territorio por los datos de contacto del Gobernador actual, contactado en fecha posterior a la jornada de socialización. En tal sentido, y con el fin de garantizar el enfoque diferencial tanto en el proceso de participación previsto en el artículo 45 del Decreto 902 de 2017, así como lo correspondiente a la ruta diferencial en el marco del POSPR prevista en los artículos 42 y 59 del mismo Decreto, es necesario adelantar dicha convocatoria con esta comunidad en el marco de los resultados de formulación y en este mismo espacio, recabar la información pertinente con el fin de identificar: actualización de mapeo de actores étnicos, cartografía social étnica y adelantar las articulaciones correspondientes con la Dirección de Asuntos Étnicos <sup>28</sup>.

Oficio con número de radicado 20232108937561 del 5 de julio de 2023 dirigido a la Secretaría de Gobierno en dónde igualmente se consultó acerca de los actores estratégicos. Oficio de Invitación a los escenarios de participación comunitaria, mediante radicado 20232108966901 del 6 de julio de 2023, jornadas adelantadas el día 18 de julio de 2023, en dónde se desarrollaron espacios de intervención y un espacio de participación étnica particular.

De acuerdo con el informe del componente social<sup>29</sup> y teniendo en cuenta los elementos de contexto consultado como marco de referencia (Calero, 1991) (Cortés Martínez, 2020) el ejercicio de mapeo inicial permitió identificar aspectos históricos relevantes acerca de la presencia étnica y de otros actores comunitarios municipales a nivel veredal como las

<sup>28</sup> En cuanto al tratamiento de enfoque diferencial remítase a las orientaciones para acompañamiento y consolidación de solicitudes de formalización y seguridad jurídica de los pueblos y comunidades étnicas en el marco de la implementación de los planes de ordenamiento Social de la propiedad rural- POSPR

<sup>29</sup> Ver anexo 20.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

JAC, liderazgos reconocidos como: el párroco, el fontanero de los acueductos comunitarios, las madres comunitarias, entre otros. Desde el componente institucional, también se identificaron: los secretarios de las distintas dependencias que hacen parte de la administración municipal y que tienen inferencia en lo que respecta al uso y tenencia de la tierra, tales como, planeación, UMATA, Secretaría de Gobierno, Secretaría de Agricultura, Personería, CORPONARIÑO y el IGAC entre otros; actores institucionales reconocidos convocados para los espacios de construcción de los insumos sociales colaborativos con los de tipo local.

### Actores Sociales y Estructuras Organizativas en Yacuanquer

En aras de dar con una descripción general de las estructuras organizativas tanto a nivel municipal y veredal, se especificarán las organizaciones ubicables en el municipio partiendo de los presidentes, vicepresidentes o representantes de las JAC, asociaciones de productores, entre otros, que participaron en la jornada comunitaria realizada el día 18 de julio en el casco urbano del municipio.

En el espacio convocado por la SPO asistieron veintidós representantes de las diferentes JAC del municipio, seis participantes de asociaciones, cooperativas y sectores gremiales del ámbito educativo, siete representantes de las juntas de agua o distritos de riego, dos actores institucionales y 13 representantes de las comunidades indígenas correspondientes a las dos autoridades tradicionales.

Asistieron representantes de las veredas Arguello Alto, Arguello Bajo, Cabecera Municipal, Chapacual, El Placer, El Rosario, Inantas Alto, Inantas Bajo, La Aguada, La Cocha, La Cuchilla, La Estancia, La Guaca, La Pradera, Mejía, Minda, Mohechiza Alto, Mohechiza Bajo, San Felipe, San José De Córdoba, Zaragoza, Tacuaya, Taindala, Tasnaque, Zaragoza, El Totoral, siendo un total de 26 veredas representadas en el espacio comunitario.

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

**Tabla 24 INTERESES DEL OSPR DE LOS ACTORES MUNICIPALES**

Con el propósito de describir el nivel de compromiso de las comunidades que participaron en la jornada comunitaria, se preguntó qué posición y compromisos asumirían en un eventual barrido predial o implementación del POSPR del municipio, en ese orden de ideas, se indago si su rol respondería a realizar la veeduría dentro del procedimiento, apoyo a los recorridos prediales, aliado estratégico dentro del municipio o cogestor dentro de sus comunidades.

**JUNTAS DE ACCIÓN COMUNAL (JAC)**

| <b>INTERÉS EN EL POSPR</b>  | <b>RELACIÓN CON LA ANT</b>   | <b>COMPROMISOS</b>   |
|---|--|--|
| Los asistentes de las Juntas de Acción Comunal (JAC) representados por 22 personas entre presidentes de estas y delegados manifestaron en la generalidad que están dispuestos a cumplir con los requerimientos que sean solicitados en un eventual barrido predial en el municipio. En los grupos focales el interés puntual de los participantes en un 22,22% resalto la necesidad de dar el ordenamiento jurídico sobre la propiedad a los equipamientos en las veredas (escuelas, canchas o polideportivos, lugares de recreación, capillas o iglesias, puestos de salud y plantas de tratamiento de aguas, distritos de riego y acueductos. Por otra parte, el 51,85% enfatizo la necesidad de implementar el barrido predial con el fin de legalizar y formalizar los predios en sus comunidades; un 7,41% manifestó la necesidad de realizar la aclaración de áreas o linderos y un 3,7% en la actualización de la Unidad Agrícola Familiar (UAF) en el municipio y por ultimo un 14,82% manifestó que todos estos elemento eran claves en una posible intervención en el territorio y en su conjunto posibilitan el ordenamiento social de la propiedad rural. | En la mayoría de los casos (casi el 91%) corresponden a rol de cogestor, y por su parte como apoyo a los recorridos prediales a predio y de veeduría al procedimiento a realizar por la ANT representan ambos el 4.55% cada uno del total de los representantes de las juntas. | Queda como compromisos de algunos de ellos apoyar, colaborar y convocar a la comunidad si un eventual barrido predial se desarrolla dentro de sus comunidades. |

**ASOCIACIONES, COOPERATIVAS Y SECTORES GREMIALES**

| <b>INTERÉS EN EL POSPR</b>   | <b>RELACIÓN CON LA ANT</b>  | <b>COMPROMISOS</b>  |
|--|---|---|
| Las asociaciones de alcance municipal, dentro de las cuales participaron la Asociación de Productores de Café (Asocay), Asociación Agropecuaria Yacuaverde, Asociación Agropecuaria Chapacual, Cooperativa Agropecuaria de Chapacual y la Red de Escuelas Campesinas de Yacuquer, manifestaron que entre los factores a ordenar en cuanto al tema del uso y tenencia de la tierra, en principio es garantizar el ordenamiento territorial por parte de todos los actores e instituciones involucradas, ajustar las áreas de los linderos, identificar con rigurosidad los conflicto de colindancias o linderos entre los predios y por ultimo ahondar en el tema del acaparamiento o acumulación de tierras. | El 80% de las personas asumiría el rol de cogestor, mientras que de aliados estratégicos representan el 20% del total de los participantes. | En cuanto a compromisos se estipulo que se apoyara en las tareas referentes a organizar y convocar a la comunidad, divulgar casa a casa la información que sea requerida desde la SPO y solicitan coordinar con las ANT mesas de trabajo con el fin de colaborar con información que sea requerida tanto en la formulación como en una eventual implementación del POSPR. |

**JUNTAS DE AGUA VEREDALES**

| <b>INTERÉS EN EL POSPR</b> | <b>RELACIÓN CON LA ANT</b> | <b>COMPROMISOS</b> |
|----------------------------|----------------------------|--------------------|
|----------------------------|----------------------------|--------------------|

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |


|   |  |  |
|---|--|--|
| <p>Las juntas de agua ubicadas en el municipio, representadas por el Distrito de Riego Asolaguaca, Junta Administradora Acueducto San José de Córdoba, La Fuente de Agua El Totoral (Asocumunal), Minidistrito de Riego San José, Junta del Agua Mohechiza Alto y Bajo, Sistema de Riego Vereda la Estancia, Sistema de Riego Vereda La Guaca y la Asociación Distrito de Riego Zaragoza; consideraron como mayor prioridades, adelantar la fase de implementación y de barrido predial con el fin de ordenar territorialmente el municipio, por medio de la titulación de predios a las comunidades, ya que manifiestan existe un gran número de falsas tradiciones. Puntualmente considerando al objeto social de sus organizaciones, consideran que el ordenamiento social de la propiedad rural permitirá delimitar los ojos o nacimientos de agua y los reservorios que la protegen con el fin de garantizar el suministro de agua en sus comunidades y por otra parte a partir de esto mejorar los sistemas productivos en las veredas.</p> | <p>El 75% de los representantes de las juntas de agua asumirían el rol de cogestores, mientras como veedores y otro asistente que no asumió ninguno de los roles representan cada uno al 12.5% del total de los participantes.</p> | <p>Se acordó a acepción de un caso puntual, colaborar con las tareas tendiente a realizar los requerimientos que solicite o desarrolle la SPO.</p> |
|---|--|--|

#### CABILDOS INDÍGENAS (AUTO RECONOCIDOS)

| INTERÉS EN EL POSPR  | RELACIÓN CON LA ANT  | COMPROMISOS   |
|--|--|---|
| <p>En el marco del encuentro comunitario con las comunidades étnicas identificadas en el municipio, asistieron los cuerpos de cabildo y comuneros en representación de los Cabildos indígenas Tasnaque y Chapacual del municipio de Yacuanquer, al igual que en el espacio con los actores campesinos, estos manifestaron su total compromiso e interés con apoyar, gestionar y allegar a la ANT la información correspondiente al posible barrido predial. Si bien no cuentan con una pretensión territorial definida y su patrón de poblamiento disperso en el municipio, manifiestan que el ordenamiento social de la propiedad rural les permitirá consolidar su estructura política y organizativa en la figura del cabildo ya que a la fecha el ministerio del interior no ha realizado los estudios etnológicos para la legalización de dicha estructura.</p> | <p>Aproximadamente el 77% de los representantes de los cabildos indígenas de Tasnaque y Chapacual asumirían el rol de cogestor, mientras que los roles de veedor representarían el 15.38% y una persona que no asumiría ninguno representa aproximadamente el 7.69% del total.</p> | <p>En cuanto a compromisos por parte de las autoridades tradicionales se acordó, que la guardia indígena acompañaría las tareas a realizar por parte de la SPO, difundir las notificaciones en las comunidades, gestionar, acompañar y facilitar información pertinente para el ordenamiento social de la propiedad, colaborar y apoyar todas las obligaciones que permitan garantizar la seguridad jurídica sobre la tenencia de la tierra y puntualmente en dos casos, verificar la delimitación de las áreas de reserva y de especial protección cultural. Por otra parte, se cuenta con un participante que ha apoyado procesos agrarios y catastrales.</p> |

#### ACTORES INSTITUCIONALES

| INTERÉS EN EL POSPR   | RELACIÓN CON LA ANT   | COMPROMISOS  |
|---|---|--|
| <p>Por ultimo los dos actores institucionales que participaron en la jornada, pertenecientes a el Concejo Municipal y a la Secretaria de Agricultura y Gestión Ambiental del municipio, enfatizaron en la necesidad de establecer instancias participación (comités, mesas, entre otros) que busque discernir cualquier tipo de conflictividad dentro del municipio en el marco del ordenamiento social de la propiedad rural y por otra parte vincular a otras entidades</p> | <p>Uno se comprometió a realizar la veeduría de los procedimientos a realizar y el otro a servir como cogestor en la posible implementación del plan operativo.</p> | <p>Se comprometió desde la alcaldía municipal, dar cumplimiento a los requerimientos que solicite la ANT, puntualmente, en una posible implementación del POSPR, así como trabajar mancomunadamente interinstitucionalmente con el fin de que POSPR formulado sirva de insumo para actualizar o reformular el PBO del municipio.</p> |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

estatales de alcance nacional, regional, departamental y municipal en este proceso.

En conclusión y haciendo un análisis general de los participantes y su eventual compromiso y rol dentro de la implantación de los POSPR, de los cincuenta participantes de los espacios comunitarios, 82% de los casos asumirían el rol de cogestor, mientras que las categorías veedor un 10%, apoyo recorrido predial un y aliados estratégicos corresponderían a un 2% cada uno, solo el 4% de los participantes, no asumirían ninguno de los roles, apoyos o responsabilidades.

**FUENTE:** Elaboración propia, a partir de la información recolectada en los ejercicios de mapeo de actores estratégicos con enfoque veredal realizados el día 18 de julio del 2023.

| Tabla 25 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS <sup>30</sup> : LA AGUADA, SAN FELIPE, SAN JOSÉ DE CÓRDOBA, LA PRADERA, LA CUCHILLA. |              |                               |
|--|--------------|-------------------------------|
| Ubicación  | No. Familias | Cabildo Indígena              |
| Cabecera Urbana  | 52           | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Cabecera Urbana  | 109          | Cabildo Indígena de Chapacual |
| La Aguada  | 52           | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Mejía  | 7            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Mejía  | 3            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| San José de Córdoba  | 1            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| San José de Córdoba  | 6            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| La Pradera   | 1            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| El Rosario   | 3            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| El Rosario   | 1            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| San Felipe   | 6            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| San Felipe   | 12           | Cabildo Indígena de Tasnaque  |

**FUENTE:** Elaboración propia - Jornada de cartografía social veredas: La Aguada San Felipe, San José De Córdoba, La Pradera, La Cuchilla.

| Tabla 26 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: LA GUACA, ZARAGOZA, ARGUELLO ALTO, CHAPACUAL, ARGUELLO BAJO. |              |                               |
|---|--------------|-------------------------------|
| Ubicación   | No. Familias | Cabildo Indígena              |
| Chapacual   | 50           | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Chapacual   | 8            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| La Guaca  | 1            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| La Guaca  | 2            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Arguello Bajo   | 5            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Arguello Alto   | 23           | Cabildo Indígena de Tasnaque  |

<sup>30</sup> Ver anexo Cartografía Social con Comunidades Étnicas de Yacuanquer Vereda

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

|                |   |                               |
|----------------|---|-------------------------------|
| Zaragoza       | 4 | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Zaragoza       | 7 | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Mohechiza Alto | 1 | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Mohechiza Alto | 5 | Cabildo Indígena de Chapacual |

| Tabla 27 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: MINDA, TACUAYA, TAINDALA. |              |                               |
|--|--------------|-------------------------------|
| Ubicación  | No. Familias | Cabildo Indígena              |
| Taindala   | 1            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Tacuaya  | 1            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Tacuaya  | 14           | Cabildo Indígena de Chapacual |
| La Minda   | 1            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia - Jornada de cartografía social veredas: Minda, Tacuaya, Taindala  |              |                               |

| Tabla 28 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: ESTANCIA, TASNAQUE, INANTAS BAJO, MOHECHIZA BAJO. |              |                               |
|--|--------------|-------------------------------|
| Ubicación  | No. Familias | Cabildo Indígena              |
| Inantas Bajo   | 7            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Inantas Bajo   | 7            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Inantas Alto   | 15           | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Tasnaque   | 53           | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| Tasnaque   | 5            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| La Estancia  | 1            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| La Estancia  | 3            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| La Cocha   | 3            | Cabildo Indígena de Chapacual |
| Mohechiza Bajo   | 9            | Cabildo Indígena de Tasnaque  |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia Jornada de cartografía social veredas: Estancia, Tasnaque, Inantas Bajo, Mohechiza Bajo.   |              |                               |

Gran parte de las personas pertenecientes o censadas en los cabildos indígenas de Tasnaque y Chapacual se concentran en casco urbano del municipio, por otra parte, en las demás veredas los comuneros habitan en predios o viviendas con un patrón de asentamiento disperso, donde se comparten los equipamientos con las comunidades campesinas distribuidas también es estas veredas y particularmente en los centros poblados identificados en los talleres de cartografía social.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

### Intereses Del OSPR De Los Actores Municipales

Los participantes en la socialización y la cartografía social mostraron interés en la formulación del POSPR, en su mayoría tienen títulos con falsa tradición y manifiestan que se les presentan inconvenientes por parte de las entidades bancarias, especialmente para solicitar préstamos. Las personas manifestaron que la mayoría de los predios estaban a titularidad de hombres, las mujeres presentes manifestaron que han adelantado varios procesos para poder legalizar su tenencia, pero no han podido resolver la titulación, razón por la cual de manera unánime manifiestan su interés en que se avance en la formulación del POSPR. En este punto hay que resaltar que las mujeres presentes cuentan con cierta experiencia, que han ganado por haber realizado los trámites de legalización y titulación. El apoyo institucional fue clave para el desarrollo de la actividad, especialmente el de la Secretaría de Gobierno, la Secretaría de Planeación y la Secretaría de Agricultura y Gestión Ambiental, lo cual se presenta como una fortaleza de la articulación entre la ANT y las autoridades locales.


A continuación, se presenta la descripción particular de los equipamientos de cada una de las veredas que participaron en la jornada, con el propósito de identificar posibles predios en donde se encuentre instalada infraestructura de servicios y que eventualmente deban surtir procesos de formalización o adjudicación mediante la ruta de entidades de derecho público. Como metodología de trabajo se dispuso un mapa por vereda en donde se agruparon 4 veredas por mesa y así se logró indicar, directamente por parte de ellos, lo siguiente:

| Tabla 29 Distribución de Equipamientos por Veredas |                    |                        |
|--|--------------------|------------------------|
| VEREDA   | TIPO               | EQUIPAMIENTO           |
| Aguada   | Educativo          | 1 Escuela              |
|  | Deportivo          | 2 Canchas de futbol    |
| Argüello Alto                                      | Religioso          | 1 Capilla              |
|  | Servicios Públicos | 2 Acueductos Veredales |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol     |
| Argüello Bajo                                      | Deportivo          | 1 Cancha de futbol     |
|  | Educativo          | 1 Escuela              |
| Chapacual  | Servicios Públicos | 1 Distrito de Riego    |
|  |                    | 2 Acueductos           |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol     |
|  | Educativo          | 1 Escuela              |
|  | Religioso          | 1 Capilla              |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

| Tabla 30 Distribución de Equipamientos por Veredas |                    |                     |
|--|--------------------|---------------------|
| VEREDA   | TIPO               | EQUIPAMIENTO        |
| El Rosario   | Social             | 1 Salón Comunal     |
|  | Educativo          | 1 Escuela           |
|  | Deportivo          | 2 Canchas de futbol |
| Inantas Bajo                                       | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  |                    | 1 Cementerio        |
| La Cocha   | Religioso          | 2 Capilla           |
|  | Educativo          | 2 Escuela           |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
| La Cuchilla  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
|  | Educativo          | 1 Escuela           |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
| La Estancia  | Educativo          | 1 Escuela           |
| La Guaca   | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Educativo          | 1 Escuela           |
| La Pradera   | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Educativo          | 1 Capilla           |
| Mejía  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Social             | 1 Salón Comunal     |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
| Minda  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
|  | Educativo          | 1 Escuela           |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
| Mohechiza Alto                                     | Servicios Públicos | 1 Acueducto Veredal |
|  | Educativo          | 1 Escuela           |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
| Mohechiza Bajo                                     | Educativo          | 1 Escuela           |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |
| San Felipe   | Salud              | 1 Puesto de Salud   |
|  | Religioso          | 1 Capilla           |
|  | Deportivo          | 1 Cancha de futbol  |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|                     |                    |   |
|---------------------|--------------------|---|
|                     | Social             | 1 Salón Comunal                             |
|                     | Educativo          | 1 Escuela                                   |
|                     | Servicios Públicos | 1 Acueducto                                 |
| San José De Córdoba | Educativo          | 1 Escuela                                   |
|                     | Deportivo          | 1 Cancha de futbol                          |
|                     | Social             | 1 Salón Comunal                             |
| Tacuaya             | Religioso          | 1 Capilla                                   |
|                     | Deportivo          | 1 Cancha de futbol                          |
|                     | Educativo          | 1 Escuela                                   |
| Taindala            | Deportivo          | 1 Cancha de futbol                          |
|                     | Religioso          | 1 Capilla                                   |
|                     | Educativo          | 2 Escuela                                   |
|                     |                    |   |
| Tasnaque            | Salud              | 1 Puesto de Salud                           |
|                     | Religioso          | 1 Capilla                                   |
|                     | Deportivo          | 1 Cancha de futbol                          |
|                     | Educativo          | 1 Escuela                                   |
|                     | Servicios Públicos | 1 Planta De Tratamiento De Aguas Residuales |
| Zaragoza            | Religioso          | 1 Capilla                                   |
|                     | Deportivo          | 1 Cancha de futbol                          |
|                     | Educativo          | 1 Escuela                                   |
|                     | Religioso          | 1 Capilla                                   |

FUENTE: Elaboración propia Jornada de Cartografía Social 2023.

**CONFLICTOS CON POSIBLE AFECTACIÓN PARA EL OSPR:** De conformidad con las cartografías sociales, no se identificaron posibles conflictos para la implementación del POSPR.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

A continuación, se presentan los análisis de las pendientes mínimas y máximas en cada vereda.

| Tabla 31 CLASIFICACIÓN DE PENDIENTES RESPECTO A LA DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA |                |        |          |
|---|----------------|--------|----------|
| DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA  | PENDIENTES (°) |        |          |
|   | MÍNIMA         | MÁXIMA | PROMEDIO |
| 52885300102   | 0.00           | 69.99  | 21.42    |
| 52885300103   | 0.00           | 74.85  | 20.50    |
| 52885300101   | 0.00           | 72.42  | 17.15    |
| 52885300104   | 0.00           | 78.17  | 22.15    |
| 52885100000   | 0.00           | 39.39  | 6.81     |
| 52885200104   | 0.00           | 24.56  | 9.40     |
| 52885200101   | 0.00           | 17.30  | 7.33     |

**FUENTE:** Elaboración propia, con base en información escala 1:10.000, descargada del portal de datos abiertos del IGAC en mayo 2023.

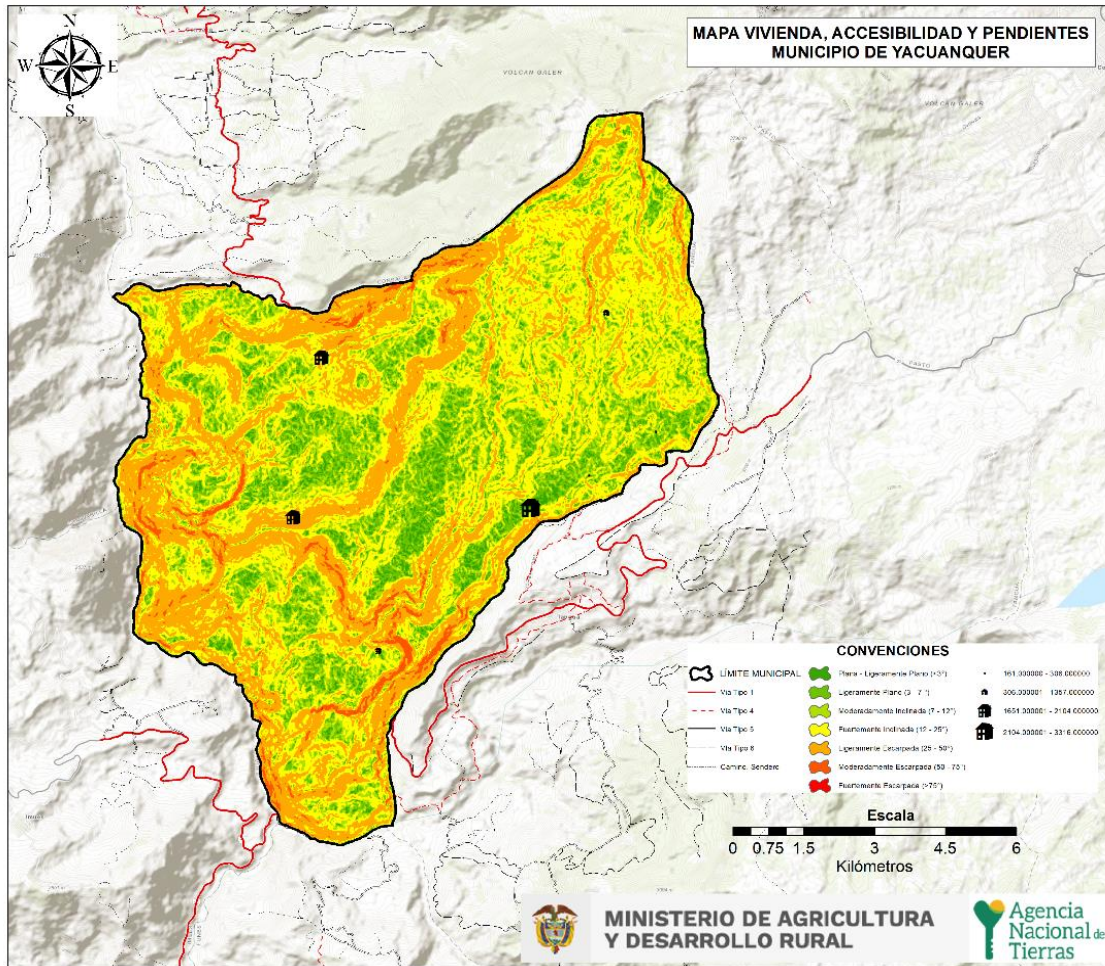
Teniendo en consideración que la información poblacional no guarda correspondencia con la división político-administrativa y al no poder homologar los polígonos correspondientes a las fuentes oficiales de información, se tomó de referencia la división de sectores DANE, tomada del Marco Geoestadístico Nacional o MGN como unidad de análisis. Al integrar estos elementos sociodemográficos con elementos funcionales y de topografía se evidencia una concentración poblacional en zonas de pendientes fuertes hacia el sector Nor-oriental del municipio, así como una concentración media en pendientes moderadamente fuertes en el sur del municipio.

## 10. ANÁLISIS SOCIOFUNCIONAL

A fin de analizar socio-funcionalmente el municipio, se parte de las condiciones geomorfológicas y localización de la población, partiendo de la revisión de elementos tales como viviendas y concentración poblacional (DANE), topografía (NASA), ubicación vial (INVIAS). El presente acápite expone los datos poblacionales del municipio, atendiendo a variables como lo son el lugar de residencia, la distribución urbana/rural y por corregimientos, distritos y veredas, y variables relacionadas con el género y el ciclo vital.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 18. Localización de las Viviendas, Accesibilidad y Pendientes en el Municipio

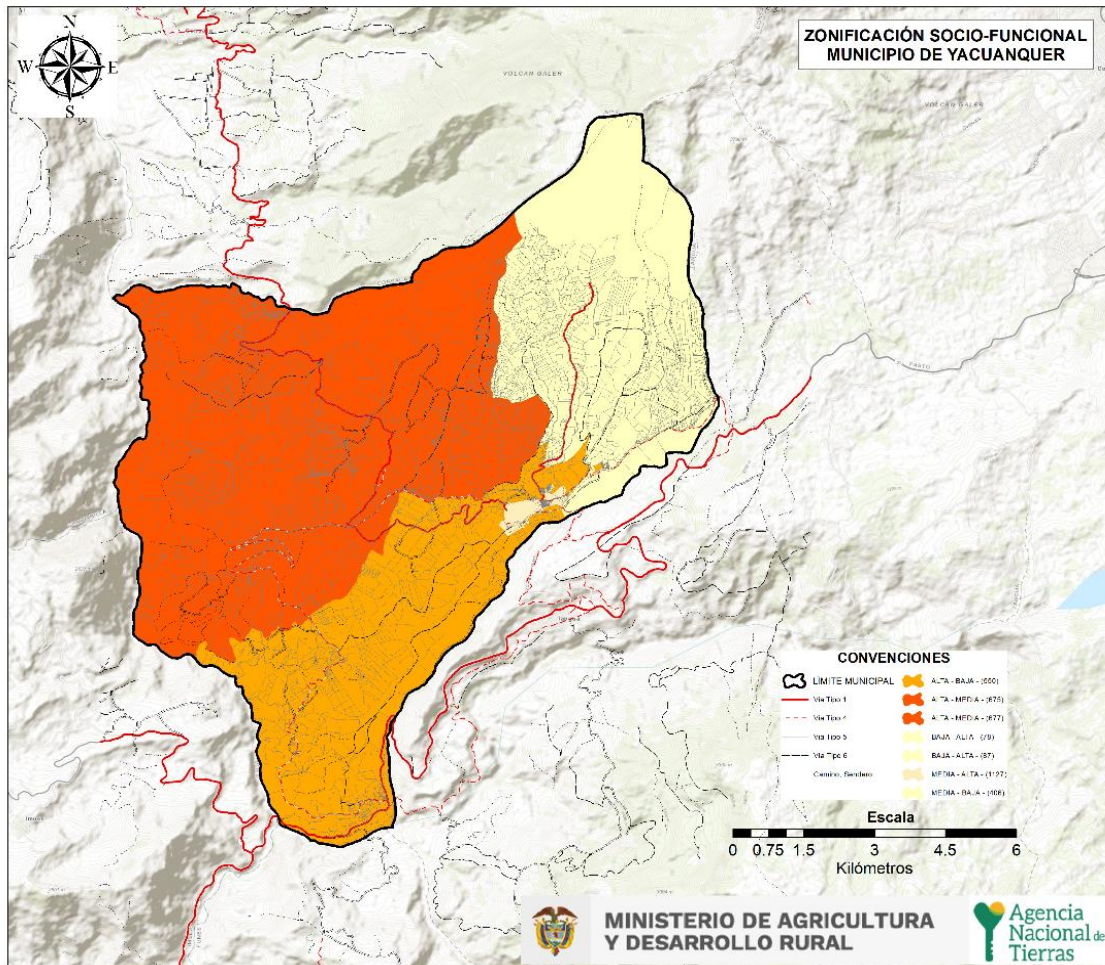


FUENTE: Elaboración propia. DEM - JAXA/METI ALOS PALSAR L1.0 2011, descargado del portal *Vertex Alaska Satellite Facility*. Censo DANE – 2018, Sección Rural (Marco Geoestadístico Nacional.2023).

Al integrar estos elementos sociodemográficos con elementos funcionales y considerando que las pendientes predominantes en el municipio corresponden a ligeramente escarpada (50%) y fuertemente inclinada (47%), se puede determinar que la intervención preferentemente debe realizarse en la zona centro del municipio, más específicamente en el corredor que comprende las veredas Zaragoza, Argüello, Mohechiza, La Estancia, tal como se observa a continuación:

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 19. Zonificación Socio – Funcional del municipio.



FUENTE: Elaboración propia a partir de DEM - JAXA/METI ALOS PALSAR L1.0 2011, descargado del portal *Vertex Alaska Satélite Facility*. Censo DANE – 2018, Sección Rural (Marco Geoestadístico Nacional.2023).

Así las cosas, y de acuerdo con las proyecciones del DANE para el 2023<sup>31</sup>, el municipio cuenta con una población que alcanza las 10.980 personas. La mayor proporción de población se concentra en el área rural del municipio con 7.638 habitantes, mientras que la del área urbana solo es de 3342 personas.

<sup>31</sup> Ver Anexo No. 15

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| POBLACIÓN CENSADA  | NÚMERO |
|--|--------|
| Total, población en el área urbana                         | 3.342  |
| Total, población en el área rural                          | 7.638  |
| Total, población en el municipio                           | 10.980 |
| Total, mujeres   | 5.399  |
| Total, hombres   | 5.581  |
| Total, personas que se auto reconocen como indígenas       | 78     |
| Total, personas que se auto reconocen como afrocolombianos | 17     |

FUENTE: Censo Nacional de Población y Vivienda (CNPV), 2018 con proyección 2023, Colombia.

Con respecto a la distribución poblacional por sexo, se encontró que el 49.17% de la población son mujeres, frente a un 50.82% que corresponde a los hombres, destacándose que el municipio se caracteriza por tener una homogénea de habitantes por género. Teniendo en cuenta que la información reportada por el DANE no presenta información a nivel veredal, se procedió a realizar la consulta en la fuente SISBEN del Departamento Nacional de Planeación<sup>32</sup>, obteniendo la siguiente información frente a la distribución poblacional a nivel veredal:

| TIPO DE ÁREA | Código vereda | VEREDA         | HOMBRES | MUJERES | TOTAL |
|--------------|---------------|----------------|---------|---------|-------|
| Vereda       | 13            | ALGUELLO BAJO  | 37      | 31      | 68    |
| Vereda       | 12            | ARGUELLO ALTO  | 198     | 211     | 409   |
| Vereda       | 10            | CHAPACUAL      | 440     | 447     | 887   |
| Vereda       | 5             | EL ROSARIO     | 146     | 155     | 301   |
| Vereda       | 19            | INANTAS ALTO   | 42      | 49      | 91    |
| Vereda       | 20            | INANTAS BAJO   | 65      | 72      | 137   |
| Vereda       | 1             | LA AGUADA      | 287     | 305     | 592   |
| Vereda       | 17            | LA COCHA       | 61      | 58      | 119   |
| Vereda       | 21            | LA ESTANCIA    | 17      | 26      | 43    |
| Vereda       | 11            | LA GUACA       | 189     | 187     | 376   |
| Vereda       | 3             | LA PRADERA     | 34      | 44      | 78    |
| Vereda       | 2             | MEJIA          | 204     | 255     | 459   |
| Vereda       | 15            | MINDA          | 47      | 50      | 97    |
| Vereda       | 7             | MOHECHIZA ALTO | 154     | 181     | 335   |

<sup>32</sup> Ver Anexo No. 16

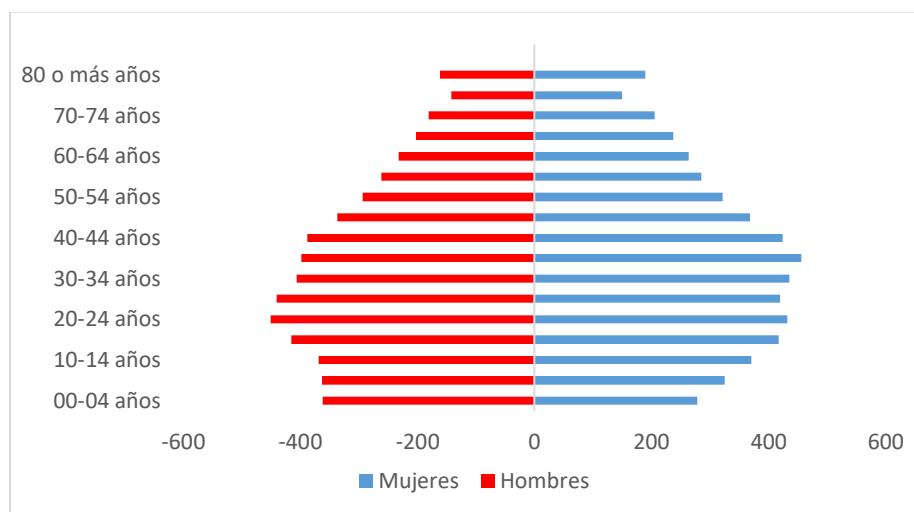
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|        |     |                     |      |      |      |
|--------|-----|---------------------|------|------|------|
| Vereda | 8   | MOHECHIZA BAJO      | 184  | 249  | 433  |
| Vereda | 6   | SAN FELIPE          | 252  | 259  | 511  |
| Vereda | 4   | SAN JOSE DE CORDOBA | 114  | 129  | 243  |
| Vereda | 14  | SARAGOZA            | 83   | 101  | 184  |
| Vereda | 0   | SIN VEREDA          | 20   | 21   | 41   |
| Vereda | 16  | TACUAYA             | 50   | 60   | 110  |
| Vereda | 9   | TAINDALA            | 137  | 161  | 298  |
| Vereda | 18  | TASNAQUE            | 151  | 135  | 286  |
| Vereda | 0   | URBANO              | 1592 | 1820 | 3412 |
| Vereda | 999 | VEREDA_S4           | 59   | 77   | 136  |

FUENTE: Elaboración propia, con base en información suministrada por el Departamento Nacional de Planeación, Colombia, base Consulta "ANT 170703 SISBEN- DNP" con fecha 17/07/2023.

Ahora bien, es importante señalar que para la información de la tabla denominada "DATOS DISTRIBUCIÓN POBLACIONAL EN EL MUNICIPIO", se incluyó la información del SISBEN reportada por el Departamento Nacional de Planeación. Si bien dichas cifras varían respecto a la fuente DANE, los datos del SISBEN permiten una mejor hacer aproximación a los datos poblacionales del nivel veredal y por lo tanto hacer una correlación con la división político-administrativa determinada en el instrumento de ordenamiento territorial vigente. En el mismo sentido, cabe señalar que las cifras del SISBEN distan de las de DANE, toda vez que, los datos del primero: "(...) No certifican la totalidad de las personas residentes en el municipio, ya que la encuesta del SISBEN, se realiza a quien voluntariamente lo solicita (...)".

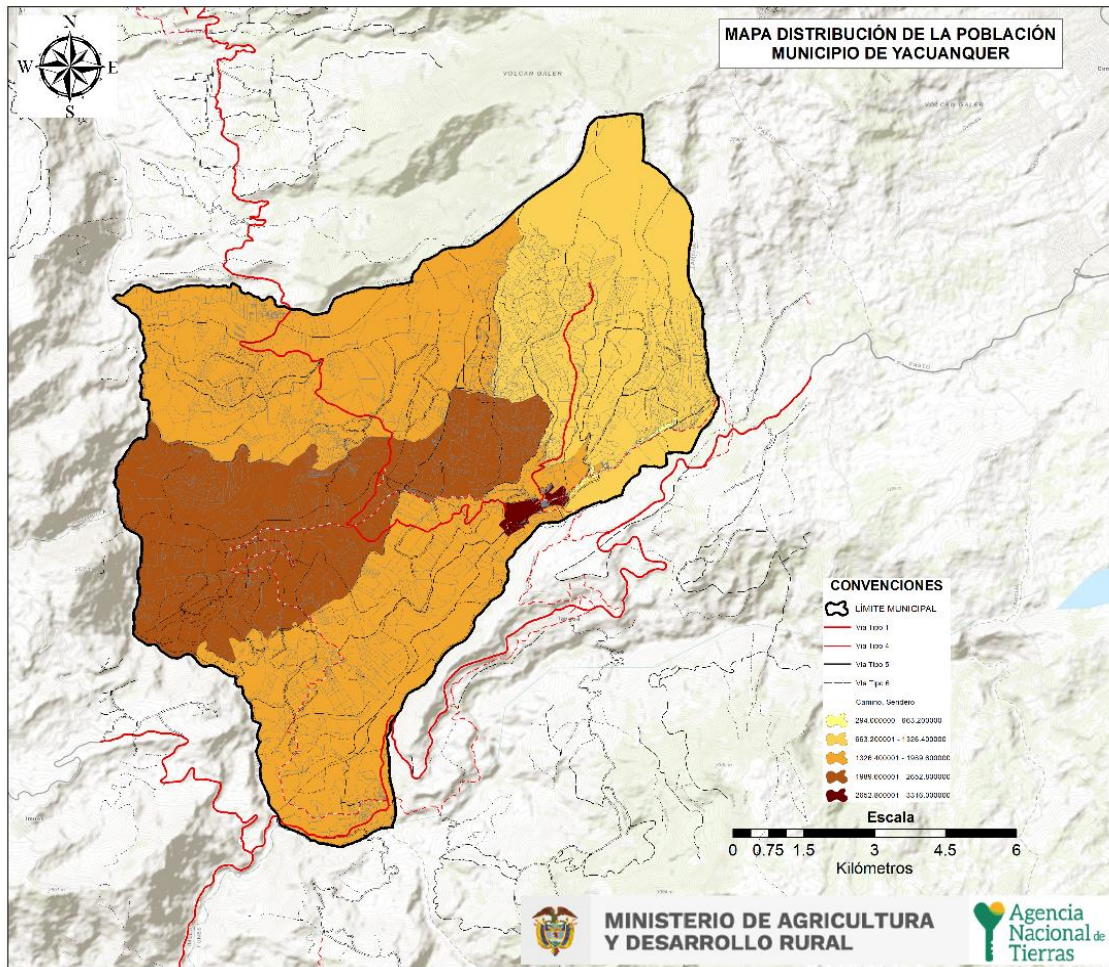
Gráfico. 1 Pirámide Poblacional Por Sexo Y Ciclo Vital



Fuente: Terridata Sistema de Estadísticas Nacionales (2023). Departamento Nacional de Planeación, Figura: adaptación propia ANT

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

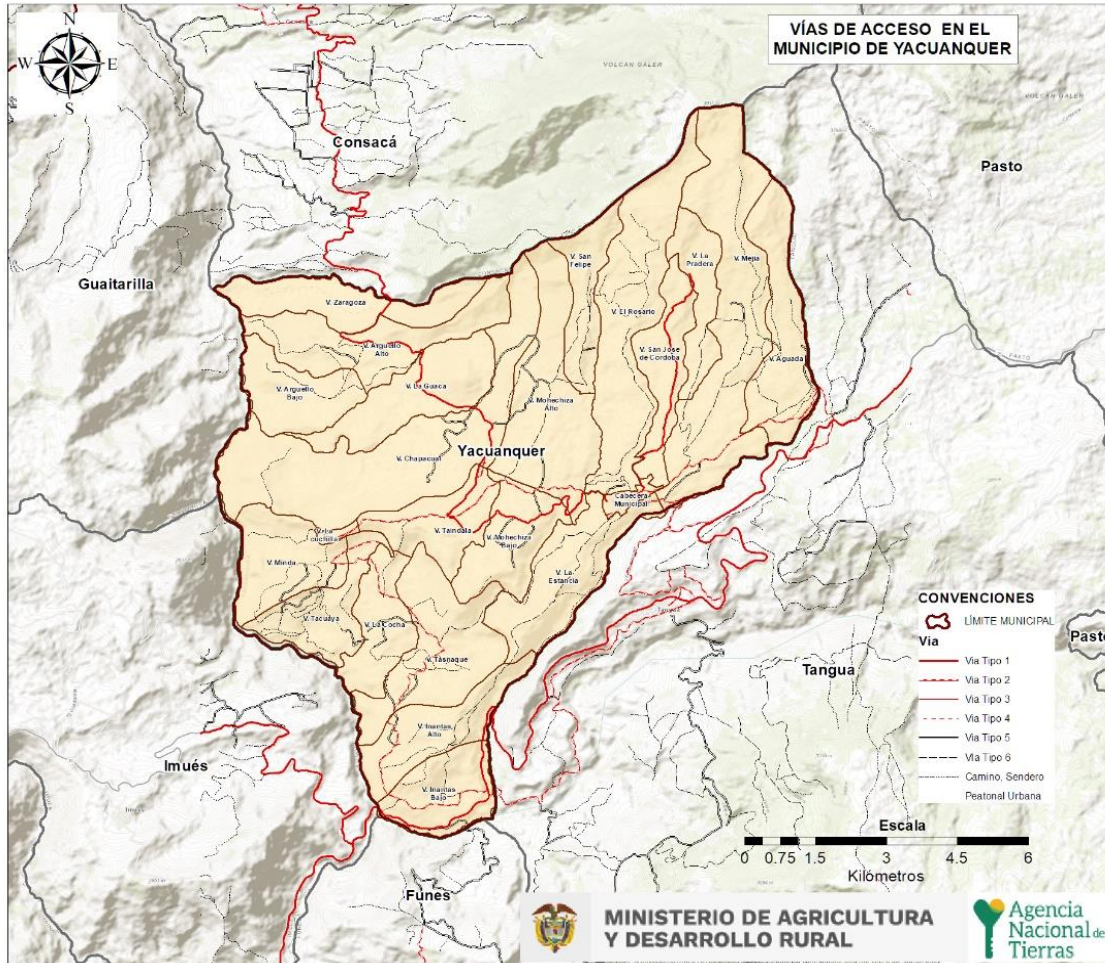
Mapa 20. Distribución de la Población Municipio de Yacuanquer



FUENTE: Elaboración propia partir del Censo DANE – 2018, Sección Rural (Marco Geoestadístico Nacional.2023).

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 21. Vías de acceso en el municipio de Yacuanquer.

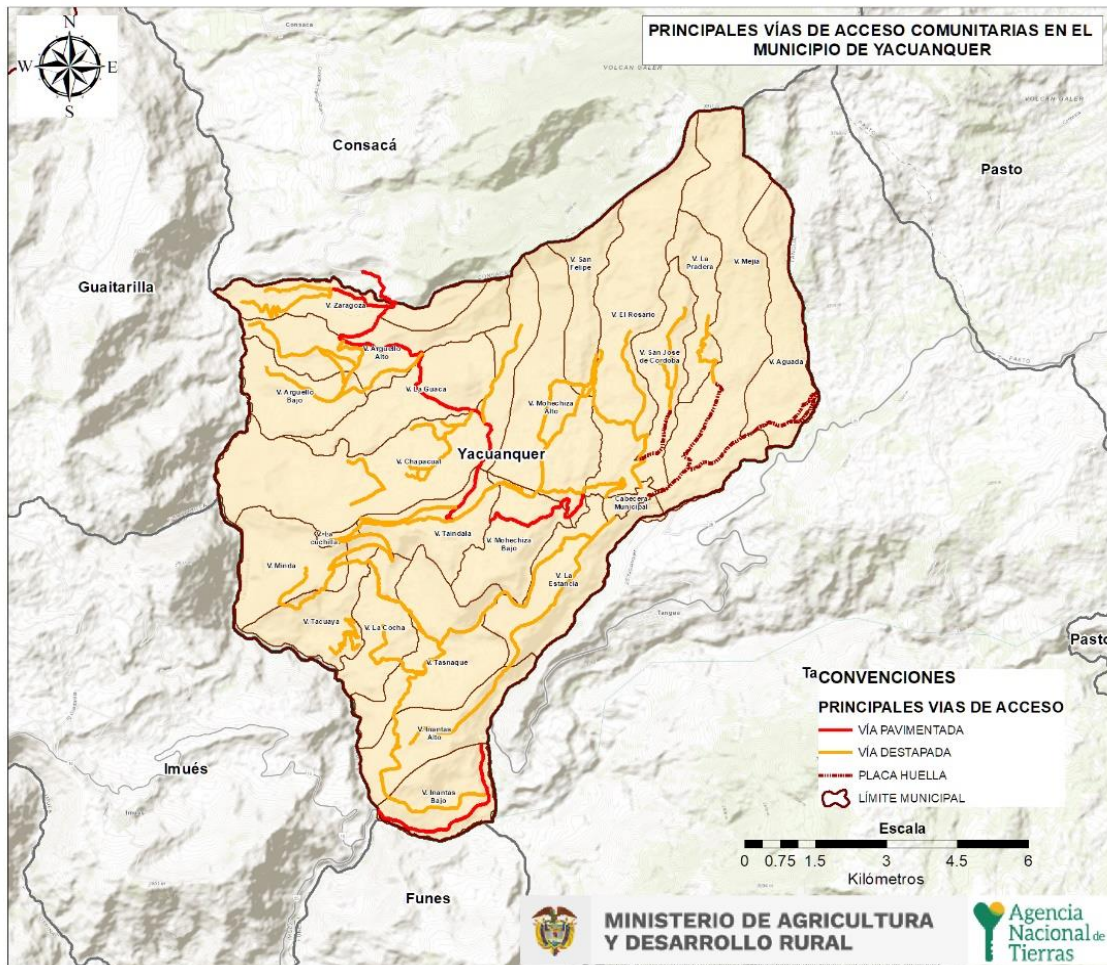


FUENTE: Elaboración propia con base en información cartografía básica, escala: 1: 25.000, 2018, IGAC.

Se destaca que el acceso a los caseríos, o donde se encuentra la mayor cantidad de población veredal, se puede realizar en vehículo, pero para desplazarse a algunos predios productivos es necesario tomar otro medio de transporte como motocicleta o caminando, según información suministrada por la población algunas vías en temporada de lluvias sufren taponamientos por deslizamientos, que no son recurrentes y se habilitan rápidamente, por lo que es posible ingresar a veredas en cualquier temporada.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 22. Vías de acceso en el municipio de Yacuanquer, identificación espacio comunitario.



FUENTE: Elaboración propia con base en información cartografía Social, tomado como referencia, escala: 1: 25.000, 2007, IGAC.

En general, el municipio cuenta con una red vial caracterizada, con respecto al tipo de clasificación de Cartografía base IGAC a Escala 1:25.000, así: vías desde el Nivel 1 hasta el 6, sumado a la clasificación de caminos y senderos, donde las vías principales de las veredas se encuentran en buen estado, sin embargo, la mayoría son destapadas afirmadas, las inter-veredales se hallan en estado regular, destapadas con afirmado, mientras que las intermunicipales evidencian un buen estado de conservación y pavimentadas. Para el registro de tiempos estimados de desplazamiento, se consideró el cálculo de distancias, rutas y estados de vía, y medios de transporte identificados en el escenario de cartografía comunitaria en la formulación.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |







Así mismo, considerando el resultado de los espacios comunitarios, se identificaron vías que no están en la base IGAC a escala 1:25.000, de importancia veredal, pues son los puentes de comunicación hacia la cabecera municipal, caseríos o veredas de otras localidades. Para ver el detalle de las características y condiciones del terreno en el diagnóstico social, remítase al capítulo social y a los anexos de las jornadas comunitarias del plan.

| Tabla 34 TIEMPO DE DESPLAZAMIENTO Y ESTADO CORREDORES VIALES |                            |   |                      |
|--|----------------------------|---|----------------------|
| CORREGIMIENTO  | VEREDA                     | TIEMPO DE DESPLAZAMIENTO TOTAL APROXIMADO DESDE LA CABECERA DE YACUANQUER A LA VEREDA | ESTADO DE LA VÍA     |
| N/R  | VEREDA LA AGUADA           | 15 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA ARGUELLO ALTO       | 10 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA ARGUELLO BAJO       | 15 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA CHAPACUAL           | 15 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA EL ROSARIO          | 10 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA INANTAS ALTO        | 1 HORA Y 20 MINUTOS   | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA INANTAS BAJO        | 1 HORA  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA LA COCHA            | 1 HORA  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA LA CUCHILLA         | 20 MINUTOS  | BUENO                |
| N/R  | VEREDA LA ESTANCIA         | 10 MINUTOA  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA LA GUACA            | 15 MINUTOS  | BUENA Y REGULAR      |
| N/R  | VEREDA LA PRADERA          | 15 MINUTOS  | REGULAR Y MALA       |
| N/R  | VEREDA MEJIA               | 10 MINUTOS  | BUENO                |
| N/R  | VEREDA MINDA               | 30 MINUTOS  | BUENA REGULAR Y MALA |
| N/R  | VEREDA MOHECHIZA ALTO      | 25 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA MOHECHIZA BAJO      | 10 MINUTOS  | BUENA Y MALA         |
| N/R  | VEREDA SAN FELIPE          | 15 MINUTOS  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA SAN JOSE DE CORDOBA | 15 MINUTOS  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA TACUAYA             | 30 MINUTOS  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA TAINDALA            | 12 MINUTOS  | BUENA                |
| N/R  | VEREDA TASNAQUE            | 40 MINUTOS  | REGULAR              |
| N/R  | VEREDA ZARAGOZA            | 15 MINUTOS  | BUENA                |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

FUENTE: Elaboración propia, con base en información recabada en los ejercicios de cartografía social con enfoque veredal realizados los días 18 de Julio del 2023.

## 11. CONDICIONES DE SEGURIDAD<sup>33</sup>

| ESTADO ASUNTOS DE SEGURIDAD                            |   | MUNICIPIO DE YACUANQUER NARIÑO   |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|--|---|--|-----------------|-----------------|-----------------|---------------------------------------|------|----------------|------|---|--|--|--|--|--|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------------|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|--|--|
| <b>SEGURIDAD TERRITORIAL<sup>34</sup></b>              | Nivel de riesgo<br>DIPOL POLICÍA<br>(Versión 20-21-22)<br><b>(RESERVADO)</b>  | <table border="1"> <tr> <td>Mapa Versión 20</td> <td>Mapa Versión 21</td> <td>Mapa Versión 22</td> </tr> <tr> <td>SIN AFECTACIÓN</td> <td>BAJO</td> <td>SIN AFECTACIÓN</td> </tr> </table>   | Mapa Versión 20 | Mapa Versión 21 | Mapa Versión 22 | SIN AFECTACIÓN                        | BAJO | SIN AFECTACIÓN |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
|  | Mapa Versión 20   | Mapa Versión 21  | Mapa Versión 22 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| SIN AFECTACIÓN   | BAJO  | SIN AFECTACIÓN   |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| Comportamiento Nivel de Riesgo                         | El escenario de conflictividad se caracteriza por baja afectación en delitos de alto impacto, no se establece la presencia o incidencia de grupos armados organizados, pero se presenta un mayor reporte de actividades delincuenciales asociados principalmente con actividades de narcomenudeo y con intimidaciones sobre la población civil. |  |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| <b>HOMICIDIO<sup>35</sup></b>                          | Cantidad de Homicidios y Tasa Nacional  | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="11">HISTÓRICO CANTIDAD DE HOMICIDIOS</th> </tr> <tr> <th>2013</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>MINIGRAFICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>2</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>1</td> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>2</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>      |                 |                 |                 | HISTÓRICO CANTIDAD DE HOMICIDIOS      |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | MINIGRAFICO | 2 | 1 | 1 | 0 | 1 | 1 | 0 | 0 | 2 | 0 |  |  |  |
|  | HISTÓRICO CANTIDAD DE HOMICIDIOS  |  |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| 2013   | 2014  | 2015   | 2016            | 2017            | 2018            | 2019                                  | 2020 | 2021           | 2022 | MINIGRAFICO   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| 2  | 1   | 1  | 0               | 1               | 1               | 0                                     | 0    | 2              | 0    |  |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| Comportamiento de la afectación por casos de Homicidio | Se observa una baja afectación e impacto de este delito y con una tendencia relacionada a su disminución, los niveles de ocurrencia se posicionan muy por debajo de la tasa nacional es posible identificar que se presenta un leve impacto de este delito en el conjunto de las variables de orden público.                                    |  |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| <b>EXTORSIÓN<sup>36</sup></b>                          | Cantidad de casos de Extorsión y Tasa Nacional  | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="11">HISTÓRICO CANTIDAD CASOS DE EXTORSIÓN</th> </tr> <tr> <th>2013</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>MINIGRAFICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>2</td> <td>1</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> |                 |                 |                 | HISTÓRICO CANTIDAD CASOS DE EXTORSIÓN |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | MINIGRAFICO | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2 | 1 | 0 |  |  |  |
|  | HISTÓRICO CANTIDAD CASOS DE EXTORSIÓN   |  |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| 2013   | 2014  | 2015   | 2016            | 2017            | 2018            | 2019                                  | 2020 | 2021           | 2022 | MINIGRAFICO   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| 0  | 0   | 0  | 0               | 0               | 0               | 0                                     | 2    | 1              | 0    |  |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |
| Comportamiento de la afectación por casos de Extorsión | Se observa una baja afectación e impacto de este delito y con una tendencia relacionada a su disminución, los niveles de ocurrencia se posicionan muy por debajo de la tasa nacional es posible identificar que se presenta un leve impacto de este delito en el conjunto de las variables de orden público.                                    |  |                 |                 |                 |                                       |      |                |      |   |  |  |  |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |   |  |  |

<sup>33</sup> Para ampliar información de condiciones de seguridad ver anexo Informe actualización asuntos de Seguridad y contexto YACUANQUER 2023.

<sup>34</sup> Colombia, Agencia Nacional de Tierras 2023. "Comportamiento del nivel de riesgo seguridad municipal CI2RT, información del Mapa de Riesgo y niveles de atención en seguridad municipal CI2RT del Ministerio de Defensa Nacional, Dirección de Inteligencia Policial - DIPOL, 2017-2023" (INFORMACIÓN RESERVADA)

<sup>35</sup> Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023. "Comportamiento histórico homicidio, 2013-2022 en el municipio de YACUANQUER" con información de La Dirección de Investigación Criminal e Interpol – Dijin. Policía Nacional de Colombia.

<sup>36</sup> Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023. "Comportamiento histórico Extorsión, 2013-2022 en el municipio YACUANQUER" con información de La Dirección de Investigación Criminal e Interpol – Dijin. Policía Nacional de Colombia.



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   | Comportamiento de la afectación por casos de Extorsión   | Se observa que los niveles de ocurrencia en el municipio solo han variado durante 2020 y 2021 se identifica una tendencia de baja afectación, la caracterización general en materia de impacto es muy inferior a los niveles de la tasa nacional.  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
|---|--|--|--|------|------|------|------|------|-------------|-------------|--|--|--|------|------|------|------|------|------|------|------|------|-------------|-------------|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|-----|---|---|--|
| TERRORISMO <sup>37</sup>  | Cantidad actos de Terrorismo                             | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="11">HISTÓRICO CANTIDAD DE ACTOS DE TERRORISMO (ART. 343 CPP)</th> </tr> <tr> <th>2013</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>MINIGRAFICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>1</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table> | HISTÓRICO CANTIDAD DE ACTOS DE TERRORISMO (ART. 343 CPP) |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022        | MINIGRAFICO | 1   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0 | 0 |  |
|   | HISTÓRICO CANTIDAD DE ACTOS DE TERRORISMO (ART. 343 CPP) |  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 2013  | 2014   | 2015   | 2016   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022        | MINIGRAFICO |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 1   | 0  | 0  | 0  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0           |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
|   | Comportamiento de la afectación por Terrorismo           | Se evidencia que en este municipio no se reportan actividades de alto impacto en estos asuntos para el periodo analizado.  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| SECUESTRO <sup>38</sup>   | Cantidad de casos de Secuestro y Tasa Nacional           | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="11">HISTÓRICO CANTIDAD DE CASOS DE SECUESTRO</th> </tr> <tr> <th>2013</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>2022</th> <th>MINIGRAFICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td>0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>                 | HISTÓRICO CANTIDAD DE CASOS DE SECUESTRO                 |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022        | MINIGRAFICO | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0   | 0 | 0 |  |
|   | HISTÓRICO CANTIDAD DE CASOS DE SECUESTRO                 |  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 2013  | 2014   | 2015   | 2016   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022        | MINIGRAFICO |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 0   | 0  | 0  | 0  | 0    | 0    | 0    | 0    | 0    | 0           |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
|   | Comportamiento de la afectación por Secuestro            | Se evidencia que en este municipio no se reportan actividades de alto impacto en estos asuntos para el periodo analizado.  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| ASUNTOS DE PRESENCIA DE MAP/MUSE Y AVANCE DEL DESMINADO <sup>39</sup> | Categoría AICMA Descontamina Colombia                    | LIBRE DE REPORTE DE SOSPECHA POR MAP/MUSE<br>[SIN MINAS]   |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
|   | Avance de la intervención del desminado Humanitario      | El municipio fue declarado el 15 de enero de 2016.<br><br>La base de Datos IMSMA de eventos reporta un solo incidente para el año 2015 correspondiente a Desminado Militar en Operaciones, evento que se encuentra cerrado.  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| PRESENCIA CULTIVOS DE USO ILÍCITO <sup>40</sup>                       | Incidencia cultivos de uso ilícito                       | Sin reporte de afectación por presencia de cultivos de coca en los últimos 5 años.   |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
|   | Área de la afectación (hectáreas)                        | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="11">ÁREA AFECTACIÓN (Ha) (COCA)</th> </tr> <tr> <th>2013</th> <th>2014</th> <th>2015</th> <th>2016</th> <th>2017</th> <th>2018</th> <th>2019</th> <th>2020</th> <th>2021</th> <th>MINIGRAFICO</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td>0,0</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>                                     | ÁREA AFECTACIÓN (Ha) (COCA)                              |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | MINIGRAFICO | 0,0         | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 | 0,0 |   |   |  |
| ÁREA AFECTACIÓN (Ha) (COCA)   |  |  |  |      |      |      |      |      |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 2013  | 2014   | 2015   | 2016   | 2017 | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | MINIGRAFICO |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |
| 0,0   | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  | 0,0  |             |             |  |  |  |      |      |      |      |      |      |      |      |      |             |             |     |     |     |     |     |     |     |     |   |   |  |

<sup>37</sup> Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023. "Comportamiento histórico Terrorismo, 2013-2022 en el municipio de YACUANQUER" con información de La Dirección de Investigación Criminal e Interpol – Dijin. Policía Nacional de Colombia.

<sup>38</sup> Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023. "Comportamiento histórico Secuestro, 2013-2022 en el municipio de XXXXX, XXXXX" con información de La Dirección de Investigación Criminal e Interpol – Dijin. Policía Nacional de Colombia.

<sup>39</sup> Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023. Con información de Presidencia de la República, Oficina del Alto Comisionado para la Paz- OACP, Grupo Acción Integral Contra Minas Antipersonal, Eventos y zonas de desminado *Webserver* y Base de datos de eventos Enero 2023. <http://www.accioncontraminas.gov.co/Estadisticas>


<sup>40</sup> Equipo ANT. Colombia. Observatorio de Drogas de Colombia - ODC., "Reporte del Sistema de Información de Drogas de Colombia. Oferta - Cultivos ilícitos. SIMCI/UNODC. COCA." (Colombia: Ministerio de Justicia y del Derecho. Observatorio de Drogas de Colombia., 2022), <http://www.odc.gov.co/sidco/oferta/cultivos-ilicitos/departamento-municipio>.

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO</b> | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-003 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL   | <b>VERSIÓN</b> | 5           |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL          | <b>FECHA</b>   | 09/06/2021  |

| <b>AFECTACIÓN<br/>EXPLORACIÓN ILÍCITA<br/>DE MINERALES<sup>41</sup></b> | Evidencias de explotación ilícita de Yacimientos Mineros. (hectáreas afectadas) | <b>Sin reporte de afectación por explotación ilícita de minerales.</b>   |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |
|---|---|--|--|--|--|--|--|-----|--------|-------------------------|------------|
|   |   | <table border="1"> <thead> <tr> <th colspan="3">EVIDENCIA DE AFECTACIÓN POR MINERAL EXTRAÍDO</th> </tr> <tr> <th>ORO</th> <th>CARBÓN</th> <th>MATERIAL DE CONTRUCCIÓN</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>NO REPORTA</td> <td>NO REPORTA</td> <td>NO REPORTA</td> </tr> </tbody> </table> |  |  | EVIDENCIA DE AFECTACIÓN POR MINERAL EXTRAÍDO |  |  | ORO | CARBÓN | MATERIAL DE CONTRUCCIÓN | NO REPORTA |
| EVIDENCIA DE AFECTACIÓN POR MINERAL EXTRAÍDO                            |   |  |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |
| ORO   | CARBÓN  | MATERIAL DE CONTRUCCIÓN  |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |
| NO REPORTA  | NO REPORTA  | NO REPORTA   |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |
| <b>SISTEMA DE ALERTAS TEMPRANAS<sup>42</sup></b>                        | Alertas Tempranas Emitidas Vigentes   | No se reporta la emisión de documentos de alerta de inminencia o estructurales en el periodo analizado.  |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia.                                      |   |  |  |  |  |  |  |     |        |                         |            |

41 Equipo ANT. Colombia. Agencia Nacional de Tierras. 2023 comportamiento de la Presencia de extracción ilícita de minerales en el Municipio de Yacuanquer. Brigada Contra la Minería Ilegal BRCMI. Ejército Nacional de Colombia.

42 Colombia. Defensoría del Pueblo. 2021 (12 de agosto). Alerta Temprana estructural 044 de 2019.

|   |                  |  |                |  |
|---|------------------|--|----------------|--|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  |  |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> |  |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   |  |

## 12. CARACTERIZACIÓN PREDIAL PRELIMINAR

El presente POSPR tiene como objetivo evaluar la viabilidad de la intervención por oferta y aportar los elementos suficientes para desarrollar un ejercicio de planificación de la etapa de implementación en el municipio de Yacuanquer. En esta sección, se describen las características de los predios en la zona rural del municipio. El propósito de este ejercicio es dimensionar y orientar la operación de la Agencia en campo, establecer un número aproximado preliminar de predios del municipio que serán objeto del BPM o Barrido Predial Masivo y posteriormente de Ordenamiento, según la competencia específica de la ANT para esta zona.


Esta sección parte de 2 insumos aportados por la SPO: la base alfanumérica de Análisis Predial Integral, o API<sup>43</sup> y el geoproceto para el cruce de determinantes, restricciones y condicionantes. A partir de estos 2 insumos, se identificó el universo predial de análisis, bajo las siguientes consideraciones:

- La base alfanumérica API contiene 8552 registros y la base geográfica 5941 registros.
- La base alfanumérica de API cuenta con información de 73 predios referidos a mejoras.
- La base geográfica API cuenta con un total de 69 números prediales duplicados.

Considerando lo anterior, de los números prediales duplicados, se observó que 18 de ellos corresponden a códigos 9999 y el resto corresponden a códigos repetidos pero localizados en distintos sitios del municipio.

Por otro lado, según clasificación del suelo EOT, se tiene en cuenta la de carácter rural, indeterminado y vacías, para evitar doble conteo predial, no se considera los registros clasificados según IGAC como mejoras, que corresponden a 73 registros. En consecuencia, se identifican en la base alfanumérica 8479 predios, que por unión corresponden espacialmente a 5941 predios, de los cuales 479 son indeterminada y 45 no se ha definido su condición rural o urbana. Cabe resaltar que, de los 486 predios con clasificación EOT por determinar, según suelo IGAC, 5 predios corresponden a Cabecera municipal NPH (No Propiedad Horizontal), y 474 a Rural disperso NPH (No Propiedad Horizontal), los cuales deben tener un tratamiento especial para determinar su condición rural o urbana, es por esto, que se analizaron espacialmente aquellos predios indeterminados que tienen la mayor parte de su área dentro del perímetro urbano o que

<sup>43</sup> Ver Anexo No. 18


|   |                  |  |                |  |
|---|------------------|--|----------------|--|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  |  |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> |  |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   |  |

correspondan a vías de predios catalogados como urbanos, considerando esto se ofició a la alcaldía municipal para que se aclare el tipo de suelo al que corresponde estos predios y si fueron afectados por algún plan parcial u otra medida de ordenamiento territorial. Los 6 predios que no tienen clasificación rural ni urbana, ni por determinar, corresponden a predios relacionados en el API como omisión, en los municipios de Tangua 4 predios y Funes 2 predios. En consecuencia, un total de 474 predios identificados en la base alfanumérica no tienen replica espacial (2138 folios sin espacializar y 1046 registros con cedula catastral).

Considerando el análisis anterior, se cuenta con un universo predial con correspondencia espacial de 5113 predios y alfanumérico de 7725. Cabe mencionar, que el universo API varía con respecto al analizado en capítulos anteriores, diferencia que corresponde a los predios catalogados como Cabecera municipal NPH y cabecera municipal condominio. En este punto es importante indicar que la capa espacial predial ajustada al polígono municipal corresponde a 5108 predios según clasificación IGAC como rurales, no obstante, la base IGAC solo asocia 5102 predios rurales, esta diferencia corresponde a los 6 predios de los municipios colindantes que se encuentran dentro del límite municipal EOT/IGAC.

| FUENTE | DESCRIPCIÓN  | TOTAL, PREDIOS | ÁREA (HA) |
|--------|--|----------------|-----------|
| IGAC   | R1 y R2 con capa predial   | 5113           | 10062.00  |
| IGAC   | Cédula catastral de la capa predial sin R1 y R2 (remanente)                                      | 125            | 150.80    |
| IGAC   | Cédula catastral de R1 y R2 sin capa predial (remanente)   | 474            | 307.4     |
| SNR    | FMI sin espacializar   | 2468           | N/A       |
| IGAC   | Predio fuera del límite municipal  | 2              | 1.64      |
| IGAC   | Predio en capa predial de otro municipio dentro del límite municipal                             | 4              | 1.24      |
| IGAC   | Por determinar condición rural (predios rurales dentro de perímetro urbano y/o expansión urbana) | 458            | 9.07      |
| IGAC   | Por determinar condición urbana (predios cabecera municipal fuera del perímetro urbano)          | 2              | 0.02      |

<sup>44</sup> Es importante referenciar que la información catastral vigente, tiene vigencia del 2022. Se entiende entonces, que, la desactualización de la información catastral refleja una realidad predial de hoy puede ser muy diferente a la del universo predial existente 28 años atrás en el municipio de Yacuanquer, considerando que el proceso de conservación catastral en algunas zonas puede contener mejor información.

|   |                  |  |                |  |
|---|------------------|--|----------------|--|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  |  |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> |  |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   |  |


|   |      |          |
|---|------|----------|
| NÚMERO ESTIMADO DE PREDIOS RURALES DEL MUNICIPIO  | 7725 | 10034.22 |
| NÚMERO ESTIMADO DE PREDIOS RURALES EN ZONA DE RESTRICCIÓN Y NO OBJETO DE OSPR               | 42   | 314.28   |
| NÚMERO ESTIMADO DE PREDIOS RURALES EN ZONA DE RESTRICCIÓN CON POSIBILIDAD DE OSPR           | 2162 | 6861.99  |
| NUMERO ESTIMADO DE PREDIOS RURALES EN AREA UTIL DEL MUNICIPIO                               | 6581 | 7524.0   |
| FUENTE: Elaboración propia con información de la Matriz de Análisis Predial Integral. 2023. |      |          |

En la tabla anterior, se muestra el universo inicial de predios clasificados como rurales, sobre los cuales la ANT puede o no tener intervención en el marco de sus actividades misionales. Para ello se analizaron, los predios que se pueden espacializar (que cuentan con polígono predial y es posible su representación geográfica), como aquellos no espacializables (que no cuentan con polígono y en consecuencia no es posible su representación geográfica).

En el mismo orden de ideas, la Agencia definió tres categorías para clasificar los predios rurales, una vez estos hayan sido asociados a un criterio específico. A continuación, se enuncian las categorías formuladas:

- **Categorización Preliminar de Predios Privados:** comprende a los con antecedente registral que permitan deducir un título traslativo de dominio a favor de un particular, sin duda su condición.
- **Categorización Preliminar de Predios Públicos:** constituye todos aquellos predios que carezcan de antecedentes registrales, o que, contando con antecedentes registrales la información contenida en el FMI, es insuficiente para predicar el derecho de propiedad.
- **Categorización Preliminar de Predios por Determinar:** relaciona todos aquellos con particularidades que impiden asociarlos a una u otra categoría indicada anteriormente.

En la siguiente tabla, la información relacionada corresponde según atributo API “naturaleza”, por otro lado, el valor de área se tomó de acuerdo con la información API en su atributo área\_terreno\_geográfica, donde la totalidad de predios de cada naturaleza no cuentan con dicho valor, por ende, el área (ha), corresponde únicamente a aquellos predios que cuentan con información de área geográfica: Públicos (3975), Privados (2285), Por determinar (1465).

|   |                  |  |                |  |
|---|------------------|--|----------------|--|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  |  |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> |  |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   |  |

| Tabla 37 CATEGORIZACIÓN PRELIMINAR DE PREDIOS SEGÚN SU NATURALEZA JURÍDICA                  |           |          |           |                |           |       |           |
|---|-----------|----------|-----------|----------------|-----------|-------|-----------|
| PÚBLICOS  | ÁREA (HA) | PRIVADOS | ÁREA (HA) | POR DETERMINAR | ÁREA (HA) | TOTAL | ÁREA (HA) |
| 3975  | 5713.92   | 2285     | 2714.54   | 1465           | 1605.76   | 7725  | 10034.22  |
| FUENTE: Elaboración propia con información de la Matriz de Análisis Predial Integral. 2023. |           |          |           |                |           |       |           |


A partir del universo predial alfanumérico, se identificó la condición jurídica de los predios, el valor de área relacionado tomó según la información API en su atributo área terreno-geográfica, donde todos los predios de cada condición jurídica no cuentan con dicho valor, por ende, el área de 7725 ha corresponde solo a aquellos con información de área geográfica: Ocupación (1498), Posesión (448), Propiedad (2878), Por determinar (2901).

| Tabla 38 CONDICIÓN JURÍDICA DE LOS PREDIOS   |           |          |           |           |           |                |           |       |           |
|--|-----------|----------|-----------|-----------|-----------|----------------|-----------|-------|-----------|
| OCUPACIÓN  | ÁREA (HA) | POSESIÓN | ÁREA (HA) | PROPIEDAD | ÁREA (HA) | POR DETERMINAR | ÁREA (HA) | TOTAL | ÁREA (HA) |
| 1498   | 2276.60   | 448      | 725.71    | 2878      | 5426.15   | 2901           | 1605.76   | 7725  | 10034.22  |
| FUENTE: Elaboración propia, con información de la Matriz de Análisis Predial Integral. 2023. |           |          |           |           |           |                |           |       |           |

A partir del universo predial alfanumérico, se hizo una aproximación a los posibles procesos misionales a desarrollar respecto de los predios, en el marco de la gestión por oferta de la ANT:

| Tabla 39 POSIBLES PROCESOS MISIONALES <sup>45</sup> |                |           |
|---|----------------|-----------|
| MISIONAL  | N.º DE PREDIOS | ÁREA (HA) |
| ACCESO TIERRAS                                      | 3440           | 4238.71   |
| FORMALIZACIÓN                                       | 442            | 725.15    |
| PROCESOS AGRARIOS                                   | N/R            | N/R       |
| ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS                           | 108            | 954.36    |
| DAE ACCESO PROPIEDAD                                | N/R            | N/R       |

<sup>45</sup> A partir del atributo *Objeto de POSPR* de la matriz API.

|   |                  |  |                |  |
|---|------------------|--|----------------|--|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  |  |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> |  |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   |  |

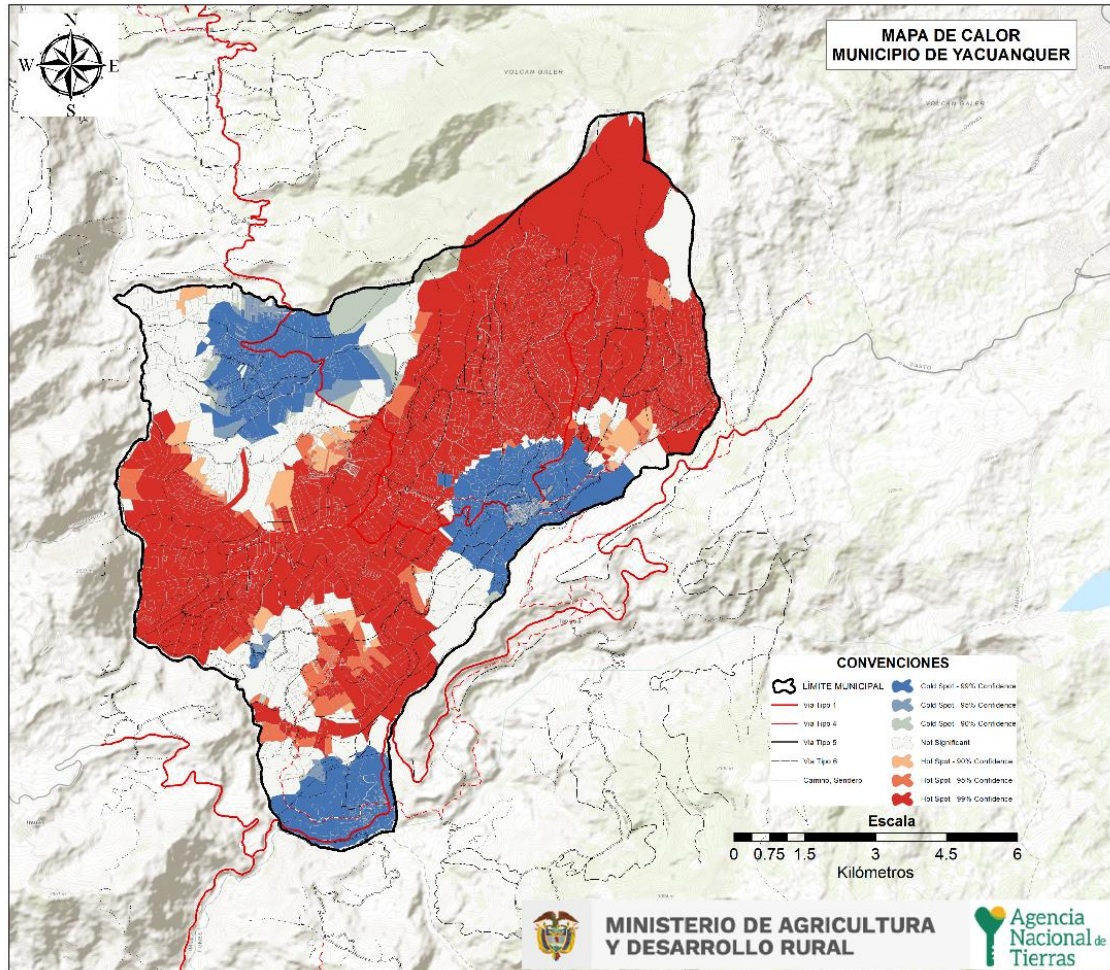
|                        |             |                 |
|------------------------|-------------|-----------------|
| DAE SEGURIDAD JURIDICA | N/R         | N/R             |
| POR DETERMINAR         | 2213        | 1605.76         |
| NO OBJETO DE OSPR      | 77          | 421.06          |
| GESTIÓN CATASTRAL      | 1445        | 2089.16         |
| <b>TOTAL</b>           | <b>7725</b> | <b>10034.22</b> |

**FUENTE:** Elaboración propia, con información de la Matriz de Análisis Predial Integral. 2023.

De forma gráfica mediante el siguiente mapa de calor, se puede visualizar la autocorrelación espacial de los predios objeto de ordenamiento. Esto es la tendencia de los predios similares (formales o informales) a agruparse o dispersarse en el espacio. Esta técnica estadística proporciona una medida de la similitud espacial entre la formalidad-informalidad de los predios en diferentes ubicaciones. Si los predios informales tienden a agruparse en el espacio, se dice que hay autocorrelación espacial positiva, mientras que, si tienden a dispersarse, se dice que hay autocorrelación espacial negativa. De acuerdo con los patrones de distribución o agrupación de los predios objeto de OSP en el contexto espacial del municipio fue necesario realizar ajustes a los criterios para correr el modelo con 4 vecinos promedio y 1000 mts de muestreo; a continuación, se muestran los resultados de dicho análisis:

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 23. Mapa de calor autocorrelación espacial en predios objeto de OSPR<sup>46</sup>



FUENTE: Elaboración propia a partir del resultado del API, 2023.

Se evidencia que la concentración de zonas frías en el municipio corresponde a la cabecera municipal y a los sectores de Zaragoza e Inantas Bajo, veredas en las que se presentaron procesos de titulación de baldíos a persona natural, según lo informado por la comunidad en los espacios de socialización comunitaria, por esta razón se evidencia la concentración

<sup>46</sup> En el presente análisis espacial, la función kernel es utilizada como técnica para suavizar o interpolar datos y crear así una superficie continua a partir de los predios informales dispersos. La función kernel asigna un peso a cada predio objeto de ordenamiento de acuerdo con su proximidad a otros, estableciendo un área limitada alrededor de cada predio informal para "esparcir" su efecto en el espacio, es decir, la densidad de la informalidad cae gradualmente a cero con la distancia hasta el próximo predio objeto de ordenamiento. El resultado es una superficie continua que representa la distribución o intensidad del fenómeno de la informalidad..

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

de la formalidad en estas zonas; la concentración de zonas de calor corresponden a las veredas: El Rosario, Mohechiza Alto, Chapacual, Mejía, La Pradera, San José de Córdoba, San Felipe, Minda, La Estancia y Tacuayá.

### 13. ANÁLISIS MISIONAL

El análisis misional que se presenta a continuación corresponde al balance de la información de los procesos que se encuentran en gestión por parte de cada una de las áreas misionales de la Agencia de conformidad con las competencias de cada área. El alcance de la identificación de los casos es advertir que, en caso de adelantarse el barrido en el municipio, será necesario retomar los expedientes relacionados con cada caso para darles trámite en el marco de los enrutamientos derivados de la intervención a través del modelo de oferta<sup>47</sup>. No obstante, para el municipio no se encontraron registros de casos de expedientes en curso con corte a 31 de agosto de 2023.

| DIRECCIÓN A CARGO                        | SUBDIRECCIÓN A CARGO   | RUTA DE ATENCIÓN                               | ESTADO DEL PROCESO   |                   | TOTAL, DE PROCESOS |
|--|--|--|----------------------|-------------------|--------------------|
|  |  |  | PROCESOS FINALIZADOS | PROCESOS EN CURSO |                    |
| DIRECCIÓN DE GESTIÓN JURÍDICA DE TIERRAS | SUBDIRECCIÓN DE SEGURIDAD JURÍDICA RADICADO No. 202331001086 73 de fecha 17 de abril de 2023                                       | FORMALIZACIÓN DE LA PROPIEDAD RURAL            | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD                  | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO               | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | RECUPERACIÓN DE BALDÍOS INDEBIDAMENTE OCUPADOS | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | DESLINDE DE TIERRAS DE LA NACIÓN               | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | REVERSIÓN DE BALDÍOS                           | NR                   | NR                | NR                 |
|  | SUBDIRECCIÓN DE PROCESOS AGRARIOS Y GESTIÓN JURÍDICA No. 202332001112 93 del 18 de abril de 2023 y 202332001276 13 del 30 de abril | CLARIFICACIÓN DE LA PROPIEDAD                  | 12                   | 1                 | 13                 |
|  |  | EXTINCIÓN DEL DERECHO DE DOMINIO               | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | RECUPERACIÓN DE BALDÍOS INDEBIDAMENTE OCUPADOS | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | DESLINDE DE TIERRAS DE LA NACIÓN               | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  | REVERSIÓN DE BALDÍOS                           | NR                   | NR                | NR                 |
|  |  |  |                      |                   |                    |

<sup>47</sup> Ver Anexo No. 19

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   |   |   |    |    |    |
|---|---|---|----|----|----|
|   | (EN ATENCIÓN POR LOS MODELOS DE DEMANDA Y DESCONGESTIÓN No. 2023420012 0223 del 25 de abril de 2023 y 2023420012 0223 del 23 de junio de 2023 |   |    |    |    |
| DIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS                               | SUBDIRECCIÓN DE ACCESO A TIERRAS POR DEMANDA Y DESCONGESTIÓN  | ADJUDICACIÓN DE SUBSIDIO INTEGRAL DE TIERRAS                          | NR | NR | NR |
|   |   | TITULACIÓN DE BALDÍOS   | 9  | 9  | 18 |
|   |   | ADJUDICACIÓN DE BIENES FISCALES PATRIMONIALES                         | NR | NR | NR |
|   | (EN ATENCIÓN POR LOS MODELOS DE DEMANDA Y DESCONGESTIÓN)  | ADJUDICACIÓN DE BIENES EN PROGRAMAS ESPECIALES DE DOTACIÓN DE TIERRAS | NR | NR | NR |
|   | SUBDIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS DE LA NACIÓN No. de radicado No. 202343000795 73 del 23 de marzo de 2023                            | ADMINISTRACIÓN DE BIENES FISCALES PATRIMONIALES DE LA ANT             | NR | NR | NR |
|   |   | ADMINISTRACIÓN DE LAS TIERRAS BALDÍAS DE LA NACIÓN                    | NR | NR | NR |
|   |   | CELEBRACIÓN DE CONTRATOS DE APROVECHAMIENTO DE BALDÍOS                | NR | NR | NR |
|   |   | ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS A ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO                | NR | NR | NR |
|   |   | CONDICIÓN RESOLUTORIA   | NR | NR | NR |
|   |   | CADUCIDAD ADMINISTRATIVA  | NR | NR | NR |
| CONSTITUCIÓN DE REGLAMENTOS DE SABANAS Y PLAYONES COMUNALES |   | NR  | NR | NR |    |
| DELIMITACIÓN Y CONSTITUCIÓN DE ZONAS DE RESERVA CAMPESINA   |   | NR  | NR | NR |    |
| DIRECCIÓN DE ASUNTOS ÉTNICOS                                | SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS ÉTNICOS (Corte actualizado en   | CLARIFICACIÓN Y DESLINDE DE LAS TIERRAS DE LAS COMUNIDADES ÉTNICAS    | NR | NR | NR |
|   |   | DEMARCACIÓN DE TERRITORIOS OCUPADOS O POSEÍDOS                        | NR | NR | NR |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|   |   |    |    |    |
|---|---|----|----|----|
| julio. Base<br>respuesta<br>rezago<br>202321000428<br>43)   | ANCESTRALMENTE Y/O TRADICIONALMENTE POR PUEBLOS INDÍGENAS             |    |    |    |
|   | ADQUISICIÓN Y EXPROPIACIÓN DE PREDIOS EN FAVOR DE COMUNIDADES ÉTNICAS | NR | NR | NR |
|   | CONSTITUCIÓN DE RESGUARDOS INDÍGENAS                                  | NR | NR | NR |
|   | AMPLIACIÓN DE RESGUARDOS INDÍGENAS                                    | NR | NR | NR |
|   | SANEAMIENTO DE RESGUARDOS INDÍGENAS                                   | NR | NR | NR |
|   | REESTRUCTURACIÓN DE RESGUARDOS INDÍGENAS                              | NR | NR | NR |
|   | LEGALIZACIÓN DE TIERRAS A COMUNIDADES NEGRAS                          | NR | NR | NR |
| <b>TOTAL</b>  |   |    |    |    |
| <b>FUENTE:</b> elaboración propia, a partir de la información reportada por las áreas misionales de la Agencia Nacional De Tierras. Julio 2023. |   |    |    |    |

#### 14. CARACTERIZACIÓN DE PUEBLOS Y COMUNIDADES ÉTNICAS

En el marco del ordenamiento social de la propiedad rural, el Decreto 902 de 2017 en su artículo 42 dispuso lo siguiente: “Salvaguarda sobre el Ordenamiento Social de la Propiedad Rural sobre territorios étnicos. El ordenamiento social de la propiedad rural respetará y garantizará en los territorios étnicos la autonomía y autodeterminación de los derechos territoriales de los pueblos y comunidades indígenas, comunidades negras, afrocolombianas, raizales y palenqueras, de acuerdo con sus planes de vida o instrumentos equivalentes, planes de ordenamiento ambiental propio, planes de etnodesarrollo”. En este orden de ideas, esta sección expone la caracterización de pueblos, organizaciones y comunidades étnicas en el municipio, resaltando los territorios, solicitudes y pretensiones étnicas presentes.

En este sentido se consultaron varias fuentes de información secundaria, entre ellas la solicitud remitida al Ministerio del Interior<sup>48</sup> entidad que mediante respuesta oficial dio cuenta de la presencia de una comunidad étnica registrada en esa instancia, denominada TANGUA, sin embargo, es necesario precisar que se trata de una comunidad catalogada como fuera de resguardo. Al respecto el ordenamiento jurídico mediante el Decreto 1071 del 2015 definió una Comunidad o Parcialidad Indígena de la siguiente forma: “el grupo o conjunto de familias de ascendencia amerindia, que tienen

<sup>48</sup> Dando cumplimiento a la necesidad de identificar las organizaciones formalmente inscritas ante el Ministerio del Interior, se remitió a esa entidad solicitudes de información mediante oficio 20232102967741 del 29 de marzo de 2023 suscrito por la Subdirectora de Planeación Operativa de la Agencia Nacional de Tierras, por medio de los cuales se requirió información sobre la existencia de organizaciones étnicas, esto es, registro de comunidades indígenas y consejos comunitarios de comunidades negras ubicadas en el municipio de YACUANQUER y otros municipios focalizados para el OSPR.

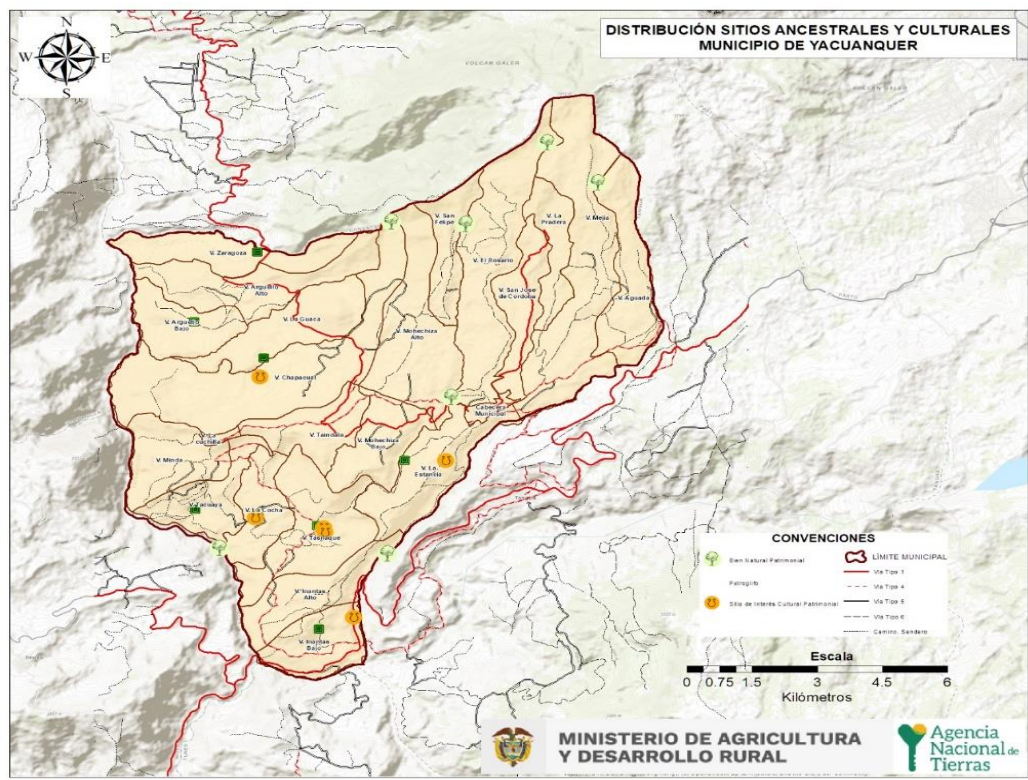
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

conciencia de identidad y comparten valores, rasgos, usos o costumbres de su cultura, así como formas de gobierno, gestión, control social o sistemas normativos propios que la distinguen de otras comunidades, tengan o no títulos de propiedad, o que puedan acreditarlos legalmente, o que sus resguardos fueron disueltos, divididos o declarados vacantes”.

Para el caso del municipio de YACUANQUER, no se identifican títulos colectivos constituidos mediante resolución para grupos étnicos, ni se evidencian trámites de solicitudes de compra o pretensiones étnicas.

No obstante, en el escenario de participación y socialización comunitaria y étnica del día 18 de julio de 2023, se identificó la presencia de pueblos y comunidades, así como de cabildos, cuya descripción se registra en el capítulo número 9 del presente documento. Finalmente es necesario precisar que, en dicho espacio se mencionó la existencia de un documento presuntamente constitutivo de antiguo título con carácter de escritura pública, cuya existencia deberá corroborarse previo a la implementación dado que, de constituir un título de resguardo de origen colonial, la implementación en este municipio deberá adelantarse en los términos previstos en los artículos 42 y 59 del Decreto 902 de 2017.

**Mapa 24. Sitios sagrados en el municipio de Yacuanquer.**



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**FUENTE:** Elaboración propia a partir de la Jornada de socialización.

En el escenario de las cartografías sociales se advirtió, de la existencia de personas con autorreconocimiento étnico, ubicados en la zona rural, no obstante, se identifica que no viven en propiedades comunes o colectivas, es decir no tienen un arraigo determinado con una porción de terreno específico, se ubican en diferentes veredas a través de todo el municipio, y viven en predios individuales y propios.

## 15. ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO (EDP)

Acorde a los ejercicios de cartografía social<sup>49</sup>, se identificaron de los equipamientos existentes en zona rural. Teniendo en cuenta que, en el análisis de casos registrados ante la Subdirección de Administración de Tierras y la Subdirección de Seguridad Jurídica, no se encontraron procesos para la asignación de entidades de derecho público al municipio, la identificación de estos equipamientos servirá como análisis para posibles casos a enrutar en favor del municipio. Y así mismo, es necesario, que, de adelantarse la implementación se solicite a la Alcaldía, informe de su interés por adelantar procesos de formalización o adjudicación de predios en zona rural<sup>50</sup>:

<sup>49</sup> Para más información: Ver Anexo No. 20

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**Tabla 41 NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS PARA SERVICIOS EN ZONA RURAL (COLEGIOS, CENTROS DE SALUD, CANCHAS, ETC.)**

| CORREGIMIENTO | VEREDA               | NO. EDP | DESCRIPCIÓN               |
|---------------|----------------------|---------|---------------------------|
| N/R           | VEREDA AGUADA        | 2       | ESCUELA                   |
|               |                      |         | CANCHA                    |
| N/R           | VEREDA ARGUELLO ALTO | 4       | CANCHA                    |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
|               |                      |         | ACUEDUCTO VEREDAL         |
|               |                      |         | ACUEDUCTO VEREDAL         |
| N/R           | VEREDA ARGUELLO BAJO | 2       | CANCHA                    |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
| N/R           | VEREDA CHAPACUAL     | 6       | DISTRITO DE RIEGO TOTORAL |
|               |                      |         | ACUEDUCTO SAN JOSE        |
|               |                      |         | CANCHA                    |
|               |                      |         | ESCUELA CHAPACUAL         |
|               |                      |         | ACUEDUCTO CHAPACUAL       |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
| N/R           | VEREDA EL ROSARIO    | 4       | SALON COMUNAL             |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
|               |                      |         | CANCHA                    |
|               |                      |         | CANCHA                    |
| N/R           | VEREDA INANTAS ALTO  | 2       | CANCHA                    |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
| N/R           | VEREDA BAJO          | 3       | CANCHA                    |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
|               |                      |         | CEMENTERIO                |
| N/R           | VEREDA LA COCHA      | 6       | CAPILLA                   |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
|               |                      |         | CANCHA                    |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
|               |                      |         | CANCHA                    |
| N/R           | VEREDA LA CUCHILLA   | 3       | CANCHA                    |
|               |                      |         | ESCUELA                   |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
| N/R           | VEREDA LA ESTANCIA   | 1       | ESCUELA                   |
| N/R           | VEREDA LA GUACA      | 3       | CANCHA                    |
|               |                      |         | CAPILLA                   |
|               |                      |         | ESCUELA GUACA             |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

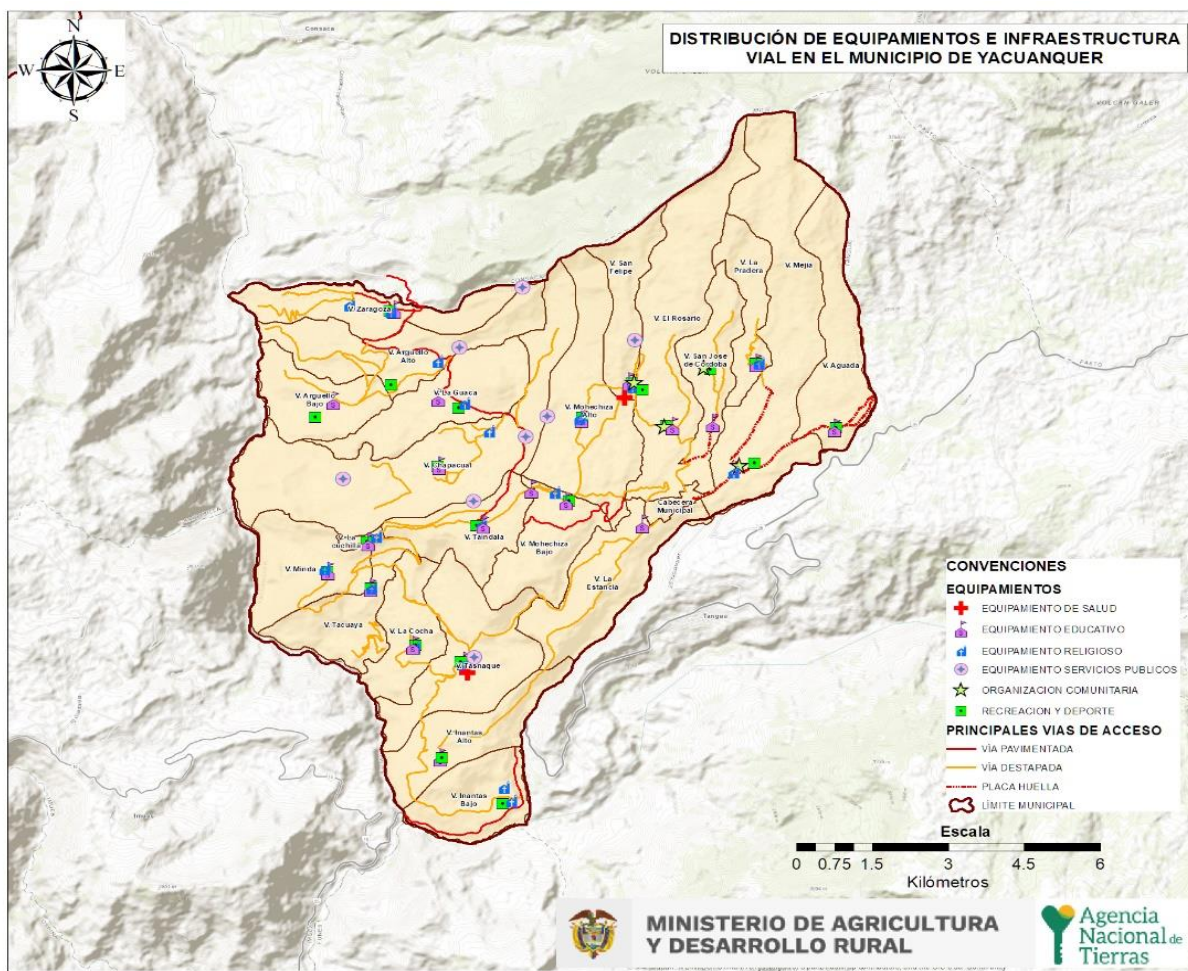
|     |                            |   |   |
|-----|----------------------------|---|---|
| N/R | VEREDA LA PRADERA          | 3 | CANCHA                                    |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
| N/R | VEREDA MEJIA               | 3 | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | SALON COMUNAL                             |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
| N/R | VEREDA MINDA               | 3 | CANCHA                                    |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
| N/R | VEREDA MOHECHIZA ALTO      | 4 | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | ACUEDUCTO VEREDAL                         |
| N/R | VEREDA MOHECHIZA BAJO      | 3 | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
| N/R | VEREDA SAN FELIPE          | 6 | PUESTO DE SALUD                           |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | SALON COMUNAL                             |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | ACUEDUCTO                                 |
| N/R | VEREDA SAN JOSE DE CORDOBA | 3 | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | SALON COMUNAL                             |
| N/R | VEREDA TACUAYA             | 3 | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
| N/R | VEREDA TAINDALA            | 4 | CANCHA                                    |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
| N/R | VEREDA TASNAQUE            | 5 | PUESTO DE SALUD                           |
|     |                            |   | CAPILLA                                   |
|     |                            |   | CANCHA                                    |
|     |                            |   | ESCUELA                                   |
|     |                            |   | PLANTA DE TRATAMIENTO DE AGUAS RESIDUALES |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|     |                 |   |         |
|-----|-----------------|---|---------|
| N/R | VEREDA ZARAGOZA | 4 | CAPILLA |
|     |                 |   | CANCHA  |
|     |                 |   | ESCUELA |
|     |                 |   | CAPILLA |

Cabe anotar que una vez se adelantó la revisión de los procesos en curso para la formalización de predios a la Alcaldía de Yacuanquer, no se identificaron predios por API o reportados por las áreas misionales en la ruta de EDP.

Mapa 25. Distribución de equipamiento e infraestructura vial en el municipio de Yacuanquer.



FUENTE: Elaboración propia a partir de la Jornada de socialización.

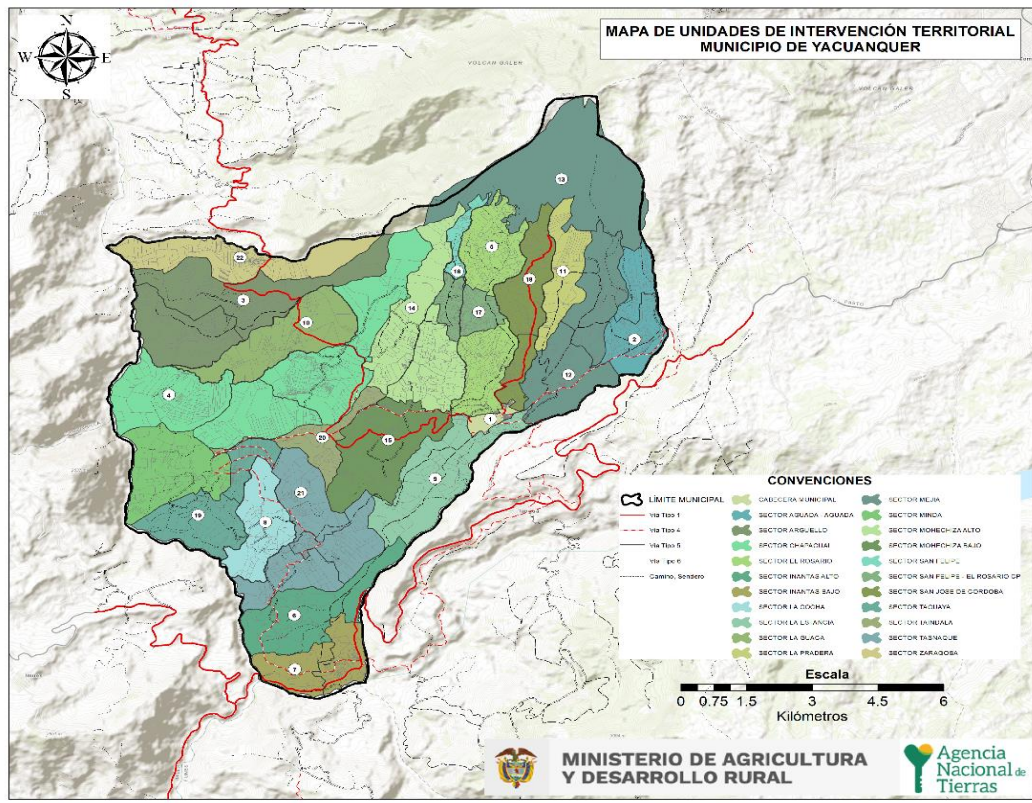
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## 16. UIT

- Zonificación espacial por UIT.

Al partir del reconocimiento de la Unidad de Intervención Territorial, en adelante UIT, como “una unidad geográfica de análisis y actuación territorial que ha definido la ANT para organizar su proceso de intervención en el marco del barrido predial al interior de cada uno de los municipios, y teniendo presente que su aplicación busca la agrupación de veredas o corregimientos que permitan priorizar la actuación en campo, y se hace mediante la valoración técnica del comportamiento de variables físicas, sociales, jurídicas (tomando como referencia el ejercicio anterior de definición de concentración de casos objetos de OSPR y de condiciones de seguridad, al mismo tiempo que la concertación comunitaria”; para este municipio se definieron de la siguiente manera por cada uno de los corregimientos:

Mapa 26. Unidades de Intervención Territorial



FUENTE: Elaboración propia, a partir del cruce de información y análisis espacial de la GDB elaborada en el proceso de formulación

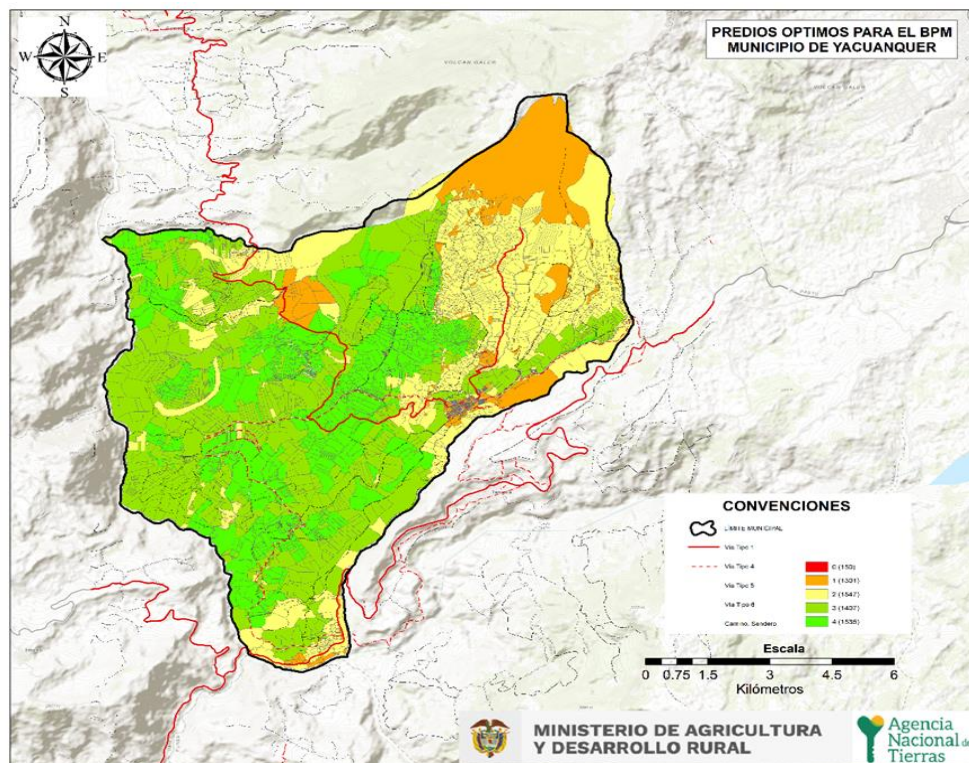
La contigüidad y cercanía entre veredas fue el criterio principal tenido en cuenta para la conformación de estas unidades de intervención. Otros criterios considerados fueron las vías de acceso compartidas, la topografía, y dinámicas sociales

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

como el número de predios, el uso del suelo y la cercanía a caseríos que funcionan como centros de comercio y ejercen influencia sobre grupos de veredas.

Para definir el orden de intervención, se partió de la síntesis de cada sección (Determinantes – Condicionantes – API – Socio Funcional y Agro productivo), se asignaron valores a los mejores predios para clasificarlos de forma booleana (1 óptimo y 0 no óptimo), de esta forma al sumar las cinco síntesis, genera una escala de 0-5, donde 0 son los predios que tienen afectaciones negativas en cada una de las capas y 5 son los predios donde su posible intervención tendría un impacto positivo y menos conflictivo. A continuación, se muestra el resultado del ejercicio:

**Mapa 27. Predios óptimos para BPM por UIT**



FUENTE: Elaboración propia

De esto deriva que la intervención óptima se debe concentrar en las UIT con mayor cantidad de predios y de las que tengan la mayor proporción de predios óptimos para la intervención, que tienen mejores condiciones (clasificación 4), después se recomienda intervenir UIT con una cantidad significativa de predios y que cuenten con condiciones favorables para la intervención (clasificaciones 2 y 3) y, finalmente, hay mayores dificultades para intervenir según valores óptimos (clasificaciones 0 y 3). Esto se traduce en el siguiente orden de intervención:

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**Tabla 42 ORDEN DE INTERVENCIÓN Y UNIVERSOS PREDIALES POR UIT**

| ORDEN INTERVENCIÓN | UIT                               | NO. PREDIOS CATASTRALES | ÁREA HA        | TOTAL, PREDIOS COMUNITARIOS |
|--------------------|-----------------------------------|-------------------------|----------------|-----------------------------|
| 1                  | SECTOR LA ESTANCIA                | 70                      | 294.34         | 40                          |
| 2                  | SECTOR MOHECHIZA BAJO             | 128                     | 162.66         | 200                         |
| 3                  | SECTOR TAINDALA                   | 125                     | 127.24         |                             |
| 4                  | SECTOR CHAPACUAL                  | 391                     | 733.66         | 300                         |
| 5                  | SECTOR LA GUACA                   | 50                      | 241.63         | 120                         |
| 6                  | SECTOR ARGUELLO                   | 139                     | 386.03         | 200                         |
| 7                  | SECTOR ZARAGOSA                   | 110                     | 221.26         | 175                         |
| 8                  | SECTOR MINDA                      | 215                     | 607.1          | 50                          |
| 9                  | SECTOR TACUAYA                    | 59                      | 240.07         | 60                          |
| 10                 | SECTOR LA COCHA                   | 36                      | 174.7          |                             |
| 11                 | SECTOR TASNAQUE                   | 232                     | 521.03         | 156                         |
| 12                 | SECTOR INANTAS ALTO               | 27                      | 176.54         |                             |
| 13                 | SECTOR INANTAS BAJO               | 61                      | 82.05          | 70                          |
| 14                 | SECTOR MOHECHIZA ALTO             | 235                     | 476.77         | 200                         |
| 15                 | SECTOR SAN FELIPE                 | 39                      | 54.49          | 100                         |
| 16                 | SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP | 227                     | 139.91         |                             |
| 17                 | SECTOR EL ROSARIO                 | 382                     | 384.27         |                             |
| 18                 | SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA        | 189                     | 251.87         | 100                         |
| 19                 | SECTOR LA PRADERA                 | 25                      | 98.88          | 20                          |
| 20                 | SECTOR AGUADA - AGUADA            | 254                     | 214.38         | 120                         |
| 21                 | SECTOR MEJIA                      | 172                     | 1063.44        |                             |
| <b>SUBTOTAL</b>    |                                   | <b>3152</b>             | <b>6652.25</b> |                             |
| Sin intervención   |                                   | 1056                    | 2530.37        |                             |
| <b>TOTAL</b>       |                                   | <b>4208</b>             | <b>9182.62</b> |                             |

FUENTE: elaboración propia

La contigüidad y cercanía entre veredas fue el criterio principal, tenido en cuenta para la conformación de estas unidades de intervención. Otros criterios considerados fueron las vías de acceso compartidas, la topografía, y dinámicas sociales como el número de predios, el uso del suelo y la cercanía a centros poblados que funcionan como centros de comercio y ejercen influencia sobre grupos de veredas. Es de anotar que para las estimaciones de método por área y costeo, la



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

lógica empleada fue analizar las condiciones reales de terreno, calculando la complejidad operativa y las posibilidades de combinación de método, de tal manera que donde fuera necesario plantear diferentes métodos al interior de una misma UIT o creación de UIT por condiciones particulares por determinantes, restricciones, naturaleza o concentración predial (asentamientos) se propusieron divisiones que eventualmente desde la estrategia operativa implican dividir veredas catastrales o UIT. Sin embargo, se tiene claridad que, para la conformación de entregables a validación, las entregas se realizarían garantizando completitud de las UIT definidas.

Cabe aclarar que al interior de cada UIT hay condiciones disímiles, encontrando una mixtura de predios con condiciones óptimas y no óptimas, por lo cual es pertinente mostrar el balance de cada UIT:

| Tabla 43 DISTRIBUCION PREDIAL POR UIT Y CLASIFICACIÓN DE OPTIMIZACIÓN PREDIAL |                      |      |     |     |     |                |
|---|----------------------|------|-----|-----|-----|----------------|
| UIT   | CALIFICACION PREDIAL |      |     |     |     |                |
|   | 0                    | 1    | 2   | 3   | 4   | Total, general |
| CABECERA MUNICIPAL  | 140                  | 1025 | 125 |     |     | 1290           |
| SECTOR AGUADA - AGUADA  |                      | 18   | 171 | 104 | 36  | 329            |
| SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO ALTO   |                      | 4    | 43  | 114 | 14  | 175            |
| SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO BAJO   |                      | 1    | 21  | 69  | 23  | 114            |
| SECTOR CHAPACUAL - CHAPACUAL  |                      |      | 6   | 236 | 356 | 598            |
| SECTOR EL ROSARIO   | 1                    | 52   | 291 | 77  | 84  | 505            |
| SECTOR INANTAS ALTO   |                      | 1    | 14  | 25  | 14  | 54             |
| SECTOR INANTAS BAJO   |                      | 28   | 98  | 30  |     | 156            |
| SECTOR LA COCHA   |                      |      | 2   | 19  | 32  | 53             |
| SECTOR LA ESTANCIA  | 8                    | 28   | 52  | 27  | 6   | 121            |
| SECTOR LA GUACA   |                      | 27   | 4   | 35  | 50  | 116            |
| SECTOR MEJIA  |                      | 27   | 149 | 94  | 78  | 348            |
| SECTOR MINDA  |                      |      | 2   | 87  | 37  | 126            |
| SECTOR MOHECHIZA ALTO   |                      | 1    | 14  | 57  | 255 | 327            |
| SECTOR MOHECHIZA BAJO   |                      | 8    | 41  | 56  | 136 | 241            |
| SECTOR SAN FELIPE   |                      | 5    | 4   | 31  | 2   | 42             |
| SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP   |                      | 15   | 158 | 40  | 54  | 267            |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

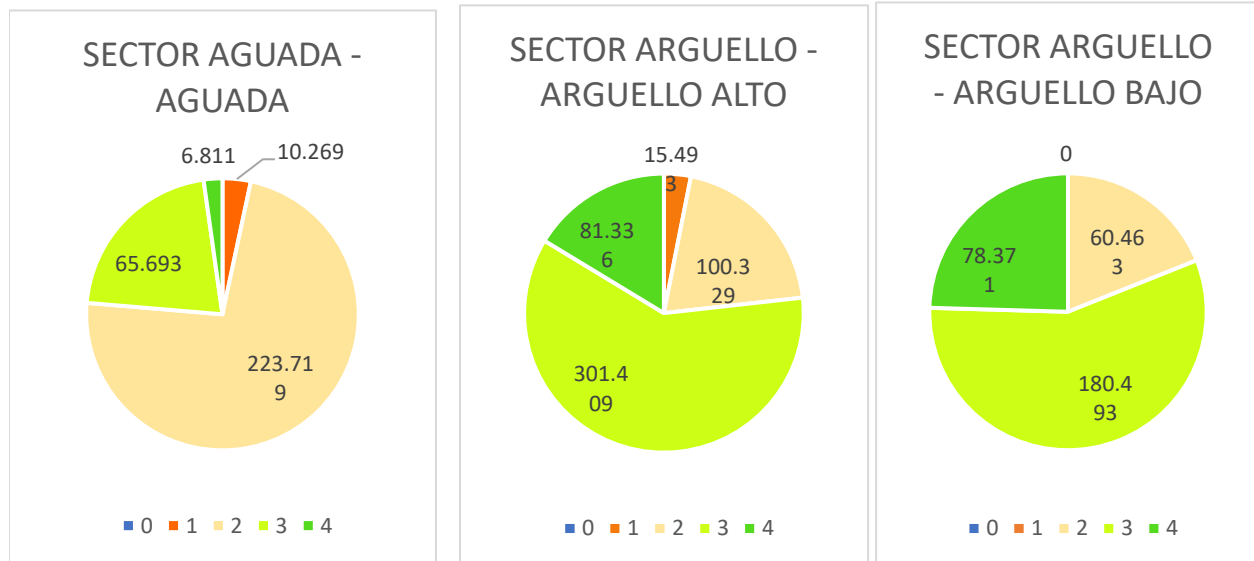
|                             |     |      |      |      |      |      |
|-----------------------------|-----|------|------|------|------|------|
| SECTOR TACUAYA              |     | 1    | 10   | 47   | 34   | 92   |
| SECTOR TAINDALA             |     |      |      | 53   | 101  | 154  |
| SECTOR TASNAQUE             |     |      | 4    | 120  | 194  | 318  |
| SECTOR ZARAGOSA             |     | 13   | 100  | 73   | 29   | 215  |
| SECTOR LA PRADERA           |     | 2    | 45   |      |      | 47   |
| SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA  | 1   | 45   | 193  | 13   |      | 252  |
| TOTAL GENERAL               | 150 | 1301 | 1547 | 1407 | 1535 | 5940 |
| FUENTE: elaboración propia. |     |      |      |      |      |      |

| Tabla 44 DISTRIBUCION DE ÁREA POR UIT Y CLASIFICACIÓN DE OPTIMIZACIÓN PREDIAL |                           |         |         |         |         |                |
|---|---------------------------|---------|---------|---------|---------|----------------|
| UIT   | CALIFICACION PREDIAL (ha) |         |         |         |         | Total, general |
|   | 0                         | 1       | 2       | 3       | 4       |                |
| CABECERA MUNICIPAL  | 2.686                     | 31.731  | 4.668   |         |         | 39.085         |
| SECTOR AGUADA - AGUADA  |                           | 10.269  | 223.719 | 65.693  | 6.811   | 306.491        |
| SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO ALTO   |                           | 15.493  | 100.329 | 301.409 | 81.336  | 498.567        |
| SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO BAJO   |                           | 0.246   | 60.463  | 180.493 | 78.371  | 319.574        |
| SECTOR CHAPACUAL - CHAPACUAL  |                           |         | 50.391  | 788.000 | 416.600 | 1254.991       |
| SECTOR EL ROSARIO   | 0.131                     | 27.635  | 327.362 | 73.552  | 60.620  | 489.300        |
| SECTOR INANTAS ALTO   |                           | 0.102   | 100.321 | 195.741 | 105.942 | 402.107        |
| SECTOR INANTAS BAJO   |                           | 24.271  | 161.456 | 115.372 |         | 301.099        |
| SECTOR LA COCHA   |                           |         | 5.064   | 58.428  | 213.966 | 277.457        |
| SECTOR LA ESTANCIA  | 0.595                     | 15.070  | 118.540 | 215.899 | 111.975 | 462.079        |
| SECTOR LA GUACA   |                           | 115.815 | 19.506  | 146.631 | 110.475 | 392.427        |
| SECTOR MEJIA  |                           | 817.272 | 562.145 | 105.250 | 0.950   | 1485.617       |
| SECTOR MINDA  |                           |         | 13.111  | 288.795 | 88.371  | 390.276        |
| SECTOR MOHECHIZA ALTO   |                           | 0.055   | 47.183  | 259.337 | 300.869 | 607.444        |
| SECTOR MOHECHIZA BAJO   |                           | 4.316   | 49.510  | 139.162 | 267.619 | 460.607        |
| SECTOR SAN FELIPE   |                           | 3.573   | 4.324   | 49.162  | 4.414   | 61.472         |

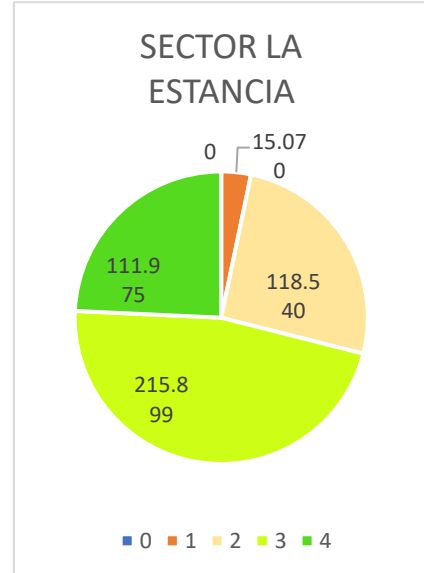
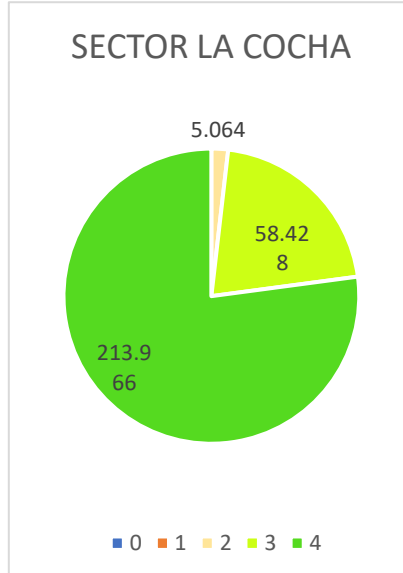
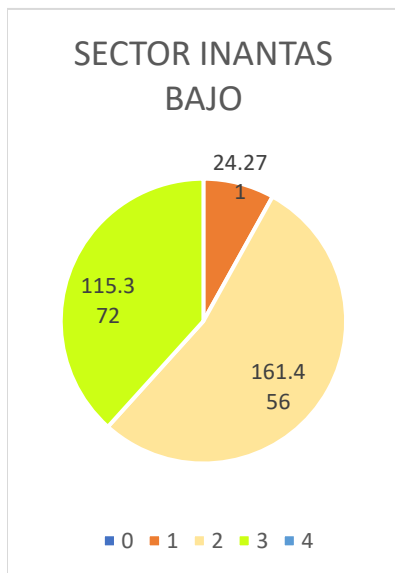
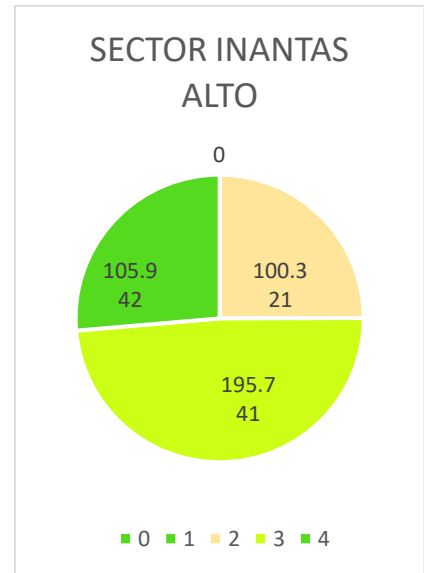
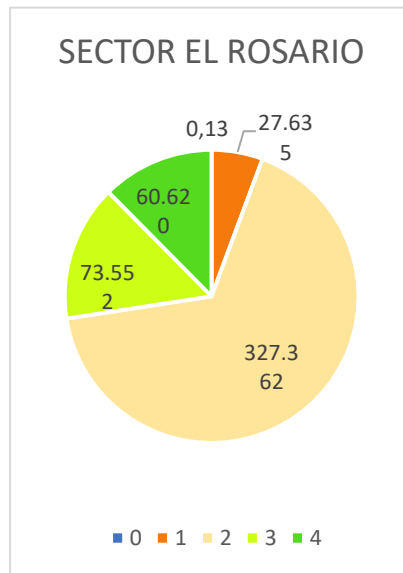
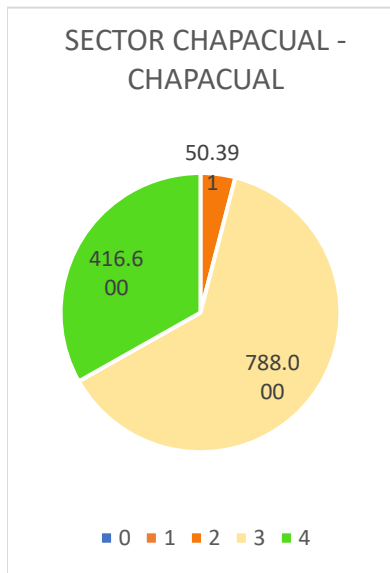
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|                                   |       |          |          |          |          |
|-----------------------------------|-------|----------|----------|----------|----------|
| SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP | 5.049 | 86.035   | 39.617   | 36.136   | 166.837  |
| SECTOR TACUAYA                    | 0.502 | 30.889   | 261.658  | 75.051   | 368.101  |
| SECTOR TAINDALA                   |       |          | 55.287   | 117.017  | 172.304  |
| SECTOR TASNAQUE                   |       | 3.307    | 373.183  | 262.500  | 638.990  |
| SECTOR ZARAGOSA                   | 5.281 | 208.935  | 104.622  | 83.365   | 402.203  |
| SECTOR LA PRADERA                 | 3.263 | 225.698  |          |          | 228.961  |
| SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA        | 0.338 | 26.914   | 281.959  | 26.797   | 336.007  |
| Total general (ha)                | 3.750 | 1106.858 | 2684.914 | 3844.085 | 2422.389 |
| FUENTE: elaboración propia.       |       |          |          |          |          |

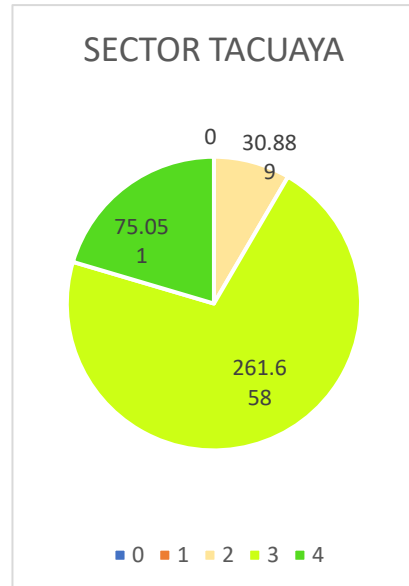
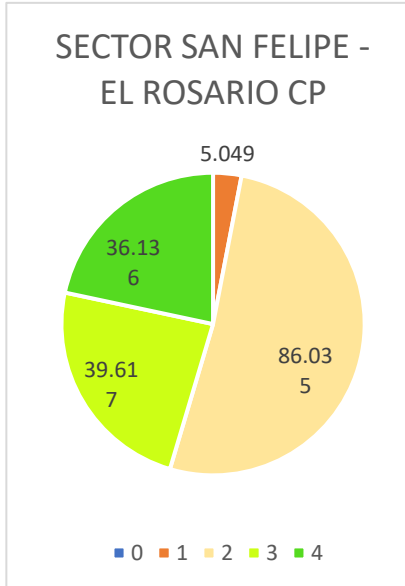
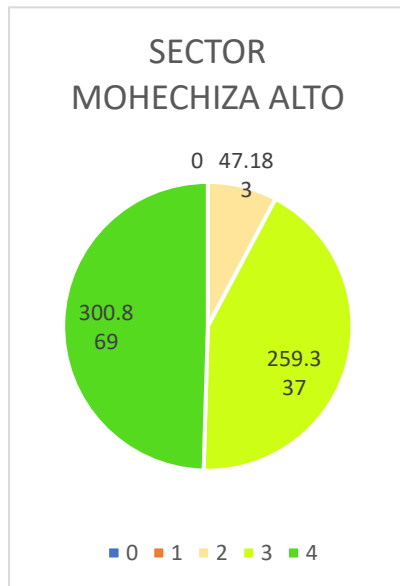
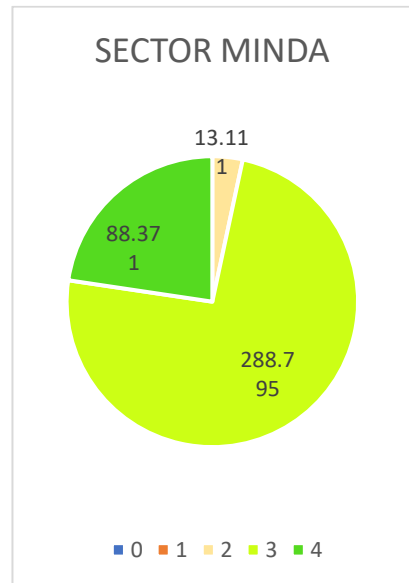
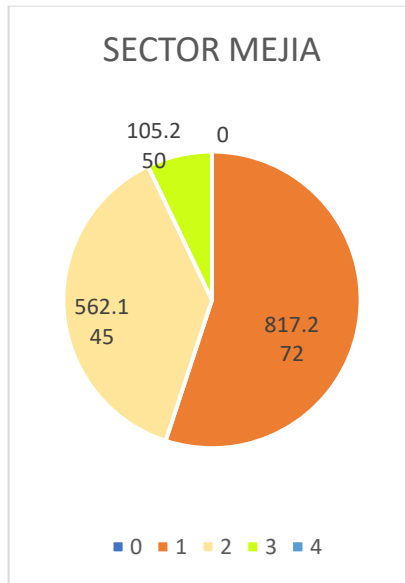
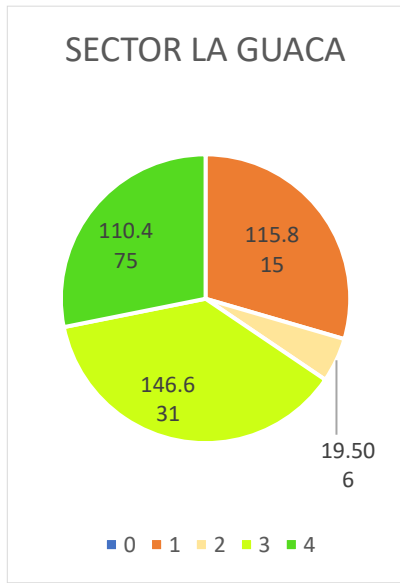
Gráfico. 2 Área predial por UIT y su clasificación interna



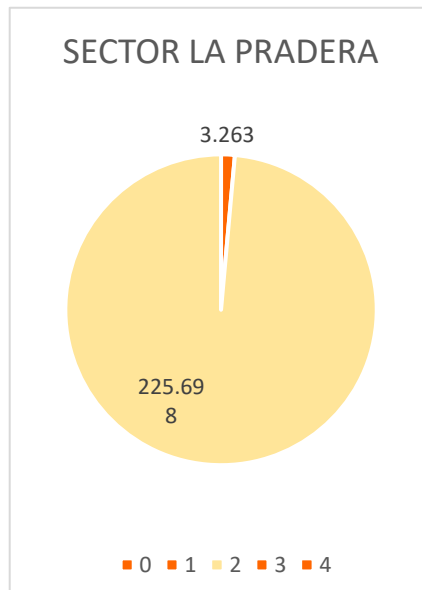
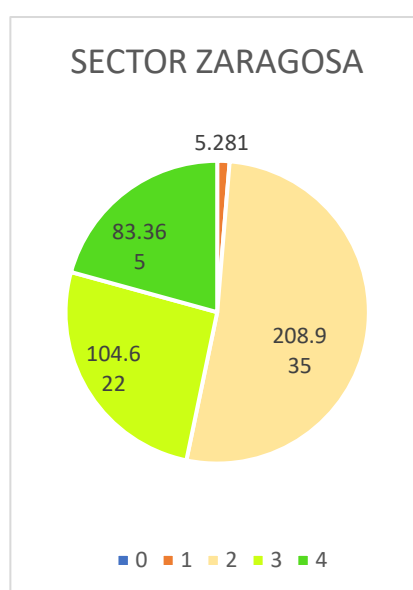
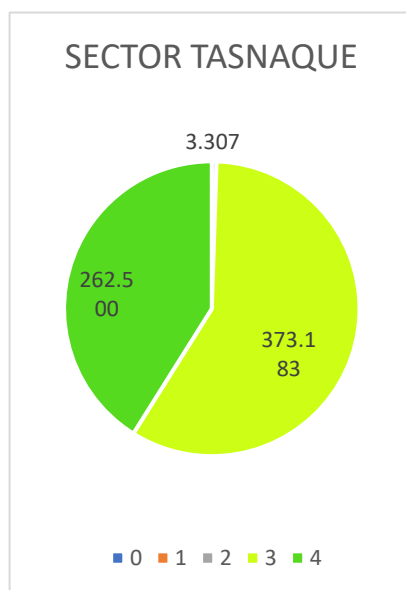
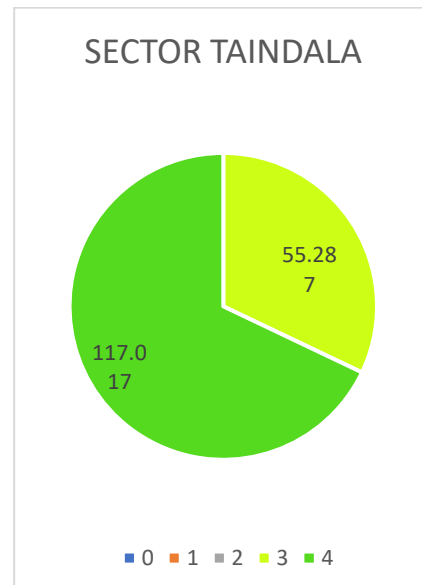
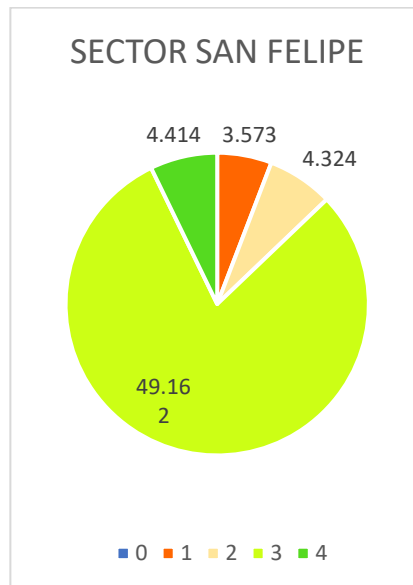
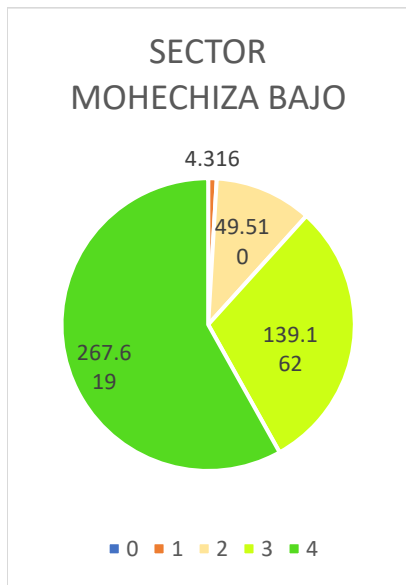
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |



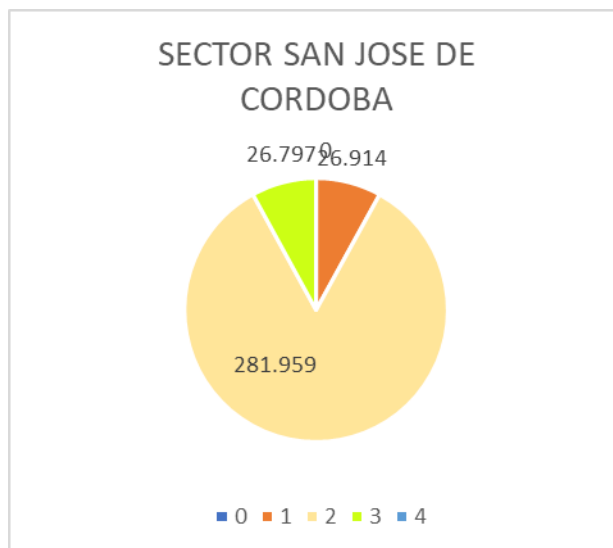
|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |



FUENTE: elaboración propia.

## 17. MÉTODO DE INTERVENCIÓN PARA BPM

Dada la necesidad operativa de definir métodos de intervención de cada UIT según el decreto 148 del 2020 y la Resolución 388 de 2020 del IGAC, vigente al momento de la formulación del POSPR, se determina el método más óptimo considerando las variables físicas y geográficas del territorio, considerando variables como coberturas y pendientes del municipio.

**Tabla 45. PREDIOS ESPACIALIZABLES**

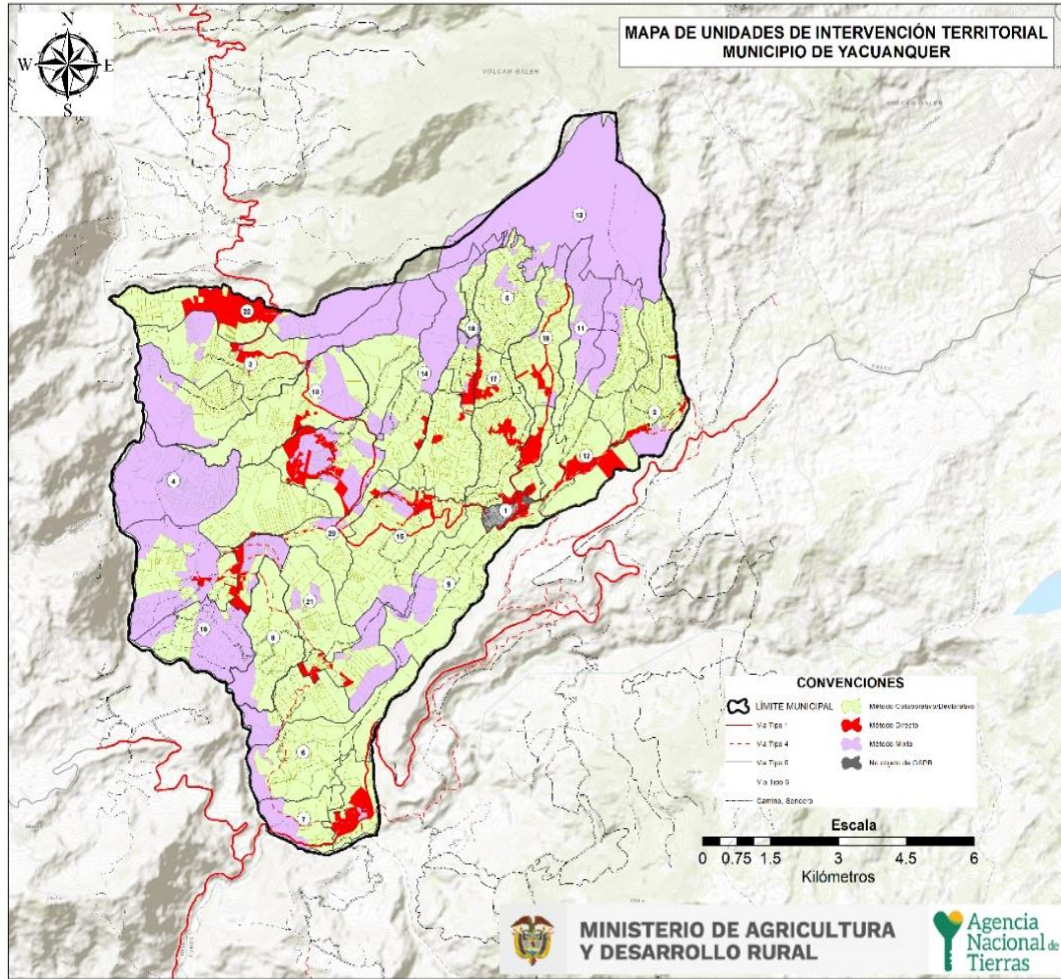
| UIT          | ÁREA P HA   | ÁREA P HA + ÁREA POR DETERMINAR | MÉTODO                          | No PREDIOS  | No PREDIOS + PREDIOS POR DETERMINAR | PENDIENTE PREDOMINANTE           |
|--------------|-------------|---------------------------------|---------------------------------|-------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| 1            | 3250        | 3771                            | Método Colaborativo/Declarativo | 1555        | 1701                                | Fuertemente Inclineda (12 - 25°) |
| 2            | 287         | 230                             | Directo                         | 841         | 930                                 | Ligeramente Plano (3 - 7°)       |
| 3            | 2465        | 2652                            | Método Mixto                    | 483         | 522                                 | Ligeramente Escarpada (25 - 50°) |
| <b>TOTAL</b> | <b>6003</b> | <b>6652</b>                     |                                 | <b>2879</b> | <b>3152</b>                         |                                  |

FUENTE: Elaboración propia.

A continuación, se muestra la espacialización de los métodos de intervención en el municipio, es importante resaltar que el método de intervención podría variar si las condiciones climáticas o de seguridad lo ameritan.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Mapa 28. Unidades de Intervención Territorial y métodos de intervención



FUENTE: elaboración propia.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

**Tabla 46 MÉTODO DE INTERVENCIÓN POR UIT**

| MÉTODO DE LEVANTAMIENTO         | UIT   | NÚMERO DE PREDIOS ESTIMADO EN LA INSPECCIÓN VISUAL | AREA TOTAL |
|---------------------------------|---|--|------------|
| Método Colaborativo/Declarativo | SECTOR AGUADA - AGUADA<br>SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO ALTO<br>SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO BAJO<br>SECTOR CHAPACUAL - CHAPACUAL<br>SECTOR EL ROSARIO<br>SECTOR INANTAS ALTO<br>SECTOR INANTAS BAJO<br>SECTOR LA COCHA<br>SECTOR LA ESTANCIA<br>SECTOR LA GUACA<br>SECTOR LA PRADERA<br>SECTOR MEJIA<br>SECTOR MINDA<br>SECTOR MOHECHIZA ALTO<br>SECTOR MOHECHIZA BAJO<br>SECTOR SAN FELIPE<br>SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP<br>SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA<br>SECTOR TACUAYA<br>SECTOR TAINDALA<br>SECTOR TASNAQUE<br>SECTOR ZARAGOSA | 2488   | 3770.79 ha |
| Método Directo                  | SECTOR AGUADA - AGUADA<br>SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO ALTO<br>SECTOR CHAPACUAL - CHAPACUAL<br>SECTOR EL ROSARIO<br>SECTOR INANTAS BAJO<br>SECTOR LA ESTANCIA<br>SECTOR LA GUACA<br>SECTOR MEJIA<br>SECTOR MINDA<br>SECTOR MOHECHIZA ALTO<br>SECTOR MOHECHIZA BAJO<br>SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP<br>SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA<br>SECTOR TACUAYA<br>SECTOR TAINDALA<br>SECTOR TASNAQUE<br>SECTOR ZARAGOSA  | 930  | 229.84 ha  |



|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|  |   |     |            |
|--|---|-----|------------|
| Método Mixto   | SECTOR AGUADA - AGUADA<br>SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO ALTO<br>SECTOR ARGUELLO - ARGUELLO BAJO<br>SECTOR CHAPACUAL - CHAPACUAL<br>SECTOR EL ROSARIO<br>SECTOR INANTAS ALTO<br>SECTOR INANTAS BAJO<br>SECTOR LA COCHA<br>SECTOR LA ESTANCIA<br>SECTOR LA GUACA<br>SECTOR LA PRADERA<br>SECTOR MEJIA<br>SECTOR MINDA<br>SECTOR MOHECHIZA ALTO<br>SECTOR MOHECHIZA BAJO<br>SECTOR SAN FELIPE<br>SECTOR SAN FELIPE - EL ROSARIO CP<br>SECTOR SAN JOSE DE CORDOBA<br>SECTOR TACUAYA<br>SECTOR TAINDALA<br>SECTOR TASNAQUE<br>SECTOR ZARAGOSA | 522 | 2651.66 ha |
| <b>FUENTE:</b> Elaboración propia, a partir del modelo digital de elevación. IGAC, Escala 1:10.000, descargada del portal de datos abiertos del IGAC en mayo 2023. |   |     |            |

Una vez calculada cada variable y definidas las decisiones establecidas en el árbol, se establecen los siguientes métodos de levantamiento y los universos prediales a nivel catastral y comunitario identificados en cartografía social con enfoque veredal.

A nivel geográfico, las unidades de intervención con **mayores pendientes** presentaron cobertura de difícil fotointerpretación de linderos, cuyo método de intervención fue el mixto, que corresponde a un método colaborativo/declarativo en campo para determinar los linderos con mayor incertidumbre, dada la cobertura presente en la imagen y se foto identificará el resto del predio mediante insumos cartográficos.

Para las zonas con **pendientes planas u onduladas**, se definió el método de intervención colaborativo/declarativo, la distribución espacial y el orden de intervención propuesto, el cual se ilustra en el mapa 29, pero el método de intervención y orden propuesto podrían varias si las condiciones climáticas o de seguridad lo ameritan.

Según el análisis de la información geográfica y sus respectivos cruces con los determinantes territoriales<sup>51</sup>, se estableció que en el municipio de Yacuanquer existen 4637 predios catastrales que cuentan con polígono en la base predial y se

<sup>51</sup> Ver Anexo No. 21

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

encuentran en suelo rural, con dicha información se procedió a establecer el número de predios que constituyen figuras de OSPR, para lo cual se excluyeron del análisis 68 predios categorizados en el API “no objeto de OSPR”, 988 predios como “gestión catastral”, además de 702 categorizados como “por determinar”, encontrándose como resultado del análisis, que un total de 2879 predios se categorizan con rutas de ordenamiento social de la propiedad. En términos de área, el potencial de ordenamiento de los 4637 predios totaliza 6003 hectáreas, las cuales corresponden al 59.66 % del área predial municipal.

De acuerdo con la ruta metodológica de estimación de costos, se obtuvieron 546 predios catalogados como “por determinar”, calculándose para el análisis correspondiente el 50% de este valor, para un total de 273 predios que se adicionaron al universo de 2879 predios, para un total de 3152 predios espacializados objeto de análisis de costeo.

Según el análisis de la información alfanumérica sin espacializar, se obtuvo un total de 1227 registros objeto de análisis, de los cuales se pudo concluir que por su naturaleza jurídica y ruta del OSPR, a través de la aplicación de la metodología de estimación de costos, un total de 787 registros para ser incorporados al universo predial objeto del estudio de costeo. De lo anterior, se puede concluir, que para el municipio de Yacuanquer, se cuenta con un universo predial objeto de análisis de costos de 3940 predios.

Tabla 47. PREDIOS SIN ESPACIALIZAR

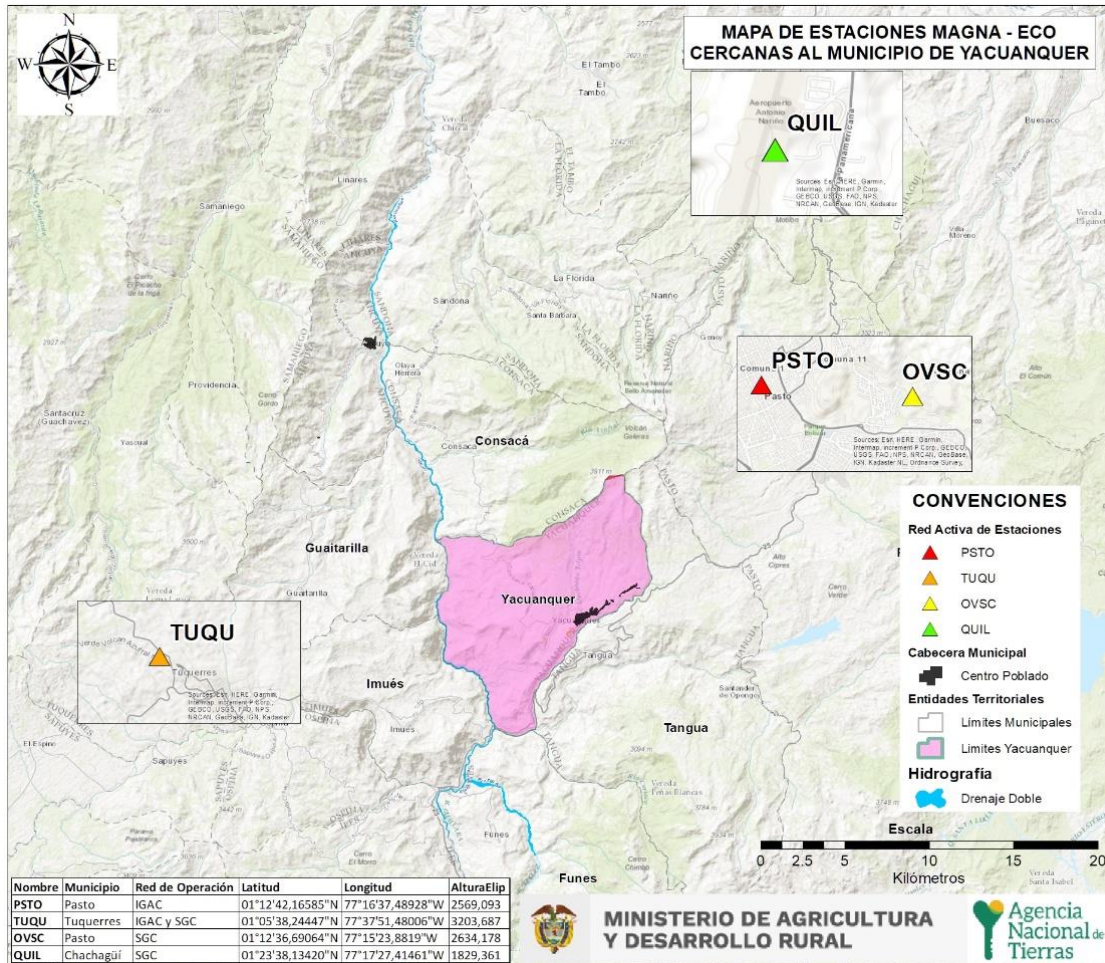
| OBJETO_OSPR               | POR DETERMINAR | PRIVADO | PRIVADO - POSESIÓN DETERMINADA EN FMI | PÚBLICO - BALDÍO ADJUDICABLE | PÚBLICO - BALDÍO INADJUDICABLE | PÚBLICO - FISCAL PATRIMONIAL | PÚBLICO - USO PÚBLICO |
|---------------------------|----------------|---------|---------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------------------|-----------------------|
| ACCESO A TIERRAS          |                |         |                                       | 860                          |                                |                              |                       |
| ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS |                |         |                                       | 5                            | 2                              | 2                            |                       |
| FORMALIZACIÓN             |                | 28      | 63                                    |                              |                                |                              |                       |
| POR DETERMINAR            | 479            | 748     |                                       |                              |                                |                              |                       |
| GESTIÓN CATASTRAL         |                | 129     |                                       |                              |                                | 247                          |                       |
| NO OSPR                   |                |         |                                       |                              |                                |                              | 6                     |
| TOTAL                     | 479            | 905     | 63                                    | 865                          | 2                              | 249                          | 6                     |

FUENTE: elaboración propia.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Para el método directo se debe tener en cuenta que el levantamiento debe estar ligado al sistema nacional de coordenadas MAGNA SIRGAS – ORIGEN ÚNICO CTM12, teniendo en cuenta el uso de las estaciones de rastreo permanente (MAGNA-ECO, GeoRed y otras). Igualmente, para planear los levantamientos en campo se deberá verificar que la estación a emplear esté activa y consultar la Red Geodésica Pasiva para identificar los diferentes puntos geodésicos certificados de los que se pueden enlazar las coordenadas.

Mapa 29 Distribución Espacial De Las Estaciones De Rastro Permanente Red MAGNA-ECO Y Su Cubrimiento En El Municipio Yacuanquer



FUENTE: Elaboración a partir de información geográfica obtenida en Centro de Control Geodésico Nacional (igac.gov.co), en Julio del 2023.

No se cuenta con insumo cartográfico a la fecha de la formulación. Se requiere contar con dicho insumo para poder desarrollar los métodos que requieren las actividades de fotointerpretación.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| Tabla 48 INSUMO CARTOGRAFICO     |     |
|----------------------------------|-----|
| Insumo cartográfico disponible   | N/R |
| Escala                           | N/R |
| Año                              | N/R |
| Cobertura                        | N/R |
| Vigencia Catastral               | N/R |
| Gestor Catastral habilitado IGAC | N/R |
| Fecha de aprobación IGAC         | N/R |
| Resolución                       | N/R |
| FUENTE: Elaboración propia       |     |

Consolidado de predios espacializados por método y pendiente, con el cálculo del ajuste al modelo en distancia por predios no espacializados y por determinar, teniendo en cuenta el reconocimiento visual de asentamientos poblados y la revisión de métodos de intervención mediante inspección visual y cruce de pendientes y coberturas<sup>52</sup>.

| Tabla 49 CONSOLIDADO DE PREDIOS ESPACIALIZADOS POR MÉTODO Y PENDIENTE. |                                      |                                  |                             |                                   |               |
|--|--------------------------------------|----------------------------------|-----------------------------|-----------------------------------|---------------|
| Método   | Promedio de N° Predios por Pendiente |                                  |                             |                                   |               |
|  | Fuertemente Inclinada (12 - 25°)     | Ligeramente Escarpada (25 - 50°) | Ligeramente Plano (3 - 7 °) | Moderadamente Inclinada (7 - 12°) | Total general |
| Método Colaborativo/Declarativo  | 1134                                 | 421                              |                             |                                   | 1555          |
| Método Directo   | 433                                  | 12                               | 239                         | 157                               | 841           |
| Método Mixto   | 107                                  | 376                              |                             |                                   | 483           |
| <b>Total general Predios</b>   | <b>1674</b>                          | <b>809</b>                       | <b>239</b>                  | <b>157</b>                        | <b>2879</b>   |

<sup>52</sup> Ver anexo 22 Consolidado de predios espacializados por método y pendiente que muestra el detalle del sector/método/pendiente y área

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## 18. DIRECTRICES ADICIONALES PARA FASE DE IMPLEMENTACIÓN

### Definir ejecutar y documentar:

Mecanismos participativos de identificación de potenciales beneficiarios y sujetos de programas de acceso y formalización de tierras, conforme a las reglas del Registro de Sujetos de Ordenamiento o RESO.

Caracterización de actores nacionales y locales interesados y un mapa de actores construido que permita establecer las instancias participativas pertinentes para la implementación y mantenimiento del plan.

Participar en la Estrategia para el mantenimiento del Ordenamiento Social de la Propiedad Rural que se defina por parte de la ANT.

Se recomienda tener en cuenta los siguientes aspectos para el análisis de viabilidad técnica para la implementación los siguientes temas:

Frente al tema de drenajes, aunque tenemos 32.57 % de predios rurales afectados por drenajes que pueden afectar mucho a la expectativa de adjudicación sobre predios baldíos, es importante señalar que, de cara al proceso de validación para el enrutamiento de adjudicaciones de predios baldíos, solo se considerará restrictiva para aquellos predios con una afectación igual al 100% del área total.

Una de las apuestas relevantes del ordenamiento social de la propiedad rural tiene que ver con el acceso la redistribución y la garantía de la vocación social y agro productiva de la tierra, en este sentido al habilitar zonas impactadas por rondas hídricas y cuerpo de agua para la adjudicación, se advierte que comunitariamente, se ha identificado que el interés frente al ordenamiento apunta a la conservación de los territorios, la limitación a fenómenos de acumulación o transformaciones en el uso del suelo rural hacia características urbanas.

Una lectura espacial de las características de este municipio es la existencia o proliferación de minifundios, sin embargo, en el acercamiento con la comunidad se encontró una postura marcada de los líderes hacia la protección de la vocación del suelo agrícola y la conservación de unidades agrícolas productivas, con lo que el ordenamiento social debe propender por evitar los fenómenos de gentrificación rural, por ejemplo, con el aumento de predios con características de fincas de recreo.

Es importante mencionar que en cuanto al nombramiento de las autoridades propias existe una vigencia de un año para la renovación o nombramiento de las autoridades mayores de los cabildos, evidenciándose la necesidad de corroborar y de ser el caso actualizar el mapa de actores étnicos del municipio en la fase de implementación del POSPR. Por otra parte,

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

se destaca que para la implementación de las actividades de gestión y actualización catastral en el marco de la política social, es necesario prever los tiempos y las dinámicas propias en el proceso de consulta a autoridades y comunidades étnicas, de conformidad a las Orientaciones para Acompañamiento y Consolidación de Solicitudes de Formalización y Seguridad Jurídica de Pueblos y Comunidades Étnicas en el marco de la implementación de los Planes De Ordenamiento Social de la Propiedad Rural, POSPR.

Por otra parte, teniendo en cuenta el análisis de seguridad, el nivel de riesgo es bajo debido a que no se reporta una gran afectación de delitos de alto impacto. Así mismo, en el marco de los ejercicios de cartografía social, la comunidad no reportó incidentes de orden público referido a siembra de cultivos ilícitos, tránsito de sustancias ilegales o presencia de grupos armados.

Teniendo en cuenta al cierre de la formulación del plan con corte a 31 de julio de 2023, no se cuenta con la ortofoto que sustentaría los análisis y el producto correspondiente al método predominante -Método Colaborativo/Declarativo -en el municipio por las características de la operación -pendiente Fuertemente Inclinada (12 - 25°) identificada en 3770 ha para 2488 predios-, es prioritario identificar la disponibilidad del insumo cartográfico para determinar la implementación.

En caso de no contarse con el insumo, se debe considerar para la estimación de recursos financieros y en tiempo para la adquisición de los insumos correspondientes.

En caso de emplearse imágenes de productos IGAC, deberá adelantarse la articulación necesaria con el Instituto para verificar la disponibilidad de manera oportuna de acuerdo con el Plan Nacional de Cartografía antes de las salidas a campo para MI y MC/D

## 19. COSTEO

Según el artículo 44 del Decreto Ley 902 de 2017, el POSPR debe tener una estrategia de financiación que le permita determinar con claridad los recursos financieros necesarios para su implementación según las metas que de manera preliminar se han definido.

Las estimaciones de este costeo y cronograma tiene como base un total de 3 cuadrillas para trabajar en 3940 predios equivalentes a 6652 ha estimando una operación de 5,2 meses para la actividad de visita predial y un total de implementación en el municipio de 10 meses. Lo anterior puede variar de acuerdo con la cantidad del universo predial y la disponibilidad de equipo efectivo que se identifique en la etapa de alistamiento . En caso de requerirse una operación en menor tiempo deberá aumentarse el personal.

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

Adicionalmente es relevante considerar que en caso de no contarse con actualización catastral y ortofoto con aprobación reciente para la implementación de métodos que requieran de foto interpretación, será necesario costear el valor correspondiente a la imagen y los productos asociados para la vectorización y el MDT.

El presupuesto preliminar establecido para el **municipio de Yacuanquer** es de **\$ 4.334.000.000** con Procedimiento Único, esto incluye el desarrollo de los componentes del barrido predial, la estrategia comunitaria e institucional<sup>53</sup>. Los recursos para la implementación de este POSPR provienen de recurso de la Agencia Nacional de Tierras de Presupuesto General de la Nación (PGN). Es de anotar que estas proyecciones pueden variar luego del reconocimiento de factores que impacten la proyección operativa durante la etapa de implementación

| MÉTODO DE LEVANTAMIENTO           | NO. PREDIOS  | PESOS %          |
|-----------------------------------|--------------|------------------|
| Método directo                    | 930          | 24%              |
| Colaborativo y/o declarativo      | 2 488        | 63%              |
| Método mixto                      | 522          | 13%              |
| <b>TOTAL, PREDIOS</b>             | <b>3 940</b> | <b>100%</b>      |
| <b>TOTAL, HÉCTAREAS</b>           | <b>6 652</b> |                  |
| COSTO TOTAL IMPLEMENTACIÓN SIN PU |              | \$ 4.334.000.000 |
| COSTO TOTAL IMPLEMENTACIÓN CON PU |              | \$ 7.788.550.000 |
| COSTO UNITARIO PREDIO BPM         |              | \$ 1.100.000     |
| FUENTE: elaboración propia        |              |                  |

| PROCEDIMIENTO UNICO               | VALOR      | Predios                 | Costo predio     |
|-----------------------------------|------------|-------------------------|------------------|
| Procedimiento único privados      | \$ 890 000 | 470*                    | \$ 418 300 000   |
| Procedimiento único baldíos       | \$ 875 000 | 3 470*                  | \$ 3 036 250 000 |
| <b>TOTAL, PROCEDIMIENTO UNICO</b> |            | <b>\$ 3 454 550 000</b> |                  |
| FUENTE: elaboración propia        |            |                         |                  |

<sup>53</sup> Para más información. Ver Anexo No. 22

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

| Tabla 52 COSTOS POR ACTIVIDAD |                                     |                  |
|-------------------------------|-------------------------------------|------------------|
| ITEM                          | ACTIVIDAD BPM                       | COSTO POR UNIDAD |
| 1                             | Identificación de predios (Barrido) | \$ 3.033.800.000 |
| 2                             | Validación Catastro                 | \$ 866.800.000   |
| 3                             | Enrutamiento                        | \$ 433.400.000   |
| 4                             | PROCEDIMIENTO UNICO PU - Baldíos    | \$ 3 036 250 000 |
| 5                             | PROCEDIMIENTO UNICO PU - Privados   | \$ 418 300 000   |
| FUENTE: elaboración propia    |                                     |                  |

\*Los datos calculados en el análisis de procedimiento único para los predios privados y públicos se calcularon teniendo en cuenta el total de los predios que figuren con la naturaleza jurídica correspondiente, se encuentren localizados en suelo rural y se hayan categorizado dentro de las rutas de OSPR como objeto de implementación de procedimiento único por parte de las diferentes misionales de la ANT (Acceso a tierras, Administración de tierras y formalización). No obstante, se advierte que también se establece un margen para el costeo en el caso de predios “por determinar” en el objeto de ordenamiento identificado así en el API.

Es importante precisar que, para la estimación del costeo antes indicado y el tiempo de intervención en el municipio, se tomó como insumo la siguiente información:

1. Se estimó un total de predios y área tanto del universo de los predios (especializados y no especializados como) se muestra a continuación:

| Tabla 53 CÁLCULO PREDIOS VS ÁREA (ESPACIALIZADOS Y NO ESPACIALIZADOS) |      |      |
|---|------|------|
| Método Directo  | 930  | 230  |
| Método Colaborativo/Declarativo                                       | 2488 | 3771 |
| Método Mixto  | 522  | 2652 |
| Promedio de hectáreas por método                                      | 1,69 |      |
| Fuente: Elaboración Propia  |      |      |

| Tabla 54 CÁLCULO PREDIOS VS ÁREA (ESPACIALIZADOS Y NO ESPACIALIZADOS) |               |                   |                              |                          |
|---|---------------|-------------------|------------------------------|--------------------------|
| METODO LEVANTAMIENTO  | PREDIOS * DIA | NUMERO CUADRILLAS | NUMERO DE PREDIOS POR METODO | TIEMPO ESTIMADO EN MESES |
|   |               |                   |                              |                          |

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

|                                   |      |   |         |     |
|-----------------------------------|------|---|---------|-----|
| Método Directo                    | 6    | 3 | 930     | 2,6 |
| Método Colaborativo/Declarativo   | 11,2 | 3 | 2488    | 3,7 |
| Método Mixto                      | 8    | 3 | 522     | 1,1 |
| Total                             |      |   | 3.940,0 | 7,4 |
| <b>Fuente:</b> Elaboración Propia |      |   |         |     |

**Nota:** En la tabla 53 se establece la cantidad de predios que se pueden levantar por día, según el método de levantamiento (rendimiento), luego se establece en la siguiente columna la cantidad de cuadrillas calculadas para cada método y por último, teniendo en cuenta la cantidad de área y predios, el tiempo en meses el levantamiento.

| Tabla 55 CALCULO CUADRILLAS NECESARIAS |                   |                                       |                                |
|--|-------------------|---------------------------------------|--------------------------------|
| METODO LEVANTAMIENTO                   | NUMERO CUADRILLAS | CANTIDAD DE PROFESIONALES * CUADRILLA | TOTAL PROFESIONALES POR METODO |
| Método Directo                         | 3                 | 7                                     | 21                             |
| Método Colaborativo/Declarativo        | 3                 | 13                                    | 39                             |
| Método Mixto                           | 3                 | 5                                     | 15                             |
| <b>Fuente:</b> Elaboración Propia      |                   |                                       |                                |

**Nota:** La tabla 54 detalla la cantidad de profesionales necesarios que se utilizarán según el método, de tal manera que se especifica para el método directo se utilizarán 3 cuadrillas, cada una de esas cuadrillas cuenta con 7 profesionales, esto quiere decir que en total son 21 profesionales divididos en 3 cuadrillas. Es preciso señalar que, en el equipo estimado, se incluyen los profesionales que adelantarán las actividades relacionadas con la Visita de Inspección Ocular - VIO- de acuerdo al método establecido para cada uno de los predios identificados en el componente agro técnico.

## 20. METAS E INDICADORES

Área Barrida a Caracterizar (ha): 6 652

Número predios: 3 940

Mínimo de expedientes a conformar\*: 3359

Hectáreas identificadas para regularización: 6003

|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

El mínimo de expedientes a conformar se calculó con base a los predios espaciales que están catalogados en la API con rutas de OSPR (2879) más el 50% de los predios no espacializados que cuentan con las mismas categorías en el análisis API (480) para un mínimo de 3359 expedientes.

## 21. CRONOGRAMA DE INTERVENCIÓN FASE DE IMPLEMENTACIÓN

| Tabla 56. CRONOGRAMA DE INTERVENCIÓN   |                                 |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
|--|---------------------------------|-------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|-------|--|--|--|--|
| ETAPA                                  | ACTIVIDAD                       | MES 1 |  |  | MES 2 |  |  | MES 3 |  |  | MES 4 |  |  | MES 5 |  |  | MES 6 |  |  |  |  |
| Alistamiento                           |                                 |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Avanzada social                        |                                 |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Recolección LPP y FLCM y convocatorias | Método Colaborativo             |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Recolección LPP y FLCM y convocatorias | Método Mixto                    |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Recolección LPP y FLCM y convocatorias | Método Directo                  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Recolección LPP y FLCM y convocatorias | Componente Agro técnico         |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Estructuración                         | Control de Calidad LPP          |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Estructuración                         | Control de calidad Agro técnico |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Elaboración ITJ - DTJ                  | MTJ 1                           |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Solicitudes                            |                                 |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |
| Control de calidad ITJ - DTJ           | MTJ 2                           |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |       |  |  |  |  |





|   |           |  |         |             |
|---|-----------|--|---------|-------------|
|  | FORMA     | PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL - OPERATIVO      | CÓDIGO  | POSPR-F-003 |
|   | ACTIVIDAD | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | VERSIÓN | 5           |
|   | PROCESO   | PLANIFICACION DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL        | FECHA   | 09/06/2021  |

## REFERENCIAS

(24 de 07 de 2023). Obtenido de Micro Sitio Subdirección de Planeación Operativa:

[https://apps.ant.gov.co/BARRIDO\\_PREDIAL/geoprocesos-restricciones-y-condicionantes/](https://apps.ant.gov.co/BARRIDO_PREDIAL/geoprocesos-restricciones-y-condicionantes/)

Calero, L. F. (1991). *Pastos, Quillacingas y Abades 1535-1700*. Bogotá: Biblioteca Banco Popular. Colección Textos Universitarios.

Cortés Martínez, H. D. (09 de 12 de 2020). *Arqueología Historica en San Juan de Pasto, Un intento por reinterpretar la historia desde las Identidades Culturales..pdf (8.593Mb)*. Obtenido de Repositorio institucional biblioteca digital. Universidad Nacional de Colombia: <https://repositorio.unal.edu.co/handle/unal/78965>

Esquema de Ordenamiento Territorial -EOT-. (11 de Noviembre de 2015). *Acuerdo 011*. Yacuanquer, Nariño: Consejo Municipal de Yacuanquer.



|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |

TABLA DE CONTENIDO


|     |   |    |
|-----|---|----|
| 1.  | INFORMACIÓN GENERAL DEL PROCEDIMIENTO ÚNICO POR OFERTA EN EL MUNICIPIO.....                       | 2  |
| 2.  | INFORMACIÓN GENERAL DEL MUNICIPIO .....   | 3  |
| 3.  | DEFINICIÓN DE ÁREAS CON DETERMINANTES RESTRICTIVAS Y CONDICIONANTES .....                         | 5  |
|     | NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA.....  | 5  |
|     | NOMBRE DETERMINANTE RESTRICTIVA.....  | 6  |
| 4.  | INFORMACIÓN LIMÍTROFE.....  | 22 |
| 5.  | INFORMACIÓN ESQUEMA DE Ordenamiento Territorial (EOT).....  | 25 |
| 6.  | División político-administrativa.....   | 32 |
| 7.  | INFORMACIÓN AGROLÓGICA.....   | 36 |
| 8.  | Identificación de figuras del Ordenamiento Social de la Propiedad con finalidad agropecuaria .... | 48 |
| 9.  | CARACTERIZACIÓN DE ACTORES RURALES ESTRATEGICOS PARA EL OSPR .....                                | 51 |
| 10. | ANÁLISIS SOCIOFUNCIONAL.....  | 60 |
| 11. | CONDICIONES DE SEGURIDAD .....  | 69 |
| 12. | CARACTERIZACIÓN PREDIAL PRELIMINAR.....   | 72 |
| 13. | ANÁLISIS MISIONAL.....  | 78 |
| 14. | CARACTERIZACIÓN DE PUEBLOS Y COMUNIDADES ÉTNICAS.....   | 80 |
| 15. | ENTIDADES DE DERECHO PÚBLICO (EDP) .....  | 82 |
| 16. | UIT.....  | 86 |
| 17. | MÉTODO DE INTERVENCIÓN PARA BPM .....   | 95 |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |

|     |  |     |
|-----|--|-----|
| 18. | <i>DIRECTRICES ADICIONALES PARA FASE DE IMPLEMENTACIÓN</i> ..... | 102 |
| 19. | <i>COSTEO</i> .....  | 103 |
| 20. | <i>METAS E INDICADORES</i> .....                                 | 106 |
| 21. | <i>CRONOGRAMA DE INTERVENCIÓN FASE DE IMPLEMENTACIÓN</i> .....   | 107 |
|     | <i>Referencias</i> .....   | 109 |

#### INDICE DE MAPAS


|          |   |    |
|----------|---|----|
| Mapa 1.  | Localización del municipio de Yacuanquer en el departamento de Nariño .....                       | 4  |
| Mapa 2.  | Determinantes ambientales presentes en el municipio de Yacuanquer, Nariño.....                    | 7  |
| Mapa 3.  | Determinantes sectoriales presentes en el municipio .....   | 9  |
| Mapa 4.  | Determinantes de riesgo presentes en el municipio de Yacuanquer .....                             | 12 |
| Mapa 5.  | Área total de afectación determinantes al OSPR .....  | 14 |
| Mapa 6.  | Porcentaje de afectación predial por determinantes restrictivos .....                             | 15 |
| Mapa 7.  | Condicionantes ambientales del OSPR municipio de Yacuanquer.....                                  | 19 |
| Mapa 8.  | Porcentaje de afectación predial por condicionantes al OSPR. ....                                 | 21 |
| Mapa 9.  | Inconsistencias entre límites municipales y capas prediales municipio de Yacuanquer, Nariño.....  | 25 |
| Mapa 10. | Clasificación del suelo urbano – rural .....  | 27 |
| Mapa 11. | Categorías del suelo rural .....  | 29 |
| Mapa 12. | Zonificación de usos propuestos para el Suelo Rural del municipio Yacuanquer .....                | 31 |
| Mapa 13. | División Político-administrativa según el EOT .....   | 34 |
| Mapa 14. | División Político-Administrativa Yacuanquer Según Ejercicio De Cartografía Social Municipal ..... | 35 |
| Mapa 15. | Unidades Físicas Homogéneas del municipio de Yacuanquer (Nariño).....                             | 38 |
| Mapa 16. | Unidades de territorios agrícolas para la leyenda nacional, escala 1:100.000 .....                | 44 |
| Mapa 17. | Principales figuras de OSP presentes en el municipio de Yacuanquer .....                          | 49 |
| Mapa 18. | Localización de las Viviendas, Accesibilidad y Pendientes en el Municipio.....                    | 61 |
| Mapa 19. | Zonificación Socio – Funcional del municipio .....  | 62 |
| Mapa 20. | Distribución de la Población Municipio de Yacuanquer .....  | 65 |
| Mapa 21. | Vías de acceso en el municipio de Yacuanquer.....   | 66 |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |


|  |     |
|--|-----|
| Mapa 22. Vías de acceso en el municipio de Yacuanquer, identificación espacio comunitario. ....                                      | 67  |
| Mapa 23. Mapa de calor aglomeración predial en predios objeto de OSPR .....  | 76  |
| Mapa 24. Mapa de calor autocorrelación espacial en predios objeto de OSPR .....  | 77  |
| Mapa 25. Sitios sagrados en el municipio de Yacuanquer. ....   | 81  |
| Mapa 26. Distribución de equipamiento e infraestructura vial en el municipio de Yacuanquer. ....                                     | 85  |
| Mapa 27. Unidades de Intervención Territorial .....  | 86  |
| Mapa 28. Predios óptimos para BPM por UIT .....  | 87  |
| Mapa 29. Unidades de Intervención Territorial y métodos de intervención .....  | 96  |
| Mapa 30 Distribución Espacial De Las Estaciones De Rastro Permanente Red MAGNA-ECO Y Su Cubrimiento En El Municipio Yacuanquer ..... | 100 |

Índice de tablas

|  |    |
|--|----|
| Tabla 1 FOCALIZACIÓN Y PROGRAMACIÓN .....  | 2  |
| Tabla 2 INSUMO CARTOGRÁFICO USADO PARA LA FORMULACIÓN DEL POSPR .....  | 3  |
| Tabla 3 INFORMACIÓN DEL MUNICIPIO .....  | 3  |
| Tabla 4 DETERMINANTES AMBIENTALES.....   | 5  |
| Tabla 5 DETERMINANTES SECTORIALES .....  | 8  |
| Tabla 6 DETERMINANTES DE RIESGO.....   | 11 |
| TABLA 7 PORCENTAJE DE AFECTACIÓN PREDIAL POR DETERMINANTES RESTRICTIVOS .....  | 16 |
| Tabla 8 CONDICIONANTES AMBIENTALES, DE RIESGO Y SECTORIAL.....   | 17 |
| Tabla 9 PORCENTAJE DE AFECTACIÓN PREDIAL POR CONDICIONANTES.....   | 22 |
| Tabla 10 IDENTIFICACIÓN DE CONFLICTOS LIMITROFES .....   | 23 |
| Tabla 11 DIFERENCIA DE PREDIOS QUE EXCEDEN EL LÍMITE MUNICIPAL, RESULTADO DEL ANÁLISIS COMPARADO .....               | 23 |
| Tabla 12 DIFERENCIA DE PREDIOS EN VACÍOS, RESULTADO DEL ANÁLISIS COMPARADO-INTERMUNICIPALES .....                    | 24 |
| Tabla 13 VIGENCIA Y ESTADO DE LA INFORMACIÓN DEL EOT .....   | 26 |
| Tabla 14 ÁREAS MÁXIMAS Y/O MÍNIMAS DE SUBDIVISIÓN RURAL DEFINIDAS POR EL EOT (ESTÁNDARES DE SUBDIVISIÓN RURAL) ..... | 26 |
| Tabla 15 CLASIFICACIÓN DEL SUELO POR EL EOT .....  | 26 |
| Tabla 16 CATEGORIZACIÓN SUELO RURAL (CONFORME A LOS PARÁMETROS DEL DECRETO 3600 DE 2007 Y AL EOT VIGENTE).....       | 28 |
| Tabla 17 DISTRIBUCIÓN PREDIAL POR ZONIFICACIÓN DE USO.....   | 30 |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |

|   |    |
|---|----|
| Tabla 18 DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA DEL MUNICIPIO SEGÚN EOT* .....  | 32 |
| Tabla 19 OFERTA AGROLÓGICA DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER. RESUMEN POR CLASE UFH, POLÍGONOS Y PREDIOS .....  | 38 |
| Tabla 20 ÁREA SEGÚN COBERTURAS DE TERRITORIOS AGRÍCOLAS PARA EL MUNICIPIO DE YACUANQUER, A PARTIR DE LA LEYENDA NACIONAL ESCALA 1:100.000 .....     | 44 |
| Tabla 21 UAF POR ZONA RELATIVAMENTE HOMOGÉNEA, YACUANQUER .....   | 47 |
| Tabla 22 FIGURAS DE OSP PRESENTES EN EL MUNICIPIO DE YACUANQUER.....  | 48 |
| Tabla 23 SITIOS DISTRITOS DE RIEGO EN EL MUNICIPIO DE YACUANQUER .....  | 50 |
| Tabla 24 INTERESES DEL OSPR DE LOS ACTORES MUNICIPALES.....   | 53 |
| Tabla 25 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: LA AGUADA, SAN FELIPE, SAN JOSÉ DE CÓRDOBA, LA PRADERA, LA CUCHILLA..... | 55 |
| Tabla 26 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: LA GUACA, ZARAGOZA, ARGUELLO ALTO, CHAPACUAL, ARGUELLO BAJO. ....        | 55 |
| Tabla 27 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: MINDA, TACUAYA, TAINDALA. ....   | 56 |
| Tabla 28 CARTOGRAFÍA SOCIAL CON COMUNIDADES ÉTNICAS DE YACUANQUER VEREDAS: ESTANCIA, TASNAQUE, INANTAS BAJO, MOHECHIZA BAJO.....                    | 56 |
| Tabla 29 Distribución de Equipamientos por Veredas.....   | 57 |
| Tabla 29 Distribución de Equipamientos por Veredas.....   | 58 |
| Tabla 30 CLASIFICACIÓN DE PENDIENTES RESPECTO A LA DIVISIÓN POLÍTICO-ADMINISTRATIVA .....   | 60 |
| Tabla 31 UAF POBLACIÓN CENSADA.....   | 63 |
| Tabla 32 DATOS DISTRIBUCIÓN POBLACIONAL EN EL MUNICIPIO .....   | 63 |
| Tabla 33 TIEMPO DE DESPLAZAMIENTO Y ESTADO CORREDORES VIALES.....   | 68 |
| Tabla 34 INDICADORES DE SEGURIDAD EN EL MUNICIPIO DE YACUANQUER.....  | 69 |
| Tabla 35 UNIVERSO PREDIAL .....   | 73 |
| Tabla 36 CATEGORIZACIÓN PRELIMINAR DE PREDIOS SEGÚN SU NATURALEZA JURÍDICA .....  | 75 |
| Tabla 37 CONDICIÓN JURÍDICA DE LOS PREDIOS.....   | 75 |
| Tabla 38 POSIBLES PROCESOS MISIONALES .....   | 75 |
| Tabla 39 PROCESOS EN CURSO .....  | 78 |

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |

|   |     |
|---|-----|
| Tabla 40 NÚMERO DE EQUIPAMIENTOS PARA SERVICIOS EN ZONA RURAL (COLEGIOS, CENTROS DE SALUD, CANCHAS, ETC.) ..... | 83  |
| Tabla 41 ORDEN DE INTERVENCIÓN Y UNIVERSOS PEDIALES POR UIT .....   | 88  |
| Tabla 42 DISTRIBUCION PREDIAL POR UIT Y CLASIFICACIÓN DE OPTIMIZACIÓN PREDIAL .....                             | 89  |
| Tabla 43 DISTRIBUCION DE ÁREA POR UIT Y CLASIFICACIÓN DE OPTIMIZACIÓN PREDIAL.....                              | 90  |
| Tabla 44. PREDIOS ESPACIALIZABLES.....  | 95  |
| Tabla 45 MÉTODO DE INTERVENCIÓN POR UIT .....   | 97  |
| Tabla 46. PREDIOS SIN ESPACIALIZAR .....  | 99  |
| Tabla 47 INSUMO CARTOGRAFICO .....  | 101 |
| Tabla 48 CONSOLIDADO DE PREDIOS ESPACIALIZADOS POR MÉTODO Y PENDIENTE .....                                     | 101 |
| Tabla 49. DISTRIBUCIÓN PREDIOS PARA INTERVENIR POR MÉTODO .....   | 104 |
| Tabla 50. COSTOS PROCEDIMIENTO ÚNICO .....  | 104 |
| Tabla 51 COSTOS POR ACTIVIDAD.....  | 105 |
| Tabla 52 CÁLCULO PREDIOS VS ÁREA (ESPACIALIZADOS Y NO ESPACIALIZADOS).....                                      | 105 |
| Tabla 53 CÁLCULO PREDIOS VS ÁREA (ESPACIALIZADOS Y NO ESPACIALIZADOS).....                                      | 105 |
| Tabla 54 CALCULO CUADRILLAS NECESARIAS .....  | 106 |
| Tabla 56.CRONOGRAMA DE INTERVENCIÓN.....  | 107 |

#### INDICE DE GRAFICOS

|  |    |
|--|----|
| Gráfico. 1 Pirámide Poblacional Por Sexo Y Ciclo Vital .....     | 64 |
| Gráfico. 2 Área predial por UIT y su clasificación interna ..... | 91 |

#### INDICE DE ANEXOS


ANEXO 1. RESOLUCIÓN NO. 000130 DE 2017

ANEXO 2. RESOLUCIÓN NÚMERO 00137 DE 2022

ANEXO 3. ACTA NO. 7 DEL 30 DE MARZO DE 2023

ANEXO 4. ORDENANZA NO. 33 DE LA ASAMBLEA DEPARTAMENTAL DEL CAUCA.

ANEXO 5. ACUERDO 022 DEL 11 DE NOVIEMBRE DEL 2015 DEL CONCEJO MUNICIPAL DE YACUANQUER,

|   |                  |  |                |             |
|---|------------------|--|----------------|-------------|
|  | <b>FORMA</b>     | <b>PLAN DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL</b>           | <b>CÓDIGO</b>  | POSPR-F-007 |
|   | <b>ACTIVIDAD</b> | FORMULACIÓN DE PLANES DE ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL | <b>VERSIÓN</b> | Versión 5   |
|   | <b>PROCESO</b>   | PLANIIFICACIÓN DEL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL       | <b>FECHA</b>   | 17/12/2019  |

ANEXO 6. LINEAMIENTO ALCANCE E IMPLEMENTACIÓN DE DETERMINANTES DE LA ANT

ANEXO 7. POSPR-G-018 DETERMINANTES AL ORDENAMIENTO SOCIAL DE LA PROPIEDAD RURAL

ANEXO 8 ORIENTACIONES PARA EL ANÁLISIS DE PREDIOS AFECTADOS POR DRENAJES DOBLES O SENCILLOS DE LA SPO- ANT

ANEXO 9. ACUERDO 013 DEL 28 DE ENERO DE 1985 INDERENA.

ANEXO 10 ACTUALIZACIÓN DEL MAPA DE AMENAZA VOLCÁNICA DEL VOLCÁN GALERAS, EN CUMPLIMIENTO DE LA SENTENCIA DE LA CORTE CONSTITUCIONAL T-269 DEL 2015

ANEXO 11. OFICIO RADICADO NO. 2500DGC-2023-0001137-EE-001 DEL 28 DE FEBRERO DE 2023 (IGAC)

ANEXO 12. FICHA DE ANÁLISIS DEL EOT.

ANEXO 13. INFORME JORNADAS COMUNITARIAS 2023\_07\_18.

ANEXO 14. INSUMOS ANÁLISIS AGRO - PRODUCTIVO DEL MUNICIPIO DE YACUANQUER.

ANEXO 15. DATOS POBLACIONALES CENSO DANE 2018 CON PROYECCIONES 2023 TERRIDATA.

ANEXO 16. DATOS POBLACIONALES SISBEN DNP.

ANEXO 17. INFORME ACTUALIZACIÓN ASUNTOS DE SEGURIDAD Y CONTEXTO JULIO 2023.

ANEXO 18. API.

ANEXO 19. COMUNICACIONES A MISIONALES ANT.

ANEXO 20. COMPONENTE SOCIAL.

ANEXO 21. GDB RESULTADOS DEL EJERCICIO DE FORMULACIÓN.

ANEXO 22. CONSOLIDADO DE PREDIOS ESPACIALIZADOS POR MÉTODO Y PENDIENTE

ANEXO 22. ESTIMACIÓN DE COSTOS Y CRONOGRAMA.